

Sprawozdanie
Burmistrza Mieroszowa z czynności wykonywanych
w okresie od dnia 15 grudnia 2011 r. do dnia 15 stycznia 2012 r.

Wysoka Rado, Szanowni Goście!

W powyższym okresie podjąłem następujące czynności:

W zakresie Finansów:

1. Spłaciłem terminowo raty pożyczek i kredytów oraz przekazałem należne części dotacji dla OPS i MCK.
2. Wydałem Zarządzenie Nr 125/2011 z dnia 30 grudnia 2011r. w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie gminy Mieroszów na 2011 r.
3. Wydałem następujące decyzje umorzeniowe dla osób fizycznych:
 - decyzja na łączne zobowiązanie pieniężne tj. podatek od nieruchomości 385 zł i podatek rolny 19 zł,
 - dwie decyzje na podatek od nieruchomości na łączną kwotę 1.036 zł.

W zakresie Rozwoju, Promocji i Oświaty:

1. 15 grudnia 2011 r. uczestniczyłem w ogólnopolskim spotkaniu grupy ok. 100 osób, 16 członków Rady Regionalnej Zarządu Związku Gmin Wiejskich RP. Powołano przy Zarządzie Związku Gmin Wiejskich RP Zespół Wzmocnienia Rozwoju Terenów Chronionych. Celem jest ustanowienie subwencji ekologicznej dla samorządów położonych na terenach prawnie chronionych uzależnionej od powierzchni terenów prawnie chronionych na obszarach gmin oraz ustanowienie Narodowego Programu Zrównoważonego Rozwoju i w ramach tego Programu, Narodowy Fundusz Zrównoważonego Rozwoju (subwencja ekologiczna). Uzyskiwany fundusz przez gminy położone na terenach prawnie chronionych wydatkowany byłby na zadania własne gminy, w tym na ochronę środowiska naturalnego.
2. 16 grudnia 2011 r. uczestniczyłem na zaproszenie Starosty Powiatu Wałbrzyskiego w panelu dyskusyjnym „Rozwój powiatu wałbrzyskiego w nowej perspektywie finansowania UE”. Celem spotkania było zapoznanie się z możliwościami wsparcia obszarów wiejskich Powiatu Wałbrzyskiego oraz podsumowanie działań, a także przedstawienie kierunków rozwoju terenów wiejskich.
3. 20 grudnia 2011 r. uczestniczyłem na zaproszenie Zarządu Fundacji Edukacji Europejskiej, Prezydenta Miasta Wałbrzycha i Rektora Państwowej Wyższej Szkoły Zawodowej w Wałbrzychu w uroczystości wręczenia nagród zwycięzcom IX Regionalnego Turnieju Przedsiębiorczości, będącego podsumowaniem realizowanego przez Fundację projektu pod nazwą „Młody Przedsiębiorca – 2011”, w którym brali udział uczniowie 15 szkół gimnazjalnych z terenu powiatu wałbrzyskiego, w tym również uczniowie Publicznego Gimnazjum im. K. Kieślowskiego w Mieroszowie, którzy w finale zajęli 6 miejsce.

4. 20 grudnia 2011 r. uczestniczyłem w Walnym Zgromadzeniu Stowarzyszenia Dolnośląska Organizacja Turystyczna. Dokonano zmian w Statucie Stowarzyszenia oraz zaprezentowano program działania na rok 2012.
5. 29 grudnia 2011 r. uczestniczyłem w posiedzeniu Zarządu i Walnym Zgromadzeniu Stowarzyszenia Dolny Śląsk w UE. Podjęto decyzję o likwidacji Stowarzyszenia, ustalono składkę członkowską w wysokości 1,00 PLN.
6. 30 grudnia 2011 r. odbyłem spotkanie z udziałem dyrektora przejętego przez Gminę Mieroszów od Starostwa Powiatowego Liceum Ogólnokształcącego dla Dorosłych w Mieroszowie, dyrektora Zespołu Obsługi Szkół w Mieroszowie i kierownika Referatu Rozwoju, Promocji i Oświaty Urzędu Miejskiego. Ustaliłem, że Zespół Obsługi Szkół od 01 stycznia 2012 roku do czasu likwidacji Liceum będzie prowadzić gospodarkę finansową placówki zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami. Z dniem 01 stycznia 2012 roku Liceum Ogólnokształcące dla Dorosłych w Mieroszowie znajduje się na wykazie szkół i placówek prowadzonych przez Gminę Mieroszów i Gmina Mieroszów otrzymywać będzie w 2012 roku na uczniów Liceum część oświatowej subwencji ogólnej, zgodnie z danymi zawartymi wg. stanu na dzień 30 września 2011 roku i na dzień 10 października 2011 roku w systemie informacji oświatowej SIO.
7. 04 stycznia 2012 r. uczestniczyłem w posiedzeniu Zarządu Stowarzyszenia Gmin Polskich Euroregionu Głacensis. Dokonano oceny projektów zgłoszonych po stronie polskiej oraz przedstawiono program Euroregionalnego Komitetu Sterującego Stowarzyszenia Gmin Polskich Euroregionu Głecensis EWT.
8. 05 stycznia 2012 r. odbyłem naradę z dyrektorami placówek oświatowych Gminy Mieroszów. Zapoznałem dyrektorów placówek z protokołem Komisji Problemowej ds. Oświaty na terenie Gminy Mieroszów w sprawie wypracowania opinii na temat reorganizacji placówek oświatowych na terenie Gminy Mieroszów i zdaniem odrębnym Przewodniczącej Komisji Problemowej, radnej - Pani Justyny Pichowicz. W związku z powyższym zobowiązałem dyrektorów placówek do odniesienia się do przedłożonych propozycji zmian od roku szkolnego 2012/2013 w mieroszowskiej oświacie rad pedagogicznych i rad rodziców poszczególnych placówek oraz do udziału w naradzie – szkoleniu w powyższej sprawie.
9. 09 stycznia 2012 r. uczestniczyłem w spotkaniu z Prezesem Zarządu Sanatoria Dolnośląskie Spółka z o.o. w Sokołowsku, Radą Nadzorczą, Starostą Powiatu Wałbrzyskiego i Senatorem RP – Panem Wiesławem Kilian w sprawie aktualnej sytuacji Spółki oraz rozwoju usług rehabilitacji pulmonologicznej świadczonych przez NFOZ Sanatoria Dolnośląskie w Sokołowsku w ramach Programu Modernizacji Stacjonarnej Opieki Pulmonologicznej na Dolnym Śląsku.
10. 10 stycznia 2012 r. podpisałem aneks nr 1 z Marszałkiem Województwa Dolnośląskiego do umowy na realizację zadania pod nazwą Centrum Rekreacji i Wypoczynku w Golińsku z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich.

11. 15 stycznia 2012 r. uczestniczyłem w Walnym Zebraniu Sprawozdawczym Koła Nr 17 Stowarzyszenia Emerytów i Rencistów Policyjnych.

Ponadto:

- uczestniczyłem w posiedzeniu Komisji Ogólnej Rady Miejskiej i przedłożyłem stosowne materiały,
- na zaproszenie Biskupa Świdnickiego uczestniczyłem w spotkaniu opłatkowym w Świdnickiej Kurii Biskupiej,
- zorganizowałem i przewodniczyłem spotkaniu opłatkowym z udziałem proboszcza parafii mioszowskiej i Sokołowska dla radnych, kierowników jednostek organizacyjnych, sołtysów, dyrektorów szkół, służb mundurowych,
- uczestniczyłem w spotkaniach opłatkowych w PSP w Kowalowej, Klubie Seniora w Mioszowie, Stowarzyszeniu Ich Radość, Domu Dziecka Catharina w Nowym Siodle, BGŻ, w sołectwie Sokołowsko, Klubie Seniora w Sokołowsku, w Wyższej Szkole Zawodowej w Wałbrzychu, oraz z harcerstwem, policją, pracownikami urzędu, podopiecznymi OPS,
- uczestniczyłem w przeglądzie Jasełek w MCK oraz w koncercie Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy.

W zakresie Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Działalności Gospodarczej:

I. Sprzedałem :

1. lokal mieszkalny dla najemcy – ul. Krótka 7/1 – za kwotę 9.220 zł;
2. lokal użytkowy dla najemcy – Pl. Niepodległości 25 – za kwotę 50.550 zł;
3. lokal mieszkalny ul. Sportowej 5/5 (sprzedaż po przetargu z dn. 06.12.2011 r.)
- za kwotę 13.640 zł;
4. lokal mieszkalny ul. Sportowej 5/6 (sprzedaż po przetargu z dn. 06.12.2011 r.)
- za kwotę 13.640 zł;
5. nieruchomość rolną bez zabudowań, położoną w Rybnicy Leśnej, składającą się z działki nr 35 o powierzchni 1,2422 ha
- za kwotę 18.180 zł.

II Przeprowadziłem przetargi na sprzedaż:

1. lokalu mieszkalnego o pow. 29,62 m² położonego w Mioszowie przy ul. Leśnej 15/7
Cenę wywoławczą stanowiła kwota – 28. 000 zł;
2. lokalu mieszkalnego o pow. 46,7 m² położonego w Sokołowsku przy ul. Głównej 13/9
Cenę wywoławczą stanowiła kwota – 44.000 zł;
3. lokalu użytkowy o pow. 31,1 m² położonego w Kowalowej przy ul. Wałbrzyskiej 34
Cenę wywoławczą stanowiła kwota – 20.000 zł;
4. lokalu użytkowy o pow. 64,6 m² położonego w Mioszowie przy ul. Żeromskiego 20
Cenę wywoławczą stanowiła kwota – 55.000 zł.

Do w/w przetargów nie przystąpiła żadna osoba. Przetargi zakończyły się wynikiem negatywnym.

III. Ogłosiłem przetargi na sprzedaż:

1. lokalu mieszkalnego nr 1 w budynku przy Pl. Niepodległości 20 w Mieroszowie
Cena wywoławcza stanowi kwotę – 48.000 zł;
2. lokalu mieszkalnego nr 2 w budynku przy ul. Krótkiej 8 w Mieroszowie
Cena wywoławcza stanowi kwotę – 28.500 zł;
3. lokalu mieszkalnego nr 7 w budynku w Unisławiu Śląskim 7
Cena wywoławcza stanowi kwotę 28.000 zł.

IV. Przydzieliłem:

- lokal mieszkalny przy ul. Słonecznej 1/6,
- lokal mieszkalny przy ul. Wałbrzyskiej 34/2,
- lokal mieszkalny przy ul. Adama Mickiewicza 7/10.

V. Wydałem:

- sześć decyzji o wykreśleniu wpisu z ewidencji działalności gospodarczej,
- dwa zaświadczenia o zmianach we wpisach do ewidencji działalności gospodarczej,
- pięć zaświadczeń dotyczących wpisów.

VI. Dokonałem:

- ośmiu wpisów do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,
- trzynastu zmian we wpisach w CEIDG,
- trzech wykreśleń z CEIDG.

Przekazałem 326 wpisów z gminnej ewidencji do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej.

VII . Uzgodniłem

- wydanie zezwolenia na wykonywanie przewozów regularnych na linii komunikacyjnej Wałbrzych – Mieroszów – Golińsk– Nowe Siodło– Łączna w części dotyczącej gminy Mieroszów dla firmy „MIEROSZÓW–TRANS” Bochenek i Wspólnicy Spółka Jawna z siedzibą w Mieroszowie przy ul. Dolnej 7,
- zmianę zezwolenia na wykonywanie przewozów regularnych na linii komunikacyjnej Wałbrzych – Sokołowsko – Mieroszów – Golińsk w części dotyczącej gminy Mieroszów dla firmy Usługi Transportowe Przewóz Osób i Towarów Dariusz Bartosiewicz z siedzibą w Boguszowie – Gorcach przy ul. Fornalskiej 14/13.

W zakresie Gospodarki Przestrzennej, Inwestycji i Ochrony Środowiska:

1. W dniu 22.12.2011 r. wybrałem najkorzystniejszą ofertę w przetargu pn. „Świadczenie usług geodezyjnych na rzecz Gminy Mieroszów”, w postępowaniu złożono pięć ofert najkorzystniejszą ofertę złożyła firma Zakład Usług Geodezyjno-Kartograficznych Jan Honisz z ceną 172.938,00 zł. Umowę zawarto w dniu 03.01.2012 r. zgodnie z warunkami siwz umowę zawarto na cztery lata.
2. W dniu 23.12.2011 r. wybrałem najkorzystniejszą ofertę w przetargu pn. „Wycena nieruchomości gminnych na rzecz Gminy Mieroszów w latach 2012 – 2015”, zgodnie z warunkami siwz zadanie zostało podzielone na dwie części tj. część pierwsza obejmująca wykonywanie usług na obszarze wiejskim gminy oraz część drugą, która

obejmuje wycenę nieruchomości gminnych położonych na terenie miasta Mieroszów. W przetargu złożono trzy oferty, najkorzystniejszą ofertę złożyła firma Usługi Budowlane Maria Konieczna z ceną brutto 182.827,00 zł (część pierwsza) oraz 182.827,00 zł (część druga), umowę zawarto w dniu 3 stycznia 2012 r.

3. Wydałem dziewięć wypisów z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mieroszów.
4. Wydałem dwie decyzje zezwalające na usunięcie drzew z terenu nieruchomości położonych na terenie Mieroszowa.
5. Wydałem zezwolenie na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę dla Wałbrzyskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Wałbrzychu.
6. Wystąpiłem do EnergiiPro w Wałbrzychu o likwidację przerwy nocnej w oświetleniu dróg. Obecnie trwa przełączanie.
7. Wystąpiłem do Grupy Tauron SA w Wałbrzychu o sprawdzenie przyczyn spadku napięcia na ul. Malinowej w Kowalowej.
8. Wystąpiłem do Wojewody Dolnośląskiego z prośbą o pomoc przy uregulowaniu stanu prawnego mostu na rzece Ścinawce w Mieroszowie oraz ustalenia przebiegu ulicy Mickiewicza.

W zakresie spraw ogólnych:

W dniu 12 stycznia br. zorganizowałem pierwsze w 2012 r. spotkanie z sołtysami z terenu gminy Mieroszów, na którym:

1. Przedstawiłem założenia projektu budżetu gminy Mieroszów na 2012 r., w tym fundusz sołecki oraz zadania inwestycyjne.
2. Poddałem konsultacji projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie ustalenia zasad, na jakich przewodniczącym organów wykonawczych jednostek pomocniczych gminy Mieroszów przysługują diety oraz zwrot kosztów podróży służbowych z jednoczesnym przedstawieniem projektu uchwały Rady Miejskiej w sprawie obniżenia wynagrodzenia za inkaso z wysokości 20% do 5%. Po przeprowadzeniu dyskusji i głosowaniu sołtysi zdecydowaną większością głosów zaproponowali pozostawienie dotychczasowej uchwały bez zmian.