

**Sprawozdanie**  
**Burmistrza Miosroszowa z czynności wykonywanych**  
**w okresie od dnia 15 marca 2012 r. do dnia 15 kwietnia 2012 r.**

**Wysoka Rado, Szanowni Goście!**

W powyższym okresie podjąłem następujące czynności:

**W zakresie Finansów:**

1. Spłaciłem terminowo raty pożyczek i kredytów oraz przekazałem należne części dotacji dla OPS i MCK.
2. Wydałem Zarządzenie Nr 23/2012 z dnia 30 marca 2012 r. w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie gminy Miosroszów na 2012 r.
3. W dniu 12 kwietnia 2012 r. podpisałem akt notarialny o objęciu 89 udziałów o łącznej wartości 44, 500 zł w PGK Sanikom Sp. z o. o.

**W zakresie Rozwoju, Promocji i Oświaty:**

1. 16 marca 2012 roku na zaproszenie dyrekcji, Rady Pedagogicznej Publicznego Gimnazjum im. Krzysztofa Kieślowskiego w Miosroszowie uczestniczyłem w uroczystościach związanych z obchodami 10 rocznicy nadania imienia Krzysztofa Kieślowskiego miosroszowskiemu gimnazjum. Wręczyłem placówce tablicę multimedialną z oprogramowaniem.
2. 26 marca 2012 roku na zaproszenie Starosty Wałbrzyskiego w moim imieniu w panelu dyskusyjnym w ramach cyklu Rozwój Powiatu Wałbrzyskiego w nowej perspektywie finansowania Unii Europejskiej – Edukacja i rozwój zasobów ludzkich uczestniczył kierownik referatu Rozwoju, Promocji i Oświaty – Pan Jerzy Wojtasik.
3. 27 marca 2012 roku na zaproszenie Starosty Wałbrzyskiego w moim imieniu w podsumowaniu konkursu „Kultywowanie tradycji świątecznych w Powiecie Wałbrzyskim- Wielkanoc 2012 uczestniczył kierownik referatu Rozwoju, Promocji i Oświaty - Pan Jerzy Wojtasik. W tegorocznej edycji konkursu Gminę Miosroszów reprezentowały: Pani Violetta Wendycz, Pani Edyta Bancewicz, Pani Teresa Wendycz oraz Pani Agnieszka Mądrzak-Wendycz.
4. 27 marca 2012 roku w posiedzeniu Rady Dolnośląskiego Zespołu Parków Krajobrazowych uczestniczyła Zastępca Burmistrza – Pani Dorota Bekier.
5. Również Zastępca Burmistrza w dniu 30 marca 2012 roku uczestniczyła w posiedzeniu Rady Gospodarczej Aglomeracji Wałbrzyskiej, a w dniu 4 kwietnia w podpisaniu Deklaracji Wałbrzyskiej – nowej samorządowej wspólnoty, która zakłada działania zmierzające do poprawy sytuacji społeczno-ekonomicznej Aglomeracji. W spotkaniu uczestniczyła minister rozwoju regionalnego – Pani Elżbieta Bienkowska, która zapowiedziała, że w nowym rozdaniu unijnych pieniędzy specjalne środki będą przeznaczone dla Aglomeracji Wałbrzyskiej. Przewiduje się opracowanie Specjalnego Programu Operacyjnego Aglomeracji Wałbrzyskiej na lata 2014 – 2020, który będzie uwzględniał cele strategiczne oraz kierunki Polityki Spójności UE w okresie 2014 – 2020.

6. Ponadto:
- 17 marca br. Zastępca Burmistrza uczestniczyła w otwarciu I Międzynarodowego Turnieju Koszykówki na wózkach inwalidzkich o puchar Burmistrza Mieroszowa. W turnieju udział wzięły drużyny: Mad Devils z Mieroszowa, Salutare Wrocław, WBS Pardubice oraz z Kołobrzegu,
  - 23 marca w moim imieniu w VI Międzynarodowym Festiwalu Piosenki Przedszkolnej w Sokołowsku uczestniczyła dyrektor Zespołu Obsługi Szkół – Pani Barbara Milewska.

## **W zakresie Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Działalności Gospodarczej:**

### **I. Sprzedałem:**

1. nieruchomość gruntową niezabudowaną, stanowiącą działkę nr 80/3, położoną w obrębie Łączna, o powierzchni 0,0230ha  
- za kwotę **7.380 zł** ( w tym VAT w kwocie 1.380 zł);
2. lokal mieszkalny dla najemcy Unisław Śląski 57/2  
- za kwotę **4.680 zł**;
3. lokal użytkowy dla najemcy ul. Dąbrowszczaków 4 w Mieroszowie  
- za kwotę **8.600 zł**;
4. lokal mieszkalny dla najemcy Pl. Niepodległości 19a/4 w Mieroszowie  
- za kwotę **8.790 zł**;
5. lokal mieszkalny dla najemcy Pl. Niepodległości 27/2 w Mieroszowie  
- za kwotę **10.700 zł**.

### **II . Przeprowadziłem przetargi na sprzedaż:**

1. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Mieroszków 1, składającej się z działek nr 150/1 i 150/2 o łącznej powierzchni 0,9112 ha.  
Cena wywoławcza stanowiła kwotę 55.000 zł. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.
2. nieruchomości gruntowej rolnej zadrzewionej, położonej w obrębie Mieroszków 1, składającej się z działki nr 152 o powierzchni 1,9962 ha.  
Cena wywoławcza stanowiła kwotę 26.000 zł. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.
3. nieruchomości gruntowej rolnej bez zabudowań, położonej w Kowalowej, składającej się z działki nr 112 o powierzchni 0,9399 ha.  
Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu stanowi kwotę 14.350 zł.
4. lokalu użytkowego o pow. 55,8 m<sup>2</sup> położonego w Mieroszowie przy ul. Dąbrowszczaków 31-32.  
Cena wywoławcza stanowiła kwotę 42.000 zł. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.
5. lokalu użytkowego o pow. 120,9 m<sup>2</sup> położonego w Mieroszowie przy ul. Wolności 29. Cena wywoławcza stanowiła kwotę 70.000 zł. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

### **III. Ogłosiłem przetargi na sprzedaż:**

1. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w Unisławiu Śląskim, dz.82, o powierzchni 0,5454 ha.  
Cena wywoławcza stanowi kwotę 7.800 zł;
2. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w Unisławiu Śląskim, dz.85/1 o powierzchni 2,3759 ha.  
Cena wywoławcza stanowi kwotę 29.300 zł;

3. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w Unisławiu Śląskim, dz.88 o powierzchni 1,4703 ha.  
Cena wywoławcza stanowi kwotę 20.300 zł;
4. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Mioszów 2, dz.245 o powierzchni 0,0661 ha.  
Cena wywoławcza stanowi kwotę 25.400 zł;
5. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w Unisławiu Śląskim, dz.502 o powierzchni 0,1488 ha.  
Cena wywoławcza stanowi kwotę 51.700 zł;
6. lokalu mieszkalnego numer 7, położonego przy ul. Leśnej 15 w Mioszowie  
Cena wywoławcza stanowi kwotę 28.000 zł;
7. lokalu użytkowego, położonego przy ul. Wałbrzyskiej 34 w Kowalowej  
Cena wywoławcza stanowi kwotę 20.000 zł;
8. lokalu mieszkalnego nr 9, położonego przy ul. Głównej 13 w Sokołowsku  
Cena wywoławcza stanowi kwotę 39.000 zł.

#### **IV. Dokonałem:**

- piętnastu zmian we wpisach w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,
- czterech zawiesznień w CEIDG,
- pięciu wykreśleń z CEIDG.

#### **W zakresie Gospodarki Przestrzennej, Inwestycji i Ochrony Środowiska:**

1. Wydałem decyzję na zjazd indywidualny z drogi publicznej Rybnica Leśna + Kamionka na działkę nr 5, do projektowanego domu jednorodzinnego.
2. Wydałem decyzję na zjazd publiczny z ul. Mickiewicza na działkę 322/2 w Mioszowie, do projektowanego kompleksu handlowo-usługowego.
3. Wydałem decyzję na zajecie pasa drogowego pod budowę sieci gazowej w ul. Tkackiej w Mioszowie, naliczając stosowne opłaty.
4. Ustawiono budkę parkingowa na Pl. Niepodległości w Mioszowie.
5. Na moje wystąpienie otrzymałem kolejne pismo z Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad we Wrocławiu informujące że, remont chodnika przy ul. Wolności w Mioszowie (odcinek od zakładu Zebra do ul. Sportowej) zostanie wykonany w miesiącach lipiec - sierpień 2012 r.
6. Zawarta została umowa Nr 28/F/2012 r. z firmą proGEO z Wrocławia na opracowanie wytycznych do wprowadzenia znowelizowanej ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach w ramach wspólnego opracowania dla gmin systemu gospodarki odpadami EKOSUDETY.
7. Po wygraniu placu zabaw w konkursie „100 placów zabaw na 100 lat NIVEA” wytypowana przez organizatora konkursu firma (Inter-FLORA z Wrocławia) przystąpiła do montażu urządzeń. Ostateczne przekazanie placu zabaw nastąpi w dniu 17 kwietnia 2012 r.
8. W dniu 16 marca 2012 r. podpisałem umowę nr 18/F/2012 z firmą InterRisk Towarzystwo Ubezpieczeń SA Vienna Insurance Group Oddział Wrocław, która obejmuje kompleksowym ubezpieczeniem majątku odpowiedzialności cywilnej z tytułu

prowadzenia działalności i posiadanego mienia Gminy Mieroszów i jednostek Gminy Mieroszów.

9. W dniu 11 kwietnia 2012 r. zawarta została umowa nr 29/F/2012 z firmą Warsztat Architektury Małgorzata Opióła z Sopotu na opracowanie programu funkcjonalno-użytkowego dla zadania pn. „Gminne Centrum Edukacyjno- Sportowe - Gimnazjum, Szkoła Podstawowa z sala sportową”. Termin wykonania opracowania 120 dni od dnia podpisania umowy. Wynagrodzenie za wykonanie umowy 23.368,77 zł.
10. W dniu 16 marca 2012 r. ogłosiłem przetarg nieograniczony pn. „Obsługa prawna Gminy Mieroszów i gminnych jednostek organizacyjnych”, w przetargu złożono sześć ofert, najkorzystniejszą ofertę złożyła firma Kancelaria Prawnicza mgr Zdzisław Procyk. W dniu 12 kwietnia 2012 r. podpisałem umowę nr 30/F/2012 z firmą Kancelaria Prawnicza mgr Zdzisław Procyk na wykonanie usług prawniczych dla gminy oraz jej jednostek organizacyjnych. Umowa została zawarta na okres 36 miesięcy, wynagrodzenie wykonawcy 3.198,00 zł miesięcznie.
11. Wydałem 13 wypisów z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mieroszów.
12. Wydałem 3 decyzje zezwalające na usunięcie drzew z terenu nieruchomości położonych na terenie Mieroszowa i Rybnicy Leśnej.
13. Wystąpiłem z wnioskiem do Starostwa Powiatowego w Wałbrzychu o wydanie zgody na usunięcie wierzby rosnącej na Placu Niepodległości, z uwagi na bardzo zły stan zdrowotny drzewa oraz zagrożenie jakie stwarza dla ludzi i pojazdów poruszających się ulicą.
14. Wszcząłem postępowanie administracyjne w sprawie usunięcia drzew bez wymaganego zezwolenie z terenu nieruchomości położonej w Mieroszowie przy ul. Kwiatowej.

Burmistrz Mieroszowa  
Andrzej Laszkiewicz