

Przedmiar

Kosztorys

Budowa: Termomodernizacja przedszkola miejskiego

Obiekt: Przedszkole miejskie

Mieroszów, ul. Wolności

Zamawiający: Gmina Mieroszów

Mieroszów, pl. Niepodległości 1

Jednostka opracowująca kosztorys: SKP Stanisław Kuźniar PROJEKTOWANIE

Wałbrzych, ul. Kopalniana 17

Kosztorys opracowali:

Tomasz Kuźniar,

Sprawdzający:

Zamawiający:

.....

Wykonawca:

.....

Narzuty

Docieplenie

Narzuty:	Koszty pośrednie	$70,00\%R + 70,00\%S$
	Zysk	$5,00\%(R+Kp(R))+5,00\%((M+Kz)+Kp(M+Kz))+5,00\%(S+Kp(S))$
	VAT	22,00%

Kanały wentylacyjne

Narzuty:	Koszty pośrednie	$70,00\%R + 70,00\%S$
	Zysk	$5,00\%(R+Kp(R))+5,00\%((M+Kz)+Kp(M+Kz))+5,00\%(S+Kp(S))$
	VAT	22,00%

Malowanie wewnętrzne

Narzuty:	Koszty pośrednie	$70,00\%R + 70,00\%S$
	Zysk	$5,00\%(R+Kp(R))+5,00\%((M+Kz)+Kp(M+Kz))+5,00\%(S+Kp(S))$
	VAT	22,00%

Wymiana okien

Narzuty:	Koszty pośrednie	$70,00\%R + 70,00\%S$
	Zysk	$5,00\%(R+Kp(R))+5,00\%((M+Kz)+Kp(M+Kz))+5,00\%(S+Kp(S))$
	VAT	22,00%

Tynki zewnętrzne

Narzuty:	Koszty pośrednie	$70,00\%R + 70,00\%S$
	Zysk	$5,00\%(R+Kp(R))+5,00\%((M+Kz)+Kp(M+Kz))+5,00\%(S+Kp(S))$
	VAT	22,00%

Renowacja bram i okien

Narzuty:	Koszty pośrednie	$70,00\%R + 70,00\%S$
	Zysk	$5,00\%(R+Kp(R))+5,00\%((M+Kz)+Kp(M+Kz))+5,00\%(S+Kp(S))$
	VAT	22,00%

Remont dachu

Narzuty:	Koszty pośrednie	$70,00\%R + 70,00\%S$
	Zysk	$5,00\%(R+Kp(R))+5,00\%((M+Kz)+Kp(M+Kz))+5,00\%(S+Kp(S))$
	VAT	22,00%

Przedmiar

Docieplenie

Opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot	Jedn.
Element			
Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej pionowe z płyt układanych na sucho	642,040	2,00	m2
(z.XI) okładziny z płyt gipsowo-kartonowych Rigips na ścianach na ruszcie metalowym 100	642,040		m2
Ścianki działowe pełne z cegieł pełnych lub dziurawek gr. 1/2 ceg.	51,800		m2
Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej pionowe z płyt układanych na sucho	51,800		m2
Tynki wewn.zwykłe kat.I wykon.ręcznie na ścianach i słupach	51,800		m2
Rozebranie drewnianych podłóg ślepych 28*16.6 = 464,8 (import)Razem =464.800000 =	464,8		
	~464,800		m2
Przygotowanie desek z rozbiórki do użytku 28*16.6*0.22 = 102,256 (import)Razem =102.256000 =	102,256		
	~102,256		m3
Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa 28*16.6 = 464,8 (import)Razem =464.800000 =	464,8		
	~464,800		m2
Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - każda nast.warstwa 28*16.6*2 = 929,6 (import)Razem =929.600000 =	929,6		
	~929,600		m2
Podłoga z desek struganych gr.25mm 28*16.6 = 464,8 (import)Razem =464.800000 =	464,8		
	~464,800		m2

