



GMINA MIEROSZÓW
58 – 350 MIEROSZÓW, PL. NIEPODLEGŁOŚCI 1
e-mail: urząd@mieroszow.pl
tel.: 0 74 84 94 300, fax: 0 74 84 94 323

GPIiOŚ.271.20.2014

Mieroszów, dnia 22.07.2014 r.

Zapytanie ofertowe

Opracowanie dotyczące możliwości utworzenia stref ochrony uzdrowiskowej (projekt stref) wraz z określeniem koniecznych do zachowania terenów zieleni i terenów biologicznie czynnych dla miejscowości Sokołowsko

1. Zamawiający:

Gmina Mieroszów
pl. Niepodległości 1
58-350 Mieroszów
Telefon - centrala: (0 74) 84 94 300, fax (0 74) 84 94 323

2. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dotyczące możliwości utworzenia stref ochrony uzdrowiskowej (projekt stref) wraz z określeniem koniecznych do zachowania terenów zieleni i terenów biologicznie czynnych dla miejscowości Sokołowsko.

1. Przedmiot zamówienia musi zostać opracowany zgodnie z ustawą z dnia 28 lipca 2005 r. o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz o gminach uzdrowiskowych
2. Opracowanie zawierać będzie część opisową i graficzną
3. Część graficzna operatu uzdrowiskowego będzie obejmować mapy obszaru, któremu ma zostać nadany status uzdrowiska albo status obszaru ochrony uzdrowiskowej, z zaznaczeniem poszczególnych planowanych stref ochrony uzdrowiskowej oraz graficznym przedstawieniem informacji, o których mowa w art. 39 ust. 4 pkt 3, 4, 7, 9 i 10 ustawy.
4. Część graficzną zostanie sporządzona się w skali nie mniejszej niż 1:5.000 dla projektowanej strefy "A" ochrony uzdrowiskowej, 1:10.000 wspólnie dla stref "A" i "B" ochrony uzdrowiskowej oraz 1:25.000 wspólnie dla stref "A", "B" i "C" ochrony uzdrowiskowej.
5. Materiały źródłowe, w tym podkłady mapowe zostaną pozyskane przez Wykonawcę
6. Opracowanie zostanie wykonane w formie drukowanej w pięciu egzemplarzach oraz w jeden wersji elektronicznej w plikach w formacie pdf.
7. Opracowanie zostanie wykonane przez osobny posiadające kwalifikacje wskazane w niniejszym zapytaniu ofertowym
8. Opracowanie przed oddaniem do odbioru zostanie uzgodnione pisemnie z Ministerstwem Zdrowia.

Szczegółowy zakres obowiązków Wykonawcy zawarty jest w projekcie umowy stanowiącym załącznik nr 4 do niniejszego zapytania ofertowego.

3. Opis sposobu obliczenia ceny

Oferta powinna zawierać łączną cenę netto i brutto za wykonanie usługi i powinna zawierać wszystkie koszty związane z wykonaniem usługi.

Szacunkowa wartość zamówienia jest mniejsza niż określona w art.4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych.

4. Termin i miejsce wykonania zamówienia:

Miejsce wykonania zamówienia: Mieroszów

Termin wykonania zamówienia: do 3 miesięcy od dnia podpisania umowy

5. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:

1. Wiedza i doświadczenie

Warunek zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że prawidłowo wykonał, w okresie ostatnich pięciu lat co najmniej 2 usługi polegające na wykonaniu operatu uzdrowiskowego.

Do wykazu załączyć należy dokument potwierdzający, że zamówienie było zrealizowane należycie.

2. Dysponowanie osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

Zamawiający uzna ten warunek za spełniony, gdy Wykonawca wykaże, że dysponuje, co najmniej jedną osobą odpowiednio wykwalifikowaną, posiadającą wykształcenie wyższe magisterskie o kierunku architektura lub urbanistyka, która była autorem minimum dwóch opracowań stref ochrony uzdrowiskowej lub operatu uzdrowiskowego.

Na potwierdzenie spełnienia powyższego warunku Wykonawca przedłoży wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia (wzór załącznik nr 2) razem z dokumentami potwierdzającymi posiadanie uprawnień i kwalifikacji.

W przypadku gdy oferta nie będzie zawierała referencji lub innych dokumentów, zamawiający nie będzie wzywał oferentów do ich uzupełnienia.

6. Rodzaje i opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert:

Cena – 100 %

7. Miejsce, sposób i termin składania ofert:

Ofertę należy złożyć do dnia: **30.07.2014 r. do godziny 15:15**

Ofertę należy złożyć bezpośrednio w siedzibie zamawiającego: Urząd Miejski w Mieroszowie pl. Niepodległości 1, 58-350 Mieroszów. Faksem na numer 74-84-94-323, pocztą elektroniczną na adres: urząd@mieroszow.pl

8. Oferta powinna zawierać

a) wypełniony Załącznik nr 1 stanowiący formularz oferty,

- b) wypełniony Załącznik nr 2 stanowiący wykaz osób które uczestniczyć będą w zamówieniu,
- c) wypełniony Załącznik nr 3 – wykaz wykonanych usług

Załącznik:

1. Formularz oferty
2. Oświadczenie Wykonawcy o dysponowaniu odpowiednimi osobami
3. Wykaz wykonanych usług
4. Wzór umowy

Formularz oferty

Opracowanie dotyczące możliwości utworzenia stref ochrony uzdrowiskowej (projekt stref) wraz z określeniem koniecznych do zachowania terenów zieleni i terenów biologicznie czynnych dla miejscowości Sokołowsko

1. Zamawiający:
Gmina Mieroszów
Pl. Niepodległości 1
58 – 350 Mieroszów

2. Oferta złożona przez:

.....
nazwa Wykonawcy
.....

.....
adres
.....

.....
NIP

.....
REGON

.....
Tel:/Fax

.....
e-mail

3. Oferujemy, bez zastrzeżeń i ograniczeń, wykonanie zamówienia, zgodnie z warunkami zapytania ofertowego za cenę brutto: zł,
słownie złotych:
w tym VATzł słownie złotych:
cena netto :zł słownie złotych:
.....

4. Oświadczamy, że przyjmujemy termin realizacji zamówienia.

5. Oświadczamy, że przyjmujemy 30-dniowy termin płatności faktury przez Zamawiającego.

Oferta zawiera następujące załączniki:

.....
.....

.....
.....
.....

_____, dnia _____ 2014 r.

podpis osoby(osób) uprawnionej(ych)
do reprezentowania Wykonawcy

Nazwa i adres Wykonawcy
(pieczęć)

Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia

Dotyczy zadania pn. Opracowanie dotyczące możliwości utworzenia stref ochrony uzdrowiskowej (projekt stref) wraz z określeniem koniecznych do zachowania terenów zieleni i terenów biologicznie czynnych dla miejscowości Sokołowsko

Lp.	Imię i nazwisko	Planowana funkcja przy realizacji zamówienia	Kwalifikacje zawodowe potwierdzające spełnienie warunku udziału w postępowaniu	Informacja o podstawie dysponowania wymienioną osobą*
1				
2				

Wykonawca do niniejszego wykazu przedłoży dokumenty potwierdzające posiadanie uprawnień i kwalifikacji.

_____, dnia _____ 2014 r.

podpis osoby(osób) uprawnionej(ych)
do reprezentowania Wykonawcy

Nazwa i adres Wykonawcy
 (pieczętka)

WYKAZ WYKONANYCH USŁUG

Dotyczy zadania pn. Opracowanie dotyczące możliwości utworzenia stref ochrony uzdrowiskowej (projekt stref) wraz z określeniem koniecznych do zachowania terenów zieleni i terenów biologicznie czynnych dla miejscowości Sokołowsko

Oświadczam/y, że realizowałem następujące zamówienia:

l.p.	Nazwa zamówienia	Przedmiot zamówienia/ zakres	Data wykonania		Zamawiający (nazwa, adres do kontaktu)	Wartość usługi
			rozpoczęcie (data)	zakończenie (data)		

Do niniejszego wykazu załączamy następujące dokumenty potwierdzające, że zamówienie było zrealizowane należycie:

1.
2.

_____, dnia _____ 2014 r.

 podpis osoby(osób) uprawnionej(ych)

Wzór umowy

zawarta w dniu w Mioszowie, pomiędzy:

Gminą Mioszów z siedzibą Plac Niepodległości 1 58-350 Mioszów, REGON 890718260, NIP 886-25-72-810 w imieniu, której działa:

.....

a

.....

