



GMINA MIEROSZÓW
58 – 350 MIEROSZÓW, PL. NIEPODLEGŁOŚCI 1
e-mail: urząd@mieroszow.pl
tel.: 0 74 84 94 300, fax: 0 74 84 94 323

GPiOŚ.271.9.2013

Mieroszów, dnia 07.06.2013 r.

Zapytanie ofertowe

*Na pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego dla zadania pn.:
Modernizacja instalacji c. o. w budynku Urzędu Miejskiego w Mieroszowie*

1. Zamawiający:

Gmina Mieroszów
pl. Niepodległości 1
58-350 Mieroszów
Telefon - centrala: (0 74) 84 94 300, fax (0 74) 84 94 323

2. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania „*Modernizacja instalacji c.o. w budynku Urzędu Miejskiego w Mieroszowie*” zgodnie z przepisami prawa budowlanego w zakresie specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

Do podstawowych obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego należy:

- 1) reprezentowanie Inwestora na budowie oraz sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem budowlanym oraz zasadami wiedzy technicznej,
- 2) sprawdzanie jakości wykonywanych robót i wbudowanych wyrobów budowlanych a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie,
- 3) sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazywanie ich do użytkowania,
- 4) potwierdzenie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad,
- 5) kontrolowanie rozliczeń budowy,
- 6) przekazanie wykonawcy inwestycji, przy udziale Zamawiającego, placu budowy,
- 7) potwierdzenie zapisów dokonywanych przez kierownika budowy w dzienniku budowy, w tym gotowości odbioru,
- 8) składanie, na życzenie Zamawiającego, sprawozdań z postępu robót oraz zgłaszanie ewentualnych zagrożeń wykonania robót w terminach określonych w harmonogramie robót,

- 9) sprawdzenie kompletności przedstawionych przez wykonawcę inwestycji, odpowiednich dokumentów, zaświadczeń, uprawnień, atestów, wyników badań, itp. dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia odbioru inwestycji,
- 10) opiniowanie propozycji zmian technologii wykonania, materiałowych oraz wyposażenia, proponowanych przez wykonawcę inwestycji lub Zamawiającego,
- 11) przybycie na każde uzasadnione wezwanie Zamawiającego i wykonawcy robót objętych nadzorem.
- 12) po zakończeniu zadania uczestnictwo w przeglądach gwarancyjnych raz w roku.

Zakres rzeczowy robót budowlanych zadania pn.: „Modernizacja instalacji c.o. w budynku Urzędu Miejskiego w Mieroszowie”

1. Przygotowanie terenu pod budowę

1.1 Demontaż istniejącej instalacji c. o.

2. Instalacja c. o. zasilanie

2.1. podłączenie instalacji c. o. ratusza do kotłowni na sezon grzewczy 2013/2014

2.2. wykonanie zasilania budynku mieszkalnego

3. Instalacja c. o. dla budynku ratusza

3.1. Grzejniki wraz z osprzętem

3.2. Rurociągi instalacji c. o.

3.3. Armatura instalacji c. o.

3.4. Próby szczelności, płukanie instalacji c. o.

3.5. Otuliny rurociągów instalacji c. o.

Szczegółowy zakres zamówienia zawarty jest w projekcie budowlano-wykonawczym wewnętrznej instalacji c. o. oraz o Specyfikację Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, opracowane przez Firmę Projektowo-Usługową Liliana Wojciechowska – Zgraja.

Przetarg z dokumentacją dostępny jest na stronie internetowej pod adresem: www.bip.mieroszow.pl zakładka zamówienia publiczne

Zamawiający nie zawarł umowy z Wykonawcą robót budowlanych

3. Opis sposobu obliczenia ceny

Oferta powinna zawierać łączną cenę netto i brutto za wykonanie usługi i powinna zawierać wszystkie koszty związane z wykonaniem usługi.

Szacunkowa wartość zamówienia jest mniejsza niż określona w art.4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz., 1655) kwota 14.000 euro.

4. Termin i miejsce wykonania zamówienia:

Miejsce wykonania zamówienia: Mieroszów

Termin wykonania zamówienia: zgodnie z terminem wykonywania robót budowlanych tj.:

- a) etap I wykonanie robót budowlanych zgodnie z zapisami § 1 ust 4 oraz ust. 5 umowy na wykonanie robót budowlanych, do dnia 30.08.2013 r.
- b) etap II wykonanie pozostałych robót budowlanych nie ujętych w etapie pierwszym termin realizacji: od dnia 01.05.2014 do dnia 01.08.2014 r.

5. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:

1) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:

a) warunek wiedza i doświadczenie

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

powyższy warunek będzie spełniony, jeśli wykonawca wykaże, że wykonał w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej dwa zamówienia o charakterze zgodnym z zakresem przedmiotu zamówienia, przez co rozumie się nadzorowanie robót budowlanych polegających na budowie/przebudowie instalacji centralnego ogrzewania o wartości robót nie mniejszej niż 300.000,00 zł brutto

Na potwierdzenie spełnienia powyższego warunku wykonawca przedłoży wykaz nadzorowanych robót (załącznik nr 3) razem z referencjami potwierdzającymi doświadczenie

b) warunek dysponowania osobami zdolnym do wykonania zamówienia

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający uzna ten warunek za spełniony, gdy Wykonawca wykaże, że dysponuje, co najmniej jedną osobą odpowiednio wykwalifikowaną, posiadającą uprawnienia budowlane do nadzorowania robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

Wyżej wskazane osoby powinny posiadać uprawnienia zgodne z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane i Rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie lub im odpowiadające ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. W przypadku wykonawców zagranicznych, dopuszcza się równoważne kwalifikacje, zdobyte w innych państwach, na zasadach określonych w art.12a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, z uwzględnieniem postanowień ustawy z dnia 18 marca 2008 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. 2008, nr 63 poz. 394 ze zm.)

Na potwierdzenie spełnienia powyższego warunku Wykonawca przedłoży oświadczenie Wykonawcy, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia (załącznik nr 2) razem z decyzją potwierdzającą uzyskanie uprawnień oraz z potwierdzeniem o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego.

W przypadku gdy oferta nie będzie zawierała referencji lub innych dokumentów, zamawiający nie będzie wzywał oferentów do ich uzupełnienia.

6. Rodzaje i opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert:

Cena – 100 %

7. Miejsce, sposób i termin składania ofert:

Ofertę należy przesłać do dnia: **14.06.2013 r.**

Oferta może być przesłana za pośrednictwem:

- a) poczty na adres: Urząd Miejski w Mieroszowie, Pl. Niepodległości 1, 58-350 Mieroszów,
- b) faksem na nr 074-84-94-323,

8. Rozstrzygnięcie postępowania:

Zamawiający po wyborze najkorzystniejszej oferty niezwłocznie powiadomi o tym fakcie Wykonawców oraz zamieszczając informację na stronie internetowej www.bip.mieroszow.pl

Załącznik:

1. Formularz oferty
2. Oświadczenie Wykonawcy o dysponowaniu odpowiednimi osobami
3. Wykaz nadzorowanych prac
4. Wzór umowy