

Protokół

z czynności kontrolnych przeprowadzonych w dniach: 17, 21, 27 stycznia oraz 26 luty 2014r. w zakresie prawidłowości i celowości wydatkowania środków z funduszu remontowego za mienia gminne oraz opłaty za administrowanie tym mieniem przez Spółkę ZGKiM „Mioszów” w 2013r.

URZĄD MIEJSKI MIOSZÓW	
Wpł.	27. 02. 2014
Nr
Liczba załączników
skierowano

Kierownik jednostki kontrolowanej: Burmistrz Gminy Mioszów, Andrzej Laszkiewicz

Adres kontrolowanej jednostki: Pl. Niepodległości 1, 58-350 Mioszów

Komisja Rewizyjna zapoznała się z:

- Planem finansowym na 2013 r. w dziale 700 Gospodarka mieszkaniowa oraz jego wykonaniem w podziale na poszczególne paragrafy.
- Umową na zarządzanie komunalnym zasobem Gminy Mioszów nr 144/2011, zawartej 3 sierpnia 2011 roku w Mioszowie pomiędzy Gminą Wałbrzych a Zakładem Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej „Mioszów” Sp. z o.o.
- Wyjaśnieniami pracowników UM Mioszów: kierownika Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Działalności Gospodarczej, p. Barbary Kotlarskiej oraz pracownika ww. referatu, p. Anety Rajter.

Ponadto w dniu 21 stycznia 2014 r. Komisja Rewizyjna dokonała wizji lokalnej wybranych nieruchomości, które znalazły się na wykazie wykonanych remontów w 2013 r.:

- Mioszów, Pl. Niepodległości 25/8 – wymiana okien
- Mioszów, ul. Krótka 7 – wymiana okien
- Mioszów, ul. Żeromskiego 24 – wymiana drzwi
- Mioszów, ul. Mickiewicza 11b/9 – wymiana okien
- Sokołowsko, ul. Główna 18a – naprawa części elewacji
- Sokołowsko, ul. Główna 18 – wymiana okien

Wnioski:

Na podstawie przeanalizowanych dokumentów oraz wyjaśnień i wizji lokalnej, Komisja Rewizyjna nie stwierdziła nieprawidłowości w zarządzaniu zasobem Gminy Mioszów. W 2013 roku przeprowadzonych zostało 80 remontów w lokalach i budynkach gminnych na łączną kwotę 231 578,23 zł oraz 163 remontów w budynkach wspólnot mieszkaniowych, w których udziały posiada Gmina Mioszów na łączną kwotę 235 430,67 zł. Były to głównie drobne naprawy, wymiany pieców, stolarki okiennej i drzwiowej w mieszkaniach komunalnych. Ponadto w 2013 roku Gmina Mioszów przeprowadziła dwie inwestycje w budynkach komunalnych – naprawę dachu w budynku przy ul. Unisławskiej 2 w Sokołowsku oraz remont MCK Mioszów. Łączna kwota wydatkowana na inwestycje w 2013 r. wyniosła 231 836,73 zł.

Na tym protokół zakończono i podpisano :

1. Justyna Pichowicz – przewodniczący *Pichowicz*
2. Michał Sowa – wiceprzewodniczący *Sowa*
3. Katarzyna Wolska – członek *Wolska*
4. Agnieszka Kozłowska – członek *Kozłowska*
5. Ryszard Sierakowski - członek *Sierakowski*