

Sprawozdanie
Burmistrza Mieroszowa z czynności wykonywanych
w okresie od dnia 15 czerwca 2012 r. do dnia 15 lipca 2012 r.

Wysoka Rado!

W powyższym okresie podjąłem następujące czynności:

W zakresie Finansów:

1. Spłaciłem terminowo raty pożyczek i kredytów oraz przekazałem należne części dotacji dla OPS i MCK.
2. Wydałem Zarządzenie Nr 60/2012 z dnia 29 czerwca 2012 r. w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie gminy Mieroszów na 2012 r.

W zakresie Rozwoju, Promocji i Oświaty:

1. W dniu 17 czerwca 2012 r. uczestniczyłem w Walnym Zgromadzeniu Członków Stowarzyszenia Gmin Uzdrawiskowych RP, a w dniach 18 - 19 lipca w Kongresie Uzdrawisk. Prezes Stowarzyszenia Gmin Uzdrawiskowych RP – Pan Jan Golba otwierając Kongres Uzdrawisk przedstawił gospodarcze funkcje uzdrawisk. Prezes Stowarzyszenia Unia Uzdrawisk Polskich i Prezes Izby Gospodarczej Uzdrawiska Polskie omówili nowe trendy, szanse i zagrożenia w rozwoju uzdrawisk polskich i europejskich.
2. 20 czerwca 2012 r. uczestniczyłem w posiedzeniu Rady Programowej Lokalnej Grupy Działania Kwiat Lnu, podczas którego dokonano oceny wniosków w ramach działania Małe Projekty.
3. 21 czerwca 2012 r. odbyłem spotkanie z przedstawicielami władz samorządowych gmin czeskich Mezimesti i Adrspach w sprawie współpracy transgranicznej i przygotowania wniosków w ramach EWT w zakresie turystyki.
4. Podpisałem umowę z Zarządem Stowarzyszenia Gmin Polskich „EG” na finansowanie mikroprojektu Zagospodarowanie turystyczne pogranicza broumovsko – mieroszowskiego, Budowa ściany do wspinaczki w ramach Programu Operacyjnego Współpracy Transgranicznej Republika Czeska – Rzeczpospolita Polska 2007 – 2013.
5. 25 czerwca 2012 r. uczestniczyłem w konferencji zorganizowanej przez Starostwo Powiatowe w Wałbrzychu dotyczącej stanu bezrobocia w Powiecie Wałbrzyskim i przedsięwzięć podejmowanych w specjalnej strefie ekonomicznej w Wałbrzychu.
6. 26 czerwca 2012 r. uczestniczyłem w Nadzwyczajnym Walnym Zgromadzeniu Spółki SANIKOM w Lubawce.
7. 28 czerwca 2012 r. z udziałem Wojewody Dolnośląskiego, Marszałka Województwa Dolnośląskiego, dyrektora Dolnośląskiego Oddziału Narodowego Funduszu Zdrowia, przedstawiciela Polskiej Organizacji Pacjentów Onkologicznych, przedstawicieli

władz samorządowych województwa dolnośląskiego uczestniczyłem w spotkaniu koordynującym przebieg III edycji Konkursu Zdrowa Gmina na terenie województwa dolnośląskiego.

Podczas spotkania przedstawiono:

- rolę i zadania władz samorządowych w edukowaniu i aktywowaniu mieszkańców,
 - sytuację zdrowotną w województwie dolnośląskim, na podstawie danych z Wojewódzkiego Ośrodka Koordynującego.
8. 02 lipca 2012 r. przewodniczyłem posiedzeniu komisji konkursowej do przeprowadzenia konkursu na stanowisko dyrektora Publicznego Gimnazjum im. Krzysztofa Kieślowskiego w Mieroszowie i Publicznej Szkoły Podstawowej w Kowalowej. Działając na podstawie § 8 ust. 1 i 2 pkt. 4 rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej z dnia 8 kwietnia 2010 r. w sprawie regulaminu konkursu na stanowisko dyrektora publicznej szkoły i publicznej placówki oraz trybu pracy komisji konkursowej (Dz. U. Nr 60, poz. 373 oraz z 2011 r. Dz. U. Nr 254, poz. 1525) zatwierdziłem ogłoszony 30 maja 2012 r. konkurs. Z dniem 01 września 2012 r. na okres 5 lat szkolnych powierzę stanowisko dyrektora Publicznego Gimnazjum im. Krzysztofa Kieślowskiego w Mieroszowie Pani Annie Marii Kulińskiej i Publicznej Szkoły Podstawowej w Kowalowej Pani Danucie Annie Wypych.
 9. 06 lipca 2012 r. odbyłem spotkanie z dyrektorami PSP w Kowalowej i Publicznego Gimnazjum w Mieroszowie (po konkursie) w sprawie organizacji roku szkolnego 2012/2013.
 10. 09 lipca 2012 r. uczestniczyłem w spotkaniu przedstawicieli gmin Systemu EKO-SUDETY w sprawie podsumowania I etapu prac nad opracowaniem wytycznych do wprowadzenia znowelizowanej ustawy z dnia 13 maja 2011 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz ustawy o odpadach.
 11. Ponadto uczestniczyłam w posiedzeniu komisji ogólnej i sesji Rady Miejskiej i przedłożyłem stosowne materiały.

W zakresie Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Działalności Gospodarczej:

I. Sprzedałem:

1. lokal mieszkalny dla najemcy ul. Główna 23a/3 Sokołowsko – za kwotę 3.700 zł.
2. lokal użytkowy dla najemcy Pl. Niepodległości 27 Mieroszów – za kwotę 4.300 zł.
3. lokal mieszkalny dla najemcy ul. Krótka 8/4 Mieroszów – za kwotę 6.510 zł.
4. lokal mieszkalny dla najemcy ul. Powstańców 24/3 Mieroszów – za kwotę 14.400 zł.
5. lokal mieszkalny dla najemcy ul. Główna 11/1 w Sokołowsku – za kwotę 2.190 zł.
6. lokal mieszkalny dla najemcy ul. Główna 11/2 w Sokołowsku – za kwotę 1.140 zł.
7. lokal mieszkalny dla najemcy ul. Wałbrzyskiej 28/1 w Kowalowej – za kwotę 6.340 zł.
8. lokal mieszkalny dla najemcy ul. Wysokiej 22/4 w Kowalowej – za kwotę 7.320 zł.

II . Przeprowadziłem przetargi na sprzedaż:

1. lokalu użytkowego, o pow. 61,7 m² położonego w Golińsku 1.
Cena wywoławcza stanowiła kwotę 50.000 zł. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.
2. lokalu użytkowego o pow. 55,8 m² położonego w Mieroszowie przy ul. Dąbrowszczaków 31-32.
Cena wywoławcza stanowiła kwotę 42.000 zł. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.
3. lokalu użytkowego o pow. 120,9 m² położonego w Mieroszowie przy ul. Wolności 29.
Cena wywoławcza stanowiła kwotę 70.000 zł. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.
4. nieruchomości gruntowej, rolnej, niezabudowanej, stanowiącej działkę nr 132 o powierzchni 0,8265 ha, położonej w obrębie Mieroszków 1 w rejonie ulicy Kwiatowej.
Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu stanowi kwotę 30.600 zł.
5. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Mieroszków 2, składającej się z działki nr 36/19 o powierzchni 0,1212 ha.
Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu stanowi kwotę 30.300 zł.
6. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Mieroszków 2 przy ul. Wałbrzyskiej, składającej się z działki nr 36/21 o powierzchni 0,0087 ha.
Cena wywoławcza stanowiła kwotę 5.200 zł. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.
7. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Mieroszków 2, składającej się z działki nr 36/22 o powierzchni 0,2403 ha.
Cena wywoławcza stanowiła kwotę 110.100 zł. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

III. Ogłosiłem przetargi na sprzedaż:

1. nieruchomości gruntowej rolnej bez zabudowań, położonej w obrębie Mieroszków 1, składającej się z działki nr 480/2 o powierzchni 2,5030 ha.
Cena wywoławcza stanowi kwotę 37.500 zł.
2. nieruchomości gruntowej rolnej bez zabudowań, położonej w obrębie Mieroszków 1, składającej się z działki nr 481 o powierzchni 1,0821 ha.
Cena wywoławcza stanowi kwotę 17.500 zł.
3. nieruchomości gruntowej rolnej bez zabudowań, położonej w Unisławiu Śląskim, składającej się z działki nr 355 o powierzchni 3,0084 ha.
Cena wywoławcza stanowi kwotę 40.000 zł.
4. lokalu mieszkalnego numer 1, położonego na parterze budynku przy ul. Krótkiej 8 w Mieroszowie.
Cena wywoławcza stanowi kwotę 50.000 zł.

5. lokalu mieszkalnego numer 2, położonego na parterze budynku przy ul. Głównej 13 w Sokołowsku.

Cena wywoławcza stanowi kwotę 20.000 zł.

IV. Dokonałem:

- sześciu wpisów do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,
- pięciu zmian we wpisach w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,
- czterech zawieszonych w CEIDG,
- pięciu wykreśleń z CEIDG.

V. Przydzieliłem

- lokal mieszkalny przy ul. Wałbrzyskiej 34/3a w Kowalowej,
- lokal mieszkalny przy ul. Dąbrowszczaków 6/3b w Mieroszowie,
- lokal mieszkalny przy ul. Wojska Polskiego 3/4 w Mieroszowie,
- lokal socjalny przy ul. Przejazd 10/2a w Mieroszowie.

W zakresie Gospodarki Przestrzennej, Inwestycji i Ochrony Środowiska:

1. W dniu 26.06.2012 r. wykonawca rekultywacji składowiska w Mieroszowie, firma Poszukiwania Naftowe Diament dokonał zgłoszenia zakończenia prac, odbiór robót wyznaczono na dzień 17.07.2012 r.
2. W dniu 04.07.2012 r. dokonano odbioru prac związanych z montażem małej architektury na terenie Góry Parkowej. Zakres prac obejmuje renowacje pomnika, uporządkowanie ścieżek spacerowych oraz montaż architektury parkowej, w tym 20 szt. ławek, 11 szt. koszy na odpady, 2 szt. stojaków na rowery, 2 tablic, łączna wartość projektu 39.309,60 zł. Zadanie dofinansowane w 60 % w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 - 2013.
3. W dniu 11.07.2012 r. rozpoczęto czynności odbiorowe remontowanych budynków mieszkalnych w Mieroszowie przy ul. Dolnej 6 oraz przy ul. Mickiewicza 32. Budynki remontowane są w ramach projektu Rewitalizacja strefy śródmiejskiej Mieroszowa, dofinansowanego z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego. W ramach projektu w czerwcu br. dokonano odbioru remontu budynku przy ul. Dąbrowszczaków 25 a.
4. Wydałem zezwolenie na urządzenie zjazdu indywidualnego z ul. Szpitalnej na dz. nr 245 obręb Mieroszków 2 naliczając stosowną opłatę.
5. Wydałem decyzję za zajęcie pasa drogowego ul. Wiejska w Mieroszowie pod ułożenie kabla energetycznego dla firmy TAURON SA Oddział Wałbrzych naliczając stosowną opłatę
6. Wydałem decyzję za zajęcie pasa drogowego ul. Żeromskiego w Mieroszowie pod ustawienie rusztowania dla firmy PBS „DEKAR” z Wałbrzych naliczając stosowną opłatę.

7. W dniu 16.07.2012 r. dla przetargu pn. Udzielenie długoterminowego kredytu Gminie Mieroszów w wysokości 290.586,00 zł, wybrałem najkorzystniejszą ofertę firmy Bank Spółdzielczy w Kamiennej Górze z ceną oferty: 76.170,88 zł brutto.
8. Z dniem 16.07.2012 r. uruchomiono parking przy ul. Małej w Mieroszowie. Parking przeznaczony jest dla pracowników Urzędu Miejskiego, w dniach od poniedziałku do piątku od godz. 7.00 do godz.16.00.
9. Wydano wpis do rejestru działalności regulowanej dla firmy Wrocławskie Przedsiębiorstwo Oczyszczania „ALBA” z Wrocławia.
10. Dokonano wpisu do Centralnej Ewidencji Informacji o Działalności Gospodarczej podmiotów gospodarczych, które uzyskały w tut. Urzędzie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie:
 - odbierania odpadów komunalnych,
 - opróżniania zbiorników bezodpływowych,
 - prowadzenia zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków,
11. W ramach porządkowania terenów gminnych w ostatnim okresie oczyszczono chodniki, ulice, pobocza dróg, wykoszono zieleńce na terenie Mieroszowa. Wykoszono tereny wszystkich placów zabaw, nawieziono piasek do piaskownic. Wykoszono pobocze i oczyszczono ulicę Malinową w Kowalowej, wykoszono również tzw. Krygwizę w Unisławiu Śląskim. Wykoszono i uporządkowano przystanki komunikacji zbiorowej. Teren Sokołowska porządkowany jest przez 3 pracowników zatrudnionych na pełnym etacie i 3 pracowników zatrudnionych po 10 godzin tygodniowo.
12. Wydano 20 wypisów z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W zakresie spraw różnych

W związku z rezygnacją Pana Mieczysława Sitar z funkcji sołtysa Sołectwa Kowalowa w dniu 26 czerwca 2012 r. zwołałem zebranie wiejskie, które w głosowaniu tajnym odwołało dotychczasowego sołtysa i wybrało Panią Maję Sadowy na sołtysa Sołectwa Kowalowa.

Burmistrz Mieroszowa
Andrzej Laszkiewicz