

GPIiOŚ- 7624.01/11

DECYZJA

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 ze zm.), w związku z art. 84 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zm.), na podstawie rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (DZ. U. 2010.213.1397 z dnia 12 listopada 2010r.) po rozpatrzeniu wniosku Prezesa Zarządu Sp. z o.o. Sanatoria Dolnośląskie z siedzibą w Sokołowsku ul. Parkowa 3 oraz po zaopiniowaniu przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu i Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wałbrzychu

Orzekam

- 1. Brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na „Przebudowie budynku Specjalistycznego Szpitala Chorób Płuc i Gruźlicy Biały Orzeł w Sokołowsku, gmina Mieroszów, powiat wałbrzyski.”**
- 2. Karta informacyjna przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.**

UZASADNIENIE

W dniu 07-01-2011r. wystąpił z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na „Przebudowie budynku Specjalistycznego Szpitala Chorób Płuc i Gruźlicy Biały Orzeł w Sokołowsku, gmina Mieroszów, powiat wałbrzyski”

Złożony wniosek nie był zgodny z wymogami art. 74 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zm.) ponieważ nie zawierał kompletu wymaganych załączników.

Organ wezwał wnioskodawcę do uzupełnienia wniosku. Wnioskodawca uzupełnił wniosek o żądane załączniki. W dniu 17-01-2011r. organ wszczął postępowanie i ustalił strony na podstawie załączonego wypisu z ewidencji gruntów. Strony postępowania zostały zawiadomione o wszczęciu postępowania zgodnie z art. 10 § 1 KPA.

Obwieszczenie o wszczęciu postępowania zostało opublikowane w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Mieroszowie oraz wywieszono na tablicy ogłoszeń.

W zakres prac wchodzi modernizacja i przebudowa budynku z dostosowaniem do aktualnych przepisów w tym w przeprojektowanie istniejącego układu funkcjonalnego do zamierzonych potrzeb wraz z usunięciem barier architektonicznych dla osób niepełnosprawnych.

Zakres planowanych prace przewiduje:

- przebudowę i adaptację pomieszczeń parteru budynku administracyjno – gospodarczego (pawilon III) na potrzeby czteroosobowej niskotemperaturowej komory kriogenicznej, wraz z pełnym zapleczem medyczo – technicznym tj. przebieralnia, poczekalnia, gabinet lekarski, maszynownia, wraz z posadowieniem zbiornika z ciekłym azotem o pojemności ok.6 m³ na zewnątrz budynku, od strony północno- wschodniej budynku

- wybudowanie od podstaw dźwigu szpitalnego zlokalizowanego przy ścianie szczytowej pawilonu I, od strony południowej na przedłużeniu wewnętrznych poziomych ciągów komunikacyjnych (dźwig – czteroprzystankowy przystosowany do przewozu osób niepełnosprawnych oraz chorych na łózkach)
- termomodernizacja ścian elewacji i stropu strychowego wraz z częściową wymianą stolarki okiennej,
- rekonstrukcja ozdobnych detali architektonicznych,
- rozbudowa istniejącej kotłowni olejowo – węglowej z montażem kolektorów słonecznych, systemem orurowania + zbiornik solarny absorbujący powstałe ciepło do wykorzystania do podgrzewu ciepłej wody oraz wspomagania ogrzewania budynku
- wymiana papowego poszycia zadaszeń,
- roboty zewnętrzne: schody, opaski, mała architektura zieleni, przebudowa wewnętrznej drogi dojazdowej

Przedmiotowe działanie polegające na przebudowie istniejącej kotłowni olejowo – węglowej z montażem kolektorów słonecznych i systemem orurowania oraz wymiana i przebudowa wytypowanych pionów i podejść do instalacji wodociągowej, kanalizacyjnej oraz centralnego ogrzewania pozwoli na zmniejszenie zapotrzebowania na energię cieplną, a tym samym zmniejszenie emisji gazów i pyłów do powietrza. Roboty polegające na wykonaniu prac termo modernizacyjnych tj. docieplenia ścian elewacji i stropu strychowego oraz wymiana stolarki okiennieo-drzwiowej, przyczynią się do zmniejszenia zużycia energii, a tym samym zmniejszenie kosztów związanych z zapewnieniem odpowiedniego komfortu użytkownika i odpowiedniego mikroklimatu w użytkowanych pomieszczeniach, a także ograniczenia emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego.

