

## WNIOSEK

W sprawie nabycia przez najemcę w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2004 r. Nr 261. poz.2603) lokalu mieszkalnego / użytkowego\*, położonego w:

.....  
.....  
.....  
(data i podpis)

### A. TERMINOWOŚĆ REGULOWANIA OPŁAT CZYNSZOWYCH PRZEZ NAJEMCĘ / DZIERŻAWCĘ\* – ZALEGŁOŚCI CZYNSZOWE

### B. OPINIA DZIAŁU EKSPLOATACJI ZAKŁADU O MOŻLIWOŚCI SPRZEDAŻY LOKALU POD WZGLĘDEM FORMALNO – PRAWNYM

.....  
.....  
.....  
(data i podpis)

### CZEŚĆ III (wypełnia Referat Gospodarki Przestrzennej Infrastruktury i Ochrony Środowiska)

#### 1. Opinia z planu zagospodarowania przestrzennego:

#### 2. Uwagi Referatu GNRiDG:

.....  
.....  
.....  
(data i podpis)

### CZEŚĆ IV Uwagi Referatu Spraw Obywatelskich:

.....  
.....  
(data i podpis)

### CZEŚĆ I (wypełnia wnioskodawca)

1. Imiona i nazwisko .....
2. Imiona rodziców .....
3. Adres zamieszkania .....
4. Seria i nr dowodu osobistego .....
5. PESEL ..... 6. NIP .....
7. Imiona i nazwisko współmałżonka .....
8. Imiona rodziców współmałżonka .....
9. Adres zamieszkania .....
10. Seria i nr dowodu osobistego .....
11. PESEL ..... 12. NIP .....

Wyrażam wolę nabycia lokalu mieszkalnego / użytkowego\* za gotówkę / na raty\*

.....  
(podpis współmałżonka)

.....  
(podpis wnioskodawcy)

## CZEŚĆ II (wypełnia administrator)

### C. DANE O NIERUCHOMOŚCI, W KTÓREJ ZNAJDUJE SIĘ LOKAL BĘDĄCY PRZEDMIOTEM SPRZEDAŻY

1. Adres nieruchomości .....
2. Rok budowy .....
3. Rok ostatniego remontu kapitalnego z modernizacją .....
4. Ilość lokali:
  - a) Mieszkalny .....
  - b) Użytkowy .....
  - c) Garaży .....
5. Powierzchnia użytkowa budynku w rozumieniu ustawy o własności lokali:  
ogółem: ..... m<sup>2</sup>  
w tym:
  - a) Powierzchnia użytkowa lokali mieszkalnych ..... m<sup>2</sup>
  - b) Powierzchnia użytkowa lokali użytkowych ..... m<sup>2</sup>
6. Powierzchnia pomieszczeń przynależnych ..... m<sup>2</sup>

### D. DANE O LOKALU BĘDĄCYM PRZEDMIOTEM SPRZEDAŻY

1. Położenie lokalu .....  
(parter, piętro)
2. Struktura lokalu .....  
.....  
(pokoje, kuchnie, przedpokoje, łazienki, spiżarnie, hole, itp.)
3. Powierzchnia użytkowa lokalu ..... m<sup>2</sup>
4. Pomieszczenia przynależne do lokalu .....  
.....  
(piwnica, komórka gospodarcza, strych, pomieszczenia na półpiętrze, itp.)

5. Powierzchnia pomieszczeń przynależnych do mieszkania .....  
.....  
(wykazać jeżeli lokal sprzedawany jest z pomieszczeniami przynależnymi)
6. Wyposażenie lokalu w instalacje: .....  
.....
7. Opinia administratora o samodzielności lokalu  
Lokal jest/nie jest\* samodzielnym lokalem mieszkalnym w rozumieniu art.2 ust.2 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz.U. Nr.85.poz. 388 z późn. zm.)
8. Podać w jakim charakterze wnioskodawca użytkuje zajmowany lokal, rodzaj przydziału, numer i data jego wydania: .....
9. Uwagi i zastrzeżenia administracji domów mieszkalnych dotyczące stanu prawnego lokalu i inne: .....

### E. OPINIA DZIAŁU TECHNICZNEGO ZAKŁADU

1. Stan techniczny lokalu  
.....  
.....
2. Czy najemca wykonywał przebudowę lub nadbudowę w budynku za zgodą wynajmującego i czy wynajmujący partycypował w kosztach przebudowy lub nadbudowy i w jakiej wysokości, czasookres zwolnienia z płatności czynszu: