

Sprawozdanie

Burmistrza Mieroszowa z czynności wykonywanych w okresie od dnia 15 lipca 2012 r. do dnia 15 sierpnia 2012 r.

(w okresie od 24.07. 2012 r. do 03.08.2012 r. przebywałem na urlopie wypoczynkowym)

Wysoka Rado!

W powyższym okresie podjąłem następujące czynności:

W zakresie Finansów:

1. Spłaciłem terminowo raty pożyczek i kredytów oraz przekazałem należne części dotacji dla OPS i MCK.
2. Wydane zostało Zarządzenie Nr 71/2012 z dnia 31 lipca 2012 r. w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie gminy Mieroszów na 2012 r.
3. W dniu 27 lipca 2012 r. podpisana została umowa o kredyt długoterminowy na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z Bankiem Spółdzielczym w Kamiennej Górze na kwotę 290.586 zł z terminem spłaty do 28.12.2018 r.

W zakresie Rozwoju, Promocji i Oświaty:

1. 18 lipca 2012 r. uczestniczyłem w posiedzeniu Rady Lokalnej Grupy Działania Kwiat Lnu w Lubawce – ocena wniosków.
2. 19 lipca 2012 r:
 - 1) odbyłem okresowe spotkanie z sołtysami, podczas którego omówiono:
 - aktualną sytuację finansową Gminy Mieroszów,
 - przygotowania do Turnieju Sołectw i Dożynek Gminnych,
 - zasady gospodarowania funduszem sołeckim w 2012 r.,
 - fundusz sołecki na 2013 r.
 - 2) odbyłem spotkanie ze służbami mundurowymi, podczas którego Pani Bożena Biskupska z Fundacji Sztuki Współczesnej In Situ przedstawiła założenia realizacji zadania „Sokołowsko – interdyscyplinarny festiwal filmowy Hommage a Kieślowski” edycja II w dniach 7 - 9 września 2012 r.
3. 20 lipca 2012 r. odbyłem spotkanie z przedstawicielami władz samorządowych gminy Mezimesti w sprawie współpracy transgranicznej i przygotowania wniosków w ramach EWT w zakresie turystyki.
4. 6 sierpnia 2012 r. uczestniczyłem w posiedzeniu Rady Gospodarczej Aglomeracji Wałbrzyskiej dotyczącym opracowania Strategii Rozwoju Aglomeracji Wałbrzyskiej.
5. 9 sierpnia 2012 r. uczestniczyłem wraz z Wójtami i Burmistrzami gmin udziałowców Spółki „Sanikom” w Lubawce w uroczystym podpisaniu aneksu do umowy pomiędzy Zarządem Województwa Dolnośląskiego z Zarządem Spółki „Sanikom” w sprawie zwiększenia dofinansowania w ramach RPO inwestycji realizowanej w Lubawce przez „Sanikom”.

Ponadto:

- 21 lipca 2012 r. uczestniczyłem w otwarciu oraz wręczeniu nagród i wyróżnień podczas organizowanych zawodów rowerowych Joy Ride EMTB ENDURO oraz organizowanym z partnerem czeskim triathlonie.

W zakresie Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Działalności Gospodarczej:

I. Sprzedałem :

1. lokal mieszkalny dla najemcy ul. Leśna 14/1 w Mieroszowie – za kwotę 7.610 zł;
2. lokal mieszkalny dla najemcy ul. Żeromskiego 14/1 Mieroszów – za kwotę 6.040 zł;
3. nieruchomość gruntową rolną bez zabudowań, położoną przy ul. Kwiatowej, obręb Mieroszów 1, składającą się z działki nr 132 o powierzchni 0,8265 ha – za kwotę 30.600 zł;
4. nieruchomość gruntową pod zabudowę mieszkaniową, położoną przy ul. Wałbrzyskiej, obręb Mieroszów 2, składającą się z działki nr 36/19 o powierzchni 0,1212 ha – za kwotę 30.300 zł.

II. Przyjąłem darowiznę, od Fabryki Wkładów Odzieżowych „CAMELA” S. A. na poszerzenie ul. Wojska Polskiego, w postaci trzech działek: nr 236/5 o powierzchni 21m², 234/3 o powierzchni 13m², 234/5 o powierzchni 112m². Wartość darowizny została określona w sumie na kwotę 5.891,70 zł.

III. Przeprowadziłem przetarg na sprzedaż:

1. nieruchomości gruntowej rolnej bez zabudowań, położonej w obrębie Mieroszów 1, składającej się z działki nr 481 o powierzchni 1,0821 ha.
Cena wywoławcza stanowiła kwotę 17.500 zł. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym;
2. nieruchomości gruntowej rolnej bez zabudowań, położonej w Unisławiu Śląskim, składającej się z działki nr 355 o powierzchni 3,0084 ha.
Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu stanowiła kwotę 40.400 zł;
3. nieruchomości gruntowej rolnej bez zabudowań, położonej w obrębie Mieroszów 1, składającej się z działki nr 480/2 o powierzchni 2,5030 ha.
Cena wywoławcza stanowiła kwotę 37.500 zł. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

IV. Ogłosiłem przetargi na sprzedaż:

1. lokalu mieszkalnego numer 2, położonego na parterze budynku przy ul. Dąbrowszczaków 29 w Mieroszowie.
Cena wywoławcza stanowi kwotę 15.000 zł;
2. nieruchomości gruntowej rolnej bez zabudowań, położonej w obrębie Łączna, składającej się z działki nr 69/21 o powierzchni 2,0617 ha.
Cena wywoławcza stanowi kwotę 33.000 zł;
3. nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem do kapitalnego remontu, położonej przy ul. Malinowej 17 w Kowalowa, składającej się z działki nr 130/3 o powierzchni 0,1217 ha.
Cena wