



GMINA MIEROSZÓW

58 – 350 MIEROSZÓW, PL. NIEPODLEGŁOŚCI 1

e-mail: urząd@mierzoszow.pl

tel.: 0 74 84 94 300, fax: 0 74 84 94 323

GPIiOŚ.271.30.2014

Mieroszów, dnia 07.11.2014 r.

Dotyczy przetargu nieograniczonego Opracowanie dokumentacji dla projektu pn. „Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej w aglomeracji Mieroszów”

I. Na podstawie art. 38 ust. 2 oraz ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 984 z późn. zm.) Zamawiający udostępnia treść zapytań oraz wyjaśnia treść siwz. Do zamawiającego trafiły następujące zapytania:

1. Brak jest informacji na temat długości sieci kanalizacyjnej w m. Kowalowa, Mieroszów, Golińsk, Sokołowsko – uniemożliwia to dokonanie wyceny do przygotowania oferty jednoznacznej dla wszystkich oferentów.

Odpowiedź: Planowana długość sieci kanalizacyjnej będzie obejmować następujące odcinki:

- 1) Kowalowa wraz z włączeniem do Mieroszowa oraz budową kanalizacji w części Mieroszowa: długość około 3600 m o średnicach 110-315 mm;
- 2) Sokołowsko: długość około 7400 m o średnicach 160-250 mm;
- 3) Golińsk: długość około 2000 m o średnicach 160-250 mm;

Razem około 13.000 m.

Powyższa informacja służy jedynie do celów rozpoznania przez Wykonawcę zakresu rzeczowego Zamówienia. W ramach niniejszego zamówienia do obowiązków Wykonawcy będzie odpowiednie zaprojektowanie całej sieci.

2. Brak jest informacji na temat ilości przepompowni ścieków.

Odpowiedź: Na chwilę obecną Zamawiający nie jest w stanie określić jednoznacznie ilości przepompowni ścieków. Na podstawie archiwalnej dokumentacji projektowej zlokalizowane zostały na terenie projektowanym 2 przepompownie ścieków. Powyższa informacja służy jedynie do celów rozpoznania przez Wykonawcę zakresu rzeczowego Zamówienia. W ramach niniejszego zamówienia do obowiązków Wykonawcy będzie odpowiednie zaprojektowanie całej sieci oraz odpowiedni dobór ilości pompowni ścieków.

3. Brak jest informacji na temat długości rurociągów tłocznych.

Odpowiedź: Na chwilę obecną Zamawiający nie jest w stanie określić jednoznacznie długości rurociągów tłocznych.

4. Brak jest informacji na temat długości sieci wodociągowej w Sokołowsku.



Odpowiedź: Planowana długość sieci wodociągowej wyniesie ok. 6000 m, średnice 100 i 160 mm.

5. Brak jest informacji na temat długości sieci kanalizacji deszczowej w Sokołowsku.

Odpowiedź: Planowana długość sieci kanalizacji deszczowej wyniesie ok. 5000 m, średnice 300 i 200 mm.

6. Brak jest informacji na temat przyłączy

- a) ilości przyłączy oraz czy do obiektu (budynku) czy do granicy ogrodzenia
- b) czy wypisy z rejestru (w związku z nowym prawem geodezyjnym) dostarczy Zamawiający (w związku z dość znacznymi opłatami – ok. 56 zł//za 1 odpis)

Odpowiedź:

- a) Zamawiający informuję że przedmiotem niniejszego zamówienia jest wykonanie sieci kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej oraz sieci wodociągowej. W ramach zamówienia należy zaprojektować sieć bez przyłączy kanalizacyjnych i przyłączy wodociągowych w rozumieniu ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków.

- b) Zamawiający dostarczy niezbędne dane dla ustalenia własności nieruchomości niezbędnych dla realizacji budowy sieci.

7. Brak jest informacji na temat modernizacji oczyszczalni ścieków w Golińsku i tak:

- a) dla jakich przepływów ma być dokonana modernizacja,
- b) co z gospodarka osadową

Odpowiedź:

- a) dla oczyszczalni ścieków w Golińsku, planuje się zwiększenie przepustowości obiektu z 950 m³/d do 1400 m³/d, w celu przyjęcia ścieków z podłączanych miejscowości, wraz z modernizacją części mechanicznej i biologicznej. Należy przewidzieć budowę nowego bloku technologicznego z dostosowaniem do istniejących potrzeb wynikających ze zwiększenia ilości ścieków komunalnych.
- b) przy modernizacji należy założyć wykonanie nowego ciągu technologicznego razem z komorą fermentacyjną.

W wyniku przeprowadzenia prac modernizacyjnych oczyszczalnia ścieków ma spełniać wymagania art. 5 (2) oraz 5 (3) dyrektywy 91/27/EWG z dnia 21 maja 1991 r. w sprawie oczyszczania ścieków komunalnych.

8. Czy na terenach objętych projektowaniem występują tereny zamknięte.

Odpowiedź: Zamawiający informuję, że na terenie objętym projektowaniem niezbędne będzie przejście przez teren kolejowy - linii kolejowej nr 291.

9. Czy na terenach objętych projektowaniem występuje Natura 2000.

Odpowiedź: Na terenie gminy występują dwa obszary ochrony Natura 2000:

- 1) Obszar PLB020010 Sudety Wałbrzysko-Kamiennogórskie

O następujących granicach:

<http://geoserwis.gdos.gov.pl/mapy/?extent=289104.583333,306505.885417,32291>



8.333333,330239.010417&mapNr=0&projection=EPSG:2180&styleMask=013013013013013113013

2) Obszar PLH020038 Góry Kamienne

O następujących granicach:

http://geoserwis.gdos.gov.pl/mapy/?extent=287711.369791,306419.416667,321525.119791,330152.541667&mapNr=0&projection=EPSG:2180&styleMask=013013013013013013113

10. Czy na terenach objętym przedmiotem zamówienia jest aktualny plan miejscowy.

Odpowiedź: Cała gmina jest objęta obowiązującymi miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego.

11. Wymagany przez Zamawiającego termin wykonania prac projektowym 10 miesięcy od podpisania umowy wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę jest niemożliwy do dotrzymania z przyczyn niezależnych od Wykonawcy.

W związku wymaganym zakresem przedmiotu zamówienia (m. in. uzyskanie warunków, map do celów projektowych, decyzji środowiskowej, pozwoleń wodnoprawnych, ZDIUM, ZUDP itd.) wnosimy, aby Zamawiający przewidział w umowie możliwość dokonania zmiany terminu wykonania, gdyż w trakcie wykonania prac zaistnieją okoliczności, których nie można było przewidzieć na etapie przetargu, w tym przedłużające się terminy wydawania niezbędnych decyzji, uzgodnień itp. uniemożliwiający już z góry na nie dotrzymanie terminu umownego, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy. Tym bardziej, że termin wykonania dokumentacji jest punktowany? Proponujemy termin wykonania dokumentacji 12 miesięcy do złożenia dokumentacji do uzyskania pozwolenia na budowę

Wyjaśniamy, że prawomocnych decyzji: decyzja środowiskowej, wodnoprawnej, nie można uzyskiwać równolegle, lecz jedna decyzja warunkuje uzyskanie następnej, przy czym niezbędny czas na uzyskanie każdej z nich to kilka miesięcy. Terminy wydawania w/w decyzji reguluje kpa oraz obowiązująca ustawa prawa budowlanego. Dodatkowo zbliża się okres zimowy i wykonanie map do celów projektowych ,badań geotechnicznych (co 100 mb) będzie trudne do zrealizowania.

Odpowiedź: Zamawiający nie zmienia terminu wykonania zamówienia.

12. W związku z brakiem informacji do przygotowania oferty prosimy o przesunięcie terminu składania ofert.

Odpowiedź: Zamawiający zmienia termin składania ofert i wyznacza nowy na dzień: 17.11.2014 godz. 14:00, termin otwarcia ofert: 17.11.2014 godz. 14:15.

II. Na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, Zamawiający zmienia siwz w następującym zakresie:

1. Zamawiający zmienia termin składania ofert i wyznacza nowy na dzień: 17.11.2014 godz. 14:00, termin otwarcia ofert: 17.11.2014 godz. 14:15.
2. Zmienia się siwz załącznik nr 8 (wzór umowy) zapis § 4 ust. 1 ppkt 5 i nadaje mu następujące brzmienie:



- „5) w wysokości 30 % Wynagrodzenia, gdy Wykonawca odstąpi od umowy z przyczyn za które odpowiada Zamawiający;”
3. Zmienia się siwz załącznik nr 8 (wzór umowy) przez usunięcie zapisu § 4 ust. 2. wzoru umowy;
4. zmienia się siwz załącznik nr 8 (wzór umowy) zapis § 10 ust. 1 i nadaje mu następujące brzmienie:
- „1. Strony dopuszczają możliwość zmiany postanowień Umowy w następującym zakresie: 1) powstanie potrzeba przeprowadzenia dodatkowych badań lub ekspertyz, warunkujących wykonanie niniejszej umowy, których nie można było przewidzieć w momencie zawarcia niniejszej umowy. W takim przypadku strony mogą przesunąć termin zakończenia wykonania umowy.
- 2) w zakresie wynikającym z uregulowań prawnych wprowadzonych w życie po dacie podpisania umowy, wywołujących potrzebę zmiany umowy,
- 3) osób wymienionych w ofercie Wykonawcy pod warunkiem wyrażenia zgody przez Zamawiającego, oraz że osoby te będą spełniały warunki opisane w SIWZ,
- 4) zakresu przedmiotu umowy oraz sposobu wykonania przedmiotu umowy wraz ze skutkami wprowadzenia takiej zmiany, przy czym zmiana spowodowana może być okolicznościami zaistniałymi w trakcie realizacji przedmiotu umowy, np. zaistnienie warunków faktycznych wpływających na zakres lub sposób wykonywania przedmiotu umowy, np. archeologiczne, geologiczne, hydrologiczne, kolizje z sieciami infrastruktury itp.
- 5) z powodu okoliczności siły wyższej, np. wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć z pewnością, w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody o znacznych rozmiarach,
- 6) zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy w zakresie podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy – Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy. Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia,
- 7) powierzenie części zamówienia podwykonawcy w trakcie realizacji umowy, jeżeli Wykonawca nie zakładał wykonania zamówienia przy pomocy podwykonawcy, podwykonawców w trakcie składania ofert.”

ZASTĘPCA BURMISTRZA

mgr inż. Dorota Bekler