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymienionych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (DZ. U. 2010.213.1397 z dnia 12 listopada 2010r.)

W trybie art. 64 ust.1 pkt.1-2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko o wydanie opinii w przedmiotowej sprawie wystąpiono do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu i Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wałbrzychu.

Otrzymane opinie.

1.Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu – w piśmie WOOŚ.4240.84.2011.PS z dnia 31 stycznia 2011 r. (wpływ 03-02-2011 r.) stwierdził że przedsięwzięcie nie kwalifikuje się do przedsięwzięć znacząco oddziaływać na środowisko oraz przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko w związku z czym nie mam podstaw prawnych do zasięgnięcia opinii RDOŚ na podstawie art. 64 ust.1 pkt. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko .

Jednocześnie RDOŚ przytoczył fakt, iż przedmiotowa inwestycja realizowana będzie w granicach potencjalnego Obszaru Specjalnej Ochrony ptaków Natura 2000 „Sudety Wałbrzysko-Kamiennogórskie” PLB020010 oraz w granicach projektowanego Specjalnego Obszaru Ochrony Siedlisk Natura 2000 „Góry Kamienne” PLH020038.

Przedmiotowe przedsięwzięcie planowane jest do realizacji w obrębie budynków, które mogą stanowić miejsca gniazdowania ptaków: jeżyków *Apus apus*, pustulek *Falco tinnunculus*, jaskółek oknówek *Delichon urbicum* oraz wróbli zwyczajnych *Passer domesticus*, a także miejsce potencjalnego rozrodu i hibernacji nietoperzy – gatunków objętych ochroną ścisłą na mocy rozporządzenia ministra Środowiska z dnia 28 września w sprawie gatunków dziko chronionych występujących zwierząt objętych ochroną (Dz. U. Nr 220 poz. 2237). Zgodnie z zapisami ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2009r. Nr 151 poz. 1220 z późn. zm.) w stosunku do tych gatunków zabrania się m.in. niszczenia ich jaj i postaci młodocianych oraz niszczenia miejsc ich gniazdowania i schronień.

W związku z powyższym, przed przystąpieniem do prac wskazanych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia należy zlecić specjalistom z zakresu ornitologii i chitopterologii przegląd budynków uwzględnionych w przedmiotowym przedsięwzięciu pod kątem występowania miejsc gniazdowania i schronień ptaków i nietoperzy. W przypadku potwierdzenia obecności zwierząt prace prowadzić w terminach wyznaczonych przez wyżej wymienionych specjalistów.

2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny – pismem PSSE/ZNS/624-02/DSS/11 z dnia 02 lutego 2011 r. (wpływ 08-02-2011 r.) odstąpił od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko a tym samym od obowiązku opracowania raportu dla przedmiotowego przedsięwzięcia na podstawie rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2010.213.1397 z dnia 12 listopada 2010r.)

Postanowieniem z dnia 18 lutego 2011r. znak GPIoŚ-7324.01/11 Burmistrz Mieroszowa odstąpił od konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Na Postanowienie nie przysługiwało zażalenie.

Po wnikliwym przeanalizowaniu skali, rodzaju i charakterystyki przedmiotowego przedsięwzięcia oraz po zasięgnięciu opinii innych organów, Organ prowadzący postępowania uznał, iż realizacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wymagać przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Mając powyższe na uwadze postanowiono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Wałbrzychu za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Strony postępowania wg załącznika nr 1
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wałbrzychu



Z up. Burmistrza
ZASTĘPCA BURMISTRZA
Dorota Bekier
mgr inż. Dorota Bekier