

KARTA USŁUGI
Urzędu Miejskiego w Mioszowie
58 – 350 Mioszów
pl. Niepodległości 1

tel. 74 849 43 00 / fax 74 849 43 23

SPRAWA:

Podział nieruchomości

WYMAGANE DOKUMENTY:

1. Wniosek.
2. Załączniki:
 - dokument stwierdzający tytuł prawny do nieruchomości;
 - wypis i wyrys z ewidencji gruntów;
 - decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli była wydana przed dniem złożenia wniosku o podział, obowiązująca w dniu złożenia wniosku;
 - wstępny projekt podziału nieruchomości, z wyjątkiem podziałów niezależnie od ustaleń planu miejscowego;
 - protokół z przyjęcia granic nieruchomości;
 - wykaz zmian gruntowych, a w przypadku różnicy oznaczenia nieruchomości w ewidencji gruntów i księdze wieczystej również wykaz synchronizacyjny – minimum 5 egzemplarzy;
 - mapa z projektem podziału – minimum 5 egzemplarzy
 - postanowienie zawierające opinię o zgodności proponowanego podziału nieruchomości z ustaleniami planu miejscowego;
 - rzuty kondygnacji budynku z zaznaczonymi odcinkami granocy wewnątrz budynku.

MIEJSCE ZŁOŻENIA DOKUMENTÓW:

- Sekretariat, I piętro, pokój nr 7

REFERAT ODPOWIEDZIANY:

- Referat Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Działalności Gospodarczej
II piętro, pokój nr 8
tel. 74 849 43 07

TERMIN ZAŁATWIENIA:

- Załatwienie sprawy wymagającej postępowania wyjaśniającego powinno nastąpić nie później niż w ciągu miesiąca, a sprawy szczególnie skomplikowane – nie później niż w ciągu 2 miesięcy od dnia wszczęcia postępowania, a w postępowaniu odwoławczym – w ciągu miesiąca od dnia odwołania.

OPŁATY:

- Nie podlega opłacie.

ORGAN ODWOŁAWCZY:

- Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Wałbrzychu, ul. Dmowskiego 22

PODSTAWA PRAWNA:

1. Art. 92-99 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651).
2. Rozporządzenie Ministra Skarbu Państwa z dnia 7 grudnia 2004 r. w sprawie sposobu i trybu dokonania podziałów nieruchomości (Dz. U. Nr 268 poz. 2663).
3. Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r., Nr 98, poz. 1071 z późniejszymi zmianami).

PLIKI DO POBRANIA:

1. Karta Usługi