

**Sprawozdanie**  
**Burmistrza Mieroszowa z czynności wykonywanych**  
**w okresie międzysesyjnym od dnia 29 września 2011r. do dnia 28 października 2011r.**

**Wysoka Rado, Szanowni Goście!**

W okresie międzysesyjnym podjąłem następujące czynności:

**W zakresie Finansów:**

1. Spłaciłem terminowo raty pożyczek i kredytów oraz przekazałem należne części dotacji dla OPS i MCK.
2. Wydałem Zarządzenie Nr 98/2011 z dnia 30 września 2011 r. oraz Nr 101/2011 z dnia 07 października 2011 r. w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie gminy Mieroszów na 2011 r.
3. Wydałem dwie decyzje umorzeniowe dla osób fizycznych - w podatku od nieruchomości na kwotę 162 zł oraz w łącznym zobowiązaniu pieniężnym tj. podatku od nieruchomości 117 zł i podatku rolnym 7 zł.

**W zakresie Rozwoju, Promocji i Oświaty:**

1. 30 września 2011 r. uczestniczyłem w posiedzeniu Zarządu Stowarzyszenia Gmin Polskich Euroregionu Glacensis. Uzgodniono stanowisko w sprawie nowej formy współpracy w ramach Europejskiego Ugrupowania Współpracy Terytorialnej.
2. 05 października 2011 r. na zaproszenie Marszałka Województwa Dolnośląskiego uczestniczyłem w Jeleniej Górze w podpisaniu listu intencyjnego w sprawie utworzenia Europejskiego Ugrupowania Współpracy Terytorialnej. Powstanie tej ponadnarodowej instytucji umożliwi intensyfikację kontaktów oraz pogłębienie partnerskiej współpracy samorządów Dolnego Śląska, Krajów Kralowohradeckiego, Libereckiego, Pardubickiego i Ołomunieckiego oraz polskich i czeskich części euroregionów Nysa i Glacensis.
3. 13 października 2011 r. spotkałem się z dyrektorami szkół gminy Mieroszów z racji przypadającego 14 października Dnia Edukacji Narodowej. Na ręce dyrektorów szkół wychowawcom, nauczycielom i wszystkim pracownikom gminnej oświaty złożyłem podziękowania i przekazałem życzenia wszelkiej pomyślności. Wręczyłem nagrody Burmistrza dyrektorom szkół oraz nauczycielom Publicznej Szkoły Podstawowej w Mieroszowie i Publicznego Gimnazjum im. K. Kieślowskiego w Mieroszowie.
4. W moim imieniu w spotkaniu z pracownikami i byłymi nauczycielami Publicznej Szkoły Podstawowej w Mieroszowie uczestniczyli Pani Dorota Bekier Zastępca Burmistrza i Pan Jerzy Wojtasik - kierownik Ref. RP i O.
5. 15 października 2011 r. na zaproszenie Polsko-Czeskiego Klubu Artystycznego „Art. – Studio”, Proboszcza Parafii pod wezwaniem świętego Michała Archanioła w Mieroszowie, Mieroszowskiego Centrum Kultury uczestniczyłem w wernisażu wystawy poplenerowej 20 Międzynarodowego Interdyscyplinarnego Pleneru Artystycznego i w koncercie organowym w kościele świętego Michała Archanioła w Mieroszowie.

6. W dniach 16-18 października 2011 r. uczestniczyłem z kierownikiem referatu Rozwoju, Promocji i Oświaty w Nadzwyczajnym Walnym Zebraniu Stowarzyszenia Gmin Uzdrawiskowych RP i w Kongresie Gmin Uzdrawiskowych w Połączynie Zdroju, a w dniach 19-20 października 2011 r. w Europejskim Kongresie Gmin Wiejskich w Warszawie podczas którego przyjęto:
  - stanowisko Związku w sprawie prowadzenia zadań oświatowych przez samorządy, finansowania i organizacji oświaty, statusu zawodowego nauczycieli,
  - stanowisko w sprawie rozwoju obszarów wiejskich po 2013 roku.
7. 25 października 2011 r. złożyłem wniosek „Budowa ściany do wspinaczki” w ramach programu zagospodarowanie turystyczne pogranicza broumowsko-mierszowskiego. Projekt planowany do realizacji wspólnie przez Gminę Mieroszów i Miasto Mezimesti w ramach Funduszy Mikroprojektów Programu Operacyjnego Współpracy Transgranicznej Republika Czeska - Rzeczpospolita Polska 2007-2013 w Euroregionie Glacensis.
8. Ponadto:
  - uczestniczyłem w uroczystości pasowania na ucznia klasy pierwszej w Zespole Szkolno-Przedszkolnym im. J. Korczaka w Sokołowsku,
  - uczestniczyłem w zebraniu wiejskim w Łącznej w sprawie rezygnacji z funkcji sołtysa Pani Joanny Cydzik,
  - wręczałem dyplomy i puchary podczas zawodów wędkarskich o puchar Burmistrza na akwenie w Golińsku,
  - uczestniczyłem w otwarciu po remoncie (I etap) świetlicy – Klub Rolnika w Golińsku,
  - uczestniczyłem w posiedzeniu Komisji Ogólnej Rady Miejskiej oraz przedłożyłem stosowne materiały.

## **W zakresie Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Działalności Gospodarczej:**

### **I. Sprzedałem :**

1. lokal mieszkalny dla najemcy - Unisław Śląski 20/4 - za kwotę 3.330 zł,
2. lokal mieszkalny dla najemcy - ul. Wojska Polskiego 9/1 w Mieroszowie - za kwotę 11.480 zł,
3. lokal mieszkalny dla najemcy - ul. Główna 40/1 w Sokołowsku - za kwotę 4.690 zł.

### **II. Przeprowadziłem przetargi na sprzedaż:**

1. samodzielny lokal użytkowy, położony na parterze budynku przy ul. Wałbrzyskiej 34 w Kowalowej, o powierzchni użytkowej 31,1 m<sup>2</sup>  
Cena wywoławcza stanowiła kwotę – 20.000zł,
2. samodzielny lokal użytkowy, położony na parterze budynku przy ul. Dąbrowszczaków 3 w Mieroszowie, o powierzchni użytkowej 9,00 m<sup>2</sup>  
Cena wywoławcza stanowiła kwotę – 5.500zł,
3. samodzielny lokal użytkowy, położony na parterze budynku przy ul. Żeromskiego 20 w Mieroszowie, o powierzchni użytkowej 64,6 m<sup>2</sup>  
Cena wywoławcza stanowiła kwotę – 55.000zł,
4. samodzielny lokal mieszkalny numer 3, położony na parterze budynku przy ul. Szkolnej 4 w Sokołowsku, o powierzchni użytkowej 28,2 m<sup>2</sup>

Cena wywoławcza stanowiła kwotę – 28.500zł,

5. samodzielny lokal mieszkalny numer 9, położony na II piętrze budynku przy ul. Głównej 13 w Sokołowsku, o powierzchni użytkowej 46,7 m<sup>2</sup>

Cena wywoławcza stanowiła kwotę – 44.000zł,

6. samodzielny lokal mieszkalny numer 7, położony na II piętrze budynku przy ul. Leśnej 15 w Mieroszowie, o powierzchni użytkowej 29,62 m<sup>2</sup>

Cena wywoławcza stanowiła kwotę – 33.000zł.

Do w/w przetargów nie przystąpiła żadna osoba. Przetargi zakończyły się wynikiem negatywnym.

### **III. Ogłosiłem przetargi na sprzedaż:**

1. lokalu mieszkalnego o pow. 21m<sup>2</sup> położonego w Mieroszowie ul. Dąbrowszczaków 29/2

Cena wywoławcza stanowi kwota – 18. 000zł,

2. lokalu mieszkalnego o pow. 63,80m<sup>2</sup> położonego w Mieroszowie pl. Niepodległości 20/1

Cena wywoławcza stanowi kwotę – 58.000zł,

3. nieruchomości rolnej bez zabudowań, położonej w Rybnicy Leśnej, składającej się z działek nr 32 i 33, o łącznej powierzchni 1,2966 ha

Cenę wywoławczą stanowi kwota – 20.000zł,

4. nieruchomości rolnej bez zabudowań, położonej w Rybnicy Leśnej, składającej się z działki nr 35, o powierzchni 1,2422 ha

Cenę wywoławczą stanowi kwota – 18.000zł,

5. nieruchomości rolnej bez zabudowań położonej w Unistawiu Śląskim składającej się z działki nr 82, o powierzchni 0,5454ha

Cenę wywoławczą stanowi kwota – 7.800zł,

6. nieruchomości rolnej bez zabudowań położonej w Unistawiu Śląskim składającej się z działki nr 85/1, o powierzchni 2,3759ha;

Cenę wywoławczą stanowi kwota – 29.300zł,

7. nieruchomości rolnej bez zabudowań położonej w Unistawiu Śląskim składającej się z działki nr 88, o powierzchni 1,4703ha;

Cenę wywoławczą stanowi kwota – 20.300zł,

8. nieruchomości rolnej bez zabudowań położonej w Mieroszowie, składającej się z działek nr 384/3 i 385/2, o powierzchni 10,0911ha (rejon ul. Wałbrzyskiej);

Cenę wywoławczą stanowi kwota – 156.000zł,

9. nieruchomości bez zabudowań położonej w Łącznej, tj. - działka nr 37/6, o powierzchni 0,1549 ha, przeznaczonej dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej

Cenę wywoławczą stanowi kwota – 56.500zł.

### **IV. Wydałem:**

- dwa zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej,
- dwadzieścia jeden zaświadczeń o zmianach we wpisach do ewidencji działalności gospodarczej,
- dziewiętnaście decyzji o wykreśleniu wpisu z ewidencji działalności gospodarczej,
- sześć zaświadczeń dotyczących istniejących wpisów.

### **W zakresie Gospodarki Przestrzennej, Inwestycji i Ochrony Środowiska:**

1. W dniu 21 września 2011 r. ogłosiłem przetarg nieograniczony pn., „Dostawa opału własnym transportem do Urzędu Miejskiego w Mieroszowie i placówek oświatowych na terenie Gminy Mieroszów”, wpłynęły dwie oferty, najkorzystniejszą ofertę złożyła firma Przedsiębiorstwo Handlowo-Usługowe „AMA” Andrzej Łabuz ul. Wiśniowa 24, 58-307 Wałbrzych, z którą w dniu 6 października br. podpisałem umowę na dostawę opału.
2. Dnia 29 września 2011 r. ogłosiłem przetarg nieograniczony pn., „Rekultywacja składowiska odpadów w Mieroszowie”, termin składania ofert upłynął w dniu 21 października br. W dniu 26 października br. wybrałem najkorzystniejszą ofertę, którą złożyła firma Poszukiwania Naftowe „Diament” sp. z o.o. z siedzibą w Zielonej Górze ul. Naftowa 3, cena wybranej oferty: 1.352.688,77 zł. Rekultywacja składowiska jest dofinansowana z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, wysokość dofinansowania to 48,69 % środków kwalifikowanych.
3. W dniu 13 października 2011 r. ogłosiłem przetarg nieograniczony pn., „Remont budynku przy ul. Żeromskiego 28 w Mieroszowie oraz remont centrum wypoczynku i rekreacji w Golińsku – roboty uzupełniające”. Zakres wykonywanych robót będzie obejmować w budynku MCK m. in. roboty remontowe na klatce schodowej, w pomieszczeniach znajdujących się na strychu, remont instalacji elektrycznej. W budynku świetlicy w Golińsku zostanie wykonany remont przedsionka i wc oraz wymiana okien znajdujących się na parterze. Termin składania ofert upływa w dniu 28 października br.
4. W dniu 13 października 2011 r. ogłosiłem przetarg nieograniczony pn. „Zimowe utrzymanie dróg gminnych w sezonie zimowym 2011/2012 w gminie Mieroszów”, termin składania ofert upłynął 21 października, została złożona jedna oferta tj. ZGKiM Mieroszów sp. z o.o., która zaoferowała cenę ofertową za zimowe utrzymanie dróg gminnych za kwotę 383.760,00 zł, kwota ta przewyższała kwotę, która jest przeznaczona na sfinansowanie zamówienia i nie można zwiększyć tej kwoty do ceny oferty z najniższą ceną, w związku z tym w dniu 21 października br. unieważniono przetarg.
5. W dniu 24 października 2011 r. ogłosiłem II przetarg nieograniczony pn., „Zimowe utrzymanie dróg gminnych w sezonie zimowym 2011/2012 w gminie Mieroszów”, termin składania ofert upływa w dniu 02 listopada br.
6. W dniu 21 października 2011 r. ogłosiłem przetarg nieograniczony pn., „Rewitalizacja strefy śródmiejskiej Mieroszowa”. Termin składania ofert upływa w dniu 7 listopada, w wyniku realizacji projektu zostanie wyremontowanych 12 budynków znajdujących się w Mieroszowie, zakres remontów budynków będzie obejmował m. in. remont dachów, elewacji, klatek schodowych. Projekt obejmuje remont budynków gminnych (9 budynków) oraz wspólnot mieszkaniowych (3 budynki). Projekt jest dofinansowany z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego.
7. Wydałem 29 wypisów z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mieroszów.

8. Wydałem 7 decyzji zezwalających na usunięcie drzew z terenu nieruchomości położonych na terenie Gminy Mieroszów.
9. Wydałem postanowienie o zgodności wstępnego podziału nieruchomości z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla nieruchomości położonych w Mieroszowie.
10. Wystąpiłem do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu o uzgodnienie projektu decyzji zezwalającej na usunięcie drzew z pasa drogowego drogi wojewódzkiej nr 380 w Rybnicy Leśnej.
11. Podpisałem umowę o udzielenie dotacji celowej w kwocie 3000,00zł na budowę i uruchomienie przydomowej oczyszczalni ścieków zlokalizowanej na terenie nieruchomości położonej w Sokołowsku.
12. W dniu 18 października 2011 r. wydałem postanowienie ustalające zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko z uwzględnieniem oddziaływania transgranicznego dla przedsięwzięcia polegającego na „Zmianie koncesji na wydobywanie melafiru ze złoża „Rybnica Leśna”, gmina Mieroszów, powiat wałbrzyski” wszczętego na wniosek KSS Bartnica. Postanowienie zostało podane do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń. Na niniejsze postanowienie nie przysługuje zażalenie.
13. Przekazałem Generalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Warszawie pełną dokumentację złożoną przez inwestora Murillo Sp. z o.o. dotyczącą prowadzonego postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia polegającego na „Eksploatacji złoża melafiru Rybnica I w Rybnicy Leśnej, gmina Mieroszów, powiat Wałbrzych”.
14. Wszcząłem, na wniosek kierownika Referatu Rozwoju, Promocji i Oświaty Urzędu Miejskiego w Mieroszowie, postępowanie dotyczące wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn. „Zagospodarowanie turystyczne pogranicza broumovsko – mierzowskiego – Budowa ściany do wspinaczki”. Zgodnie z *rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko*, przedmiotowe przedsięwzięcie nie kwalifikuje do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Mając na uwadze powyższe wydałem decyzję umarzającą przedmiotowe postępowanie.