Kanały wentylacyjne

Opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot	Jedn.
Element			
Wentylacyjne kanały z pustaków betonowych	157,500		m
Wykucie bruzd pionowych 1x1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	157,500		m
Uzupełnienie ścianek z cegieł o grub. 1/2 ceg. lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej	12,600		m2
Umocowanie siatki cięto-ciągnionej na ścianach, filarach, pilastrach	44,100		m2
Powlekanie siatki cięto-ciągnionej na ścianach i stropach zaprawą cementową	44,100		m2
Wykon.pasów tynku zwyk.kat.III o szer. do 50 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokryw.bruzdę z osiatkowaniem siatką cięto-ciągnioną	157,500		m
Przebicie otworów o pow. 0.05 m2 - 0.10 m2 w elementach z betonu żwirowego o grub.do 20 cm			
24*0.5*3*0.15*0.18 = 0,972			
(import)Razem =0.972000 =			
	0,972		
	~0,972		m2
Rozebranie podłóg ślepych			
24*0.5*3*0.15*0.18 = 0,972			
(import)Razem =0.972000 =			
	0,972		
	~0,972		m2
Wentylacyjne kanały z pustaków betonowych	72,000		m

Malowanie wewnętrzne

Opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot	Jedn.
Element			
Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o pow.podłogi ponad 5 m2	2 691,860		m2
Dwukrotne malowanie farbami klejowymi w kolorze pełnym starych tynków wewn.	2 691,860		m2
Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlow.nierówności	1 106,800		m2
Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	1 106,800		m2
Mycie po robotach malarskich podłóg drewnianych malowanych	1 106,800		m2
Mycie po robotach malarskich okien			
(346.99+376.77+383.04)*0.15 = 166,02			
(import)Razem =166.020000 = 166,02			
	~166,020		m2
(WaCeTOB 11/92) Osłony na grzejniki, szczelinowe sosnowe	45		m2
(WaCeTOB 11/92) Osłony na grzejniki, lakierowanie osłon	45		m2

Wymiana okien

Opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot	Jedn.
Element			
Demontaż i montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV o pow. do 1.5 m2	9,898		m2
Demontaż i montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV o pow. do 2.0 m2			
1.02*1.6*4 = 6,528			
(import)Razem =6.528000 = 6,528	~6,528		m2
Demontaż i montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych z PCV o pow. do 1.0 m2			
0.95*0.95*7+0.39*0.86*10+0.8*0.8*8 = 14,792			
(import)Razem =14.792000 = 14,792	~14,792		m2

Tynki zewnętrzne

Opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot	Jedn.
Element			
Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat.III o podłożach z cegły,pustaków,gazo-i pianobetonów (do 5 m2 w 1 miejscu) $12.4*28.9*2+12.4*16.5*2-28.9*12.4*0.15*3$ = 964,658 (import)Razem =964.658000 = 964,658	~964,658		m2
Bonie prostokątne (tasiemkowe) na ścianach w tynku półszlachetnym (barwionym)	54,800		m
Tynki boniowane o pow.do 5 m2 - zaprawa wap. lub cem.-wap. $0.6*(12.4*4+6.2*2)$ = 37,2 (import)Razem =37.200000 = 37,2	~37,200		m2
Liście akantu o wys.do 30 cm - wykonanie modelu	20,000		szt.
Liście akantu o wys.do 30 cm - wykonanie formy wieloklinowej	20,000		szt.
Liście akantu o wys.do 30 cm - wykonanie odlewów cementowych	20,000		szt.
Liście akantu o wys.do 30 cm - montaż odlewów cementowych	20,000		szt.
Fryzy dekoracyjne o rysunku średnio złożonym (wys.detalu w rzucie do 40 cm) - wykonanie modelu	2,000		model 0
Fryzy dekoracyjne o rysunku średnio złożonym (wys.detalu w rzucie do 40 cm) - wykonanie formy wieloklinowej	2,000		m
Fryzy dekoracyjne o rysunku średnio złożonym (wys.detalu w rzucie do 40 cm) - wykonanie odlewów cementowych	2,000		m
Fryzy dekoracyjne o rysunku średnio złożonym (wys.detalu w rzucie do 40 cm) - montaż odlewów cementowych	2,000		m
(z.III) malowanie zwykłe farbą klejową z dodatkiem 15% farby emulsyjnej tynków zewnętrznych na ścianach	964,000		m2
Malowanie farbą szwedzką wystrojów sztukatorskich o charakterze prostym $1.6*1.5+0.6*(12.4*4+6.2*2)$ = 39,6 (import)Razem =39.600000 = 39,6	~39,600		m2
Rusztowania zewnętrzne rurowe o wys.do 15 m	1 128,400		m2

Renowacja bram i okien

Opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot	Jedn.
Element			
Wykonanie w robocie ciesielskiej uzupełnień ubytków lub naprawa części zniszczonych.Powierzchnia łukowa do 0.05 m2 głęb.wycięcia 10 cm	12,000		szt.
Gruntowanie płaszczyzn lub drzwi	6,400		m2
Bejcowanie płaszczyzn lub drzwi	6,400		m2
Usunięcie starej farby olejnej za pomocą ługowania - po raz pierwszy	6,400		m2
Usunięcie starej farby olejnej za pomocą ługowania - drugi raz	6,400		m2
Przygotowanie stolarki pod malowanie (ocyszczenie,rozmontowanie,zabezpieczenie itp.)	6,400		m2
Malowanie farbą olejną stolarki - pierwszy raz	6,400		m2
Malowanie farbą olejną stolarki - drugi raz	6,400		m2
Malowanie farbą olejną stolarki - trzeci raz	6,400		m2
Oczyszczenie z rdzy szczotkami stalowymi i szmatami (okien,drzwi,balustrad) i wyrobów z żelaza $0.76*1.35*8+(0.95*1.6+0.78*1.35+0.95*1.4*2+1.02*1.6*4+1.4*0.3)*0.25 = 12,357$ (imnport)Razem =12.357000 = 12,357	~12,357		m2
Pomalowanie minią okien,drzwi,bram,krat,balustrad stalowych lub żeliwnych $0.76*1.35*8+(0.95*1.6+0.78*1.35+0.95*1.4*2+1.02*1.6*4+1.4*0.3)*0.25 = 12,357$ (imnport)Razem =12.357000 = 12,357	~12,357		m2
Pomalowanie farbą olejną okien,drzwi,bram,krat,balustrad stalowych lub żeliwnych - pierwszy raz	12,357		m2
Pomalowanie farbą olejną okien,drzwi,bram,krat,balustrad stalowych lub żeliwnych - drugi raz	12,357		m2
Pomalowanie farbą olejną okien,drzwi,bram,krat,balustrad stalowych lub żeliwnych - trzeci raz	12,357		m2
Szklenie metal.zdejm.ram okien.lub drzw.o pow.szyb do 0.5 m2 szkłem płaskim ciagn.bezb. gr. 3-4 mm z okit.lub podkit.	1,215		m2

Remont dachu

Opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot	Jedn.
Element			
Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	59,800		m
Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	49,600		m
Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku			
$29.9 \times 2 \times 0.6 + 17.8 \times 0.6 \times 2 = 57,24$ (imnport) Razem = 57.240000			
	57,24		
	~57,240		m2
Rozebranie pokrycia dachowego z papy na deskowaniu na listwach	2 104,960		m2
Rozebranie ręczne kominów wolnostojących przy użyciu klinów i młotów	22,275		m3
Wymiana deskowania z desek o grub. 25 mm na styk			
$29.9 \times 17.7 \times 0.3 = 158,769$ (imnport) Razem = 158.769000			
	158,769		
	~158,769		m2
Pokrycie dachów papą na podłożu drewnianym jednowarstwowo			
$29.9 \times 17.7 = 529,23$ (imnport) Razem = 529.230000			
	529,23		
	~529,230		m2
(z.V) Pokrycie dachów o pow. ponad 100 m2 papą zgrzewalną			
$29.9 \times 17.7 = 529,23$ (imnport) Razem = 529.230000			
	529,23		
	~529,230		m2
Obróbki przy szer. w rozw. ponad 25cm - z blachy ocynkowanej	57,240		m2
Rynny dachowe półokrągłe o śr. 18cm - z blachy ocynkowanej	59,800		m
Rury spustowe okrągłe o śr. 15cm - z blachy ocynkowanej	49,600		m
Trójprzewodowe kominy wolno stojące z cegieł 2x1/2x1 i 2x2ceg.	22,275		m3
Tynki zewn. zwykłe kat. III na ścianach płaskich i pow. poziom. (balkony i loggie) wyk. ręczn.	12,000		m2

Zestawienie robocizny

Lp.	Nazwa zawodu	Jedn.	Ilość
1.	robocizna	r-g	9 171,4913
2.	Robotnicy grupa I	r-g	80,55
Razem (z dokładnością do zaokrągleń):			9 252,0413

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa materiału	Jedn.	Ilość
1.	bale 10 cm	m3	0,06
2.	bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.II	m3	0,37868
3.	bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.II	m3	0,02257
4.	bale iglaste obrzynane wymiarowe kl.III	m3	2,7888
5.	barwnik	kg	2,24198
6.	biel cynkowa	kg	2,65109
7.	blacha stalowa ocynkowana płaska 0.55 mm	kg	579,5
8.	cegła budowlana pełna	szt	7 606,71
9.	cegła budowlana pełna	szt	2 491,58
10.	cement	kg	197,904
11.	cement portlandzki 35 bez dodatków	t	0,08039
12.	cement portlandzki z dodatkami 25	t	4,93356
13.	cement portlandzki zwykły bez dodatków 35	t	0,0441
14.	ciasto wapienne (wapno gaszone)	m3	0,85384
15.	deski iglaste obrzynane 25 mm kl.II-III	m3	0,20048
16.	deski iglaste obrzynane gr. 25 mm kl.II	m3	0,20311
17.	deski iglaste obrzynane gr.25 mm kl.III	m3	0,02257
18.	deski iglaste wymiarowe nasyczone 19-25 mm kl.II	m3	4,28676
19.	drewno na stemple (okrągłe) iglaste korowane śr. 6 do 20 cm	m3	1,73745
20.	drewno opałowe	m3	0,39692
21.	drut stalowy okrągły 3 mm	kg	10,1556
22.	drut stalowy okrągły miękki śr. 0.50-0.55 mm	kg	31,185
23.	drut stalowy okrągły miękki śr.2.0-5.0 mm	kg	121,84425
24.	farba	kg	2,772
25.	farba emulsyjna Polinit	dm3	41,8376
26.	farba sucha	kg	1,0686
27.	farba sucha (pigment)	kg	26,992
28.	farby emulsyjne nawierzchniowe	dm3	329,8264
29.	farby suche (pigmenty) - klejowe wapienne wszystkie kolory	kg	753,7208
30.	gaz propan-butan	kg	52,923
31.	gips budowlany	t	0,00386
32.	gips budowlany	t	0,01077
33.	gips szpachlowy	t	0,33204
34.	gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	99,03437
35.	gwoździe budowlane sufitowe	kg	8,82
36.	gwoździe papowe zwykłe	kg	26,4615
37.	haki do muru	kg	13,5408
38.	kit miniowy	kg	2,68515
39.	klamry ciesielskie	kg	120,50775
40.	klej kostny	kg	121,1337
41.	klej malarski roślinny MT	kg	13,1104
42.	Kołki rozporowe plastikowe	szt	270
43.	kotwy stalowe	szt	264,7774
44.	kreda malarska mielona	kg	807,558
45.	kreda mielona	kg	163,88
46.	Lakier chemoutwardzalny na drewno bezbarwny	dm3	17,55
47.	lepik asfaltowy bez wypełniaczy na gorąco	kg	201,1074
48.	łączniki rozporowe kpl.	szt	982,3212
49.	ług sodowy	kg	3,84
50.	masa szpachlowa - sucha mieszanka	kg	282,4976
51.	maty (plyty) trzcinowe gr. 3.5 cm	m2	6,7704
52.	minia	kg	1,11213
53.	mydło techniczne maziste (szare) 65%	kg	239,57554
54.	okna i drzwi balkonowe z tworzyw	m2	31,218
55.	Oslony na grzejniki kompletne	m2	45
56.	papa asfaltowa na tekturze izolacyjna	m2	619,1991
57.	Papier ścierny	arkusz	22,05

Lp.	Nazwa materiału	Jedn.	Ilość
58.	pianka poliuretanowa	kg	4,63372
59.	piasek	m3	1,1904
60.	piasek do zapraw	m3	28,55623
61.	płyty gipsowo-kartonowe Rigips	m2	661,3012
62.	płyty komunikacyjne długie	m2	0,45136
63.	płyty komunikacyjne krótkie	m2	0,22568
64.	płyty pomostowe robocze	m2	16,926
65.	płyty z wełny mineralnej	m2	2 866,794
66.	pokost	kg	5,87282
67.	polimerowo-asfaltowa papa zgrzewalna na osnowie z włókniny poliestrowej	m2	619,1991
68.	profile CW	m	1 181,3536
69.	profile UW	m	455,8484
70.	pustaki wentylacyjne betonowe	szt	872,1
71.	siatka cięto-ciagniona z blachy stalowej gr. 2 mm otwory 20 x 62 mm	m2	139,86
72.	spoiwo cynowo-ołowiowe LC-60	kg	4,28556
73.	szkło płaskie	m2	1,37295
74.	szpachel	kg	0,2816
75.	taśma spoinowa	m	918,1172
76.	taśma uszczelniająca	m	744,7664
77.	terpentyna	kg	0,2688
78.	uchwyty do rur spustowych ocynkowane	szt	16,368
79.	uchwyty do rynien dachowych ocynkowane	szt	119,6
80.	Utwardzacz do lakierów	dm3	1,8
81.	wapno	m3	0,135
82.	wapno hydratyzowane	kg	143,964
83.	wapno suchogaszone	t	7,96386
84.	wapno suchogaszone	t	0,04486
85.	wkręty	szt	7 190,848
86.	woda z rurociągu	m3	6,32229
87.	zaprawa	m3	6,9282
88.	zaprawa	m3	1,554
89.	zaprawa cementowa M 80	m3	0,05724
90.	zaprawa cementowo-wapienna	m3	0,01644
91.	zaprawa cementowo-wapienna m 50	m3	0,0072
92.	zaprawa cementowo wapienna M 15	m3	0,93178
93.	zaprawa wapienna M 4	m3	0,0336

Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa sprzętu	Jedn.	Ilość
1.	betoniarka 150 l	m-g	2,1204
2.	betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	48,66632
3.	piła	m-g	0,24
4.	rusztowanie rurowe	m-g	185,0576
5.	środek transportowy	m-g	1,58769
6.	środek transportowy	m-g	1,87308
7.	środek transportowy	m-g	11,39668
8.	środek transportowy	m-g	43,20639
9.	wyciąg	m-g	93,44321
10.	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	41,66574
11.	żurawik okienny	m-g	12,3504
12.	żuraw okienny przenośny	m-g	1,2984
Razem m-g (z dokładnością do zaokrągleń):			442,90591