zwanym w dalszej części umowy „**Wykonawcą**” o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest Opracowanie dotyczące możliwości utworzenia stref ochrony uzdrowskiej (projekt stref) wraz z określeniem koniecznych do zachowania terenów zieleni i terenów biologicznie czynnych dla miejscowości Sokołowsko.
2. Przedmiot umowy musi zostać opracowany zgodnie ustawą z dnia 28 lipca 2005 r. o lecznictwie uzdrowskim, uzdrowskach i obszarach ochrony uzdrowskiej oraz o gminach uzdrowskich
3. Opracowanie zawierać będzie część opisową i graficzną
4. Część graficzna operatu uzdrowskiego będzie obejmować mapy obszaru, któremu ma zostać nadany status uzdrowska albo status obszaru ochrony uzdrowskiej, z zaznaczeniem poszczególnych planowanych stref ochrony uzdrowskiej oraz graficznym przedstawieniem informacji, o których mowa w art. 39 ust. 4 pkt 3, 4, 7, 9 i 10 ustawy.
5. Część graficzną zostanie sporządzona się w skali nie mniejszej niż 1:5.000 dla projektowanej strefy "A" ochrony uzdrowskiej, 1:10.000 wspólnie dla stref "A" i "B" ochrony uzdrowskiej oraz 1:25.000 wspólnie dla stref "A", "B" i "C" ochrony uzdrowskiej.
6. Materiały źródłowe, w tym podkłady mapowe zostaną pozyskane przez Wykonawcę
7. Opracowanie zostanie wykonane w formie drukowanej w pięciu egzemplarzach oraz w jeden wersji elektronicznej w plikach w formacie pdf.
8. Opracowanie zostanie wykonane przez osobny posiadające kwalifikacje wskazane w ofercie wykonawcy.
9. Opracowanie przed oddaniem do odbioru zostanie uzgodnione pisemnie z Ministerstwem Zdrowia.

§ 2

Do obowiązków Zamawiającego należy:

1. Przekazanie Wykonawcy najpóźniej 5 dni po podpisaniu umowy kserokopii Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla terenu objętego projektem.
2. Odbiór przedmiotu Umowy.
3. Zapłata wynagrodzenia.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminie do 3 miesięcy od

dnia podpisania umowy tj.

2. Zamawiający dopuszcza ewentualną zmianę terminu realizacji umowy wskutek wystąpienia okoliczności niezależnych od stron umowy

§ 4

1. Miejscem odbioru przedmiotu umowy będzie siedziba Zamawiającego.
2. Dokumentem potwierdzającym przyjęcie przez zamawiającego wykonania przedmiotu umowy będzie protokół zdawczo – odbiorczy podpisany przez upoważnionych przedstawicieli Stron.
3. Podpisany przez Zamawiającego protokół, o którym mowa w ust. 2, stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury obejmującego wynagrodzenie umowne.

§ 5

1. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości: brutto:, słownie złotych:
w tym VAT cena netto zł słownie złotych:
2. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy płatne będzie na konto Wykonawcy podane na fakturze.
3. Należność oparta na wystawionej fakturze zostanie przelana przez Zamawiającego na konto bankowe Wykonawcy w terminie do 30 dni od daty dostarczenia kompletnej i prawidłowo wystawionej faktury VAT.
4. W razie nieterminowej zapłaty faktury, Wykonawca naliczy, a Zamawiający zapłaci ustawowe odsetki, liczone za każdy dzień opóźnienia.

§ 6

1. W ramach ustalonego w niniejszej umowie wynagrodzenia Wykonawca, łącznie z przekazaną dokumentacją, przekazuje na rzecz Zamawiającego prawa autorskie majątkowe do dokumentacji projektowej – bez dodatkowego wynagrodzenia. Osobiste prawa autorskie, jako niezbywalne, pozostają własnością projektantów – autorów dokumentacji projektowej.
2. Rysunki, opisy, specyfikacje i inne części dokumentacji projektowej, opracowane przez Wykonawcę w ramach niniejszej umowy, mogą być użyte przez Zamawiającego bez ograniczeń.

§ 7

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust.1., w razie odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Zamawiający.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust.1., gdy Zamawiający odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca;
 - b) za zwłokę w oddaniu przedmiotu umowy – wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego netto określonego w § 5 ust.1 pkt 1 za każdy dzień zwłoki, licząc od umownego terminu jego dostarczenia określonego w § 3 umowy.

3. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.

§ 8

Każda zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności i musi być akceptowana przez obydwie Strony umowy.

§ 9

Ewentualne kwestie sporne wynikłe w trakcie realizacji niniejszej umowy strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku nie dojścia do porozumienia spory rozstrzygane będą przez właściwy dla Zamawiającego sąd.

§ 10

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy kodeksu cywilnego, o prawie autorskim i prawa budowlanego.

§ 11

Umowa sporządzona została w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY