



GMINA MIEROSZÓW
58 – 350 MIEROSZÓW, PL. NIEPODLEGŁOŚCI 1
e-mail: urząd@mierzow.pl
tel.: 0 74 84 94 300, fax: 0 74 84 94 323

GPiOŚ.271.7.2013

Mieroszów, dnia 07.06.2013 r.

Zapytanie ofertowe

*Na pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego dla projektu pn.:
**Modernizacja kotłowni budynku Urzędu Miejskiego w Mieroszowie, Plac
Niepodległości 1***

1. Zamawiający:

Gmina Mieroszów
pl. Niepodległości 1
58-350 Mieroszów
Telefon - centrala: (0 74) 84 94 300, fax (0 74) 84 94 323

2. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania „*Modernizacja kotłowni budynku Urzędu Miejskiego w Mieroszowie, Plac Niepodległości 1*” zgodnie z przepisami prawa budowlanego w zakresie dwóch specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych oraz w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

Do podstawowych obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego należy:

- 1) reprezentowanie Inwestora na budowie oraz sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem budowlanym oraz zasadami wiedzy technicznej,
- 2) sprawdzanie jakości wykonywanych robót i wbudowanych wyrobów budowlanych a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie,
- 3) sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazywanie ich do użytkowania,
- 4) potwierdzenie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad,
- 5) kontrolowanie rozliczeń budowy,



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



**DOLNY
ŚLĄSK**

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



- 6) przekazanie wykonawcy inwestycji, przy udziale Zamawiającego, placu budowy,
- 7) potwierdzenie zapisów dokonywanych przez kierownika budowy w dzienniku budowy, w tym gotowości odbioru,
- 8) składanie, na życzenie Zamawiającego, sprawozdań z postępu robót oraz zgłaszanie ewentualnych zagrożeń wykonania robót w terminach określonych w harmonogramie robót,
- 9) sprawdzenie kompletności przedstawionych przez wykonawcę inwestycji, odpowiednich dokumentów, zaświadczeń, uprawnień, atestów, wyników badań, itp. dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia odbioru inwestycji,
- 10) opiniowanie propozycji zmian technologii wykonania, materiałowych oraz wyposażenia, proponowanych przez wykonawcę inwestycji lub Zamawiającego,
- 11) przybycie na każde uzasadnione wezwanie Zamawiającego i wykonawcy robót objętych nadzorem.
- 12) po zakończeniu zadania uczestnictwo w przeglądach gwarancyjnych raz w roku.

Zakres rzeczowy robót budowlanych zadania pn.: „Modernizacja kotłowni budynku Urzędu Miejskiego w Mieroszowie, Plac Niepodległości 1”

1. Przygotowanie terenu pod budowę

- 1.1 Demontaże instalacji sanitarnych w starej kotłowni
- 1.2 Demontaże instalacji elektrycznych
- 1.3 Rozbiórki w obrębie kotłowni

2. Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne

- 2.1 Urządzenia technologiczne w kotłowni
- 2.2 Wyposażenie dodatkowe kotłowni
- 2.3 Urządzenia technologiczne gazu
- 2.4 Przygotowanie i montaż rurociągów instalacji technologicznej w kotłowni
- 2.5 Przygotowanie i montaż rurociągów wewnętrznej instalacji gazu
- 2.6 Otuliny rurociągów technologicznych w kotłowni
- 2.7 Instalacja spalinowa i wentylacyjna
- 2.8 Odwodnienie posadzki - kanalizacja kotłowni
- 2.9 Próby szczelności, płukanie
- 2.10 Przebiccia, zabezpieczenia p-poż
- 2.11 Uruchomienie kotłowni

3. Roboty budowlane wykończeniowo - kotłownia

4. Instalacje elektryczne – kotłownia

- 4.1 Montaż instalacji elektrycznej
- 4.2 Montaż instalacji uziemiającej
- 4.3 Pomiary wykonanych instalacji

Szczegółowy zakres zamówienia zawarty jest w projekcie budowlano-wykonawczym kotłowni gazowej oraz o Specyfikację Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, opracowane przez Firmę Projektowo-Usługową Liliana Wojciechowska – Zgraja.



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



**DOLNY
ŚLĄSK**

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Przetarg z dokumentacją dostępny jest na stronie internetowej pod adresem: www.bip.mioszow.pl zakładka zamówienia publiczne

Zamawiający nie zawarł umowy z Wykonawcą robót budowlanych

3. Opis sposobu obliczenia ceny

Oferta powinna zawierać łączną cenę netto i brutto za wykonanie usługi i powinna zawierać wszystkie koszty związane z wykonaniem usługi.

Szacunkowa wartość zamówienia jest mniejsza niż określona w art.4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz., 1655) kwota 14.000 euro.

4. Termin i miejsce wykonania zamówienia:

Miejsce wykonania zamówienia: Mioszów

Termin wykonania zamówienia: zgodnie z terminem wykonywania robót budowlanych tj do dnia 30.08.2013 r.

5. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:

1) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:

a) **warunek wiedza i doświadczenie**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

powyższy warunek będzie spełniony, jeśli wykonawca wykaże, że wykonał w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej dwa zamówienia o charakterze zgodnym z zakresem przedmiotu zamówienia, przez co rozumie się nadzorowanie robót budowlanych polegających na budowie/przebudowie kotłowni gazowej o mocy minimum 230 kW.

Na potwierdzenie spełnienia powyższego warunku wykonawca przedłoży wykaz nadzorowanych robót (załącznik nr 3) razem z referencjami potwierdzającymi doświadczenie

b) **warunek dysponowania osobami zdolnym do wykonania zamówienia**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający uzna ten warunek za spełniony, gdy Wykonawca wykaże, że dysponuje, co najmniej jedną osobą odpowiednio wykwalifikowaną, posiadającą uprawnienia budowlane do nadzorowania robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych oraz jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do nadzorowania robót budowlanych w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.



PROGRAM
REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



DOLNY
ŚLĄSK

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Wyżej wskazane osoby powinny posiadać uprawnienia zgodne z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane i Rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie lub im odpowiadające ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. W przypadku wykonawców zagranicznych, dopuszcza się równoważne kwalifikacje, zdobyte w innych państwach, na zasadach określonych w art.12a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, z uwzględnieniem postanowień ustawy z dnia 18 marca 2008 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. 2008, nr 63 poz. 394 ze zm.)

Na potwierdzenie spełnienia powyższego warunku Wykonawca przedłoży oświadczenie Wykonawcy, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia (załącznik nr 2) razem z decyzją potwierdzającą uzyskanie uprawnień oraz z potwierdzeniem o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego.

W przypadku gdy oferta nie będzie zawierała referencji lub innych dokumentów, zamawiający nie będzie wzywał oferentów do ich uzupełnienia.

6. Rodzaje i opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert:

Cena – 100 %

7. Miejsce, sposób i termin składania ofert:

Ofertę należy przesłać do dnia: **14.06.2013 r.**

Oferta może być przesłana za pośrednictwem:

- a) poczty na adres: Urząd Miejski w Mieroszowie, Pl. Niepodległości 1, 58-350 Mieroszków,
- b) faksem na nr 074-84-94-323,

8. Rozstrzygnięcie postępowania:

Zamawiający po wyborze najkorzystniejszej oferty niezwłocznie powiadomi o tym fakcie Wykonawców oraz zamieszczając informację na stronie internetowej www.bip.mieroszow.pl

Załącznik:

1. Formularz oferty
2. Oświadczenie Wykonawcy o dysponowaniu odpowiednimi osobami
3. Wykaz nadzorowanych prac
4. Wzór umowy



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



**DOLNY
ŚLĄSK**

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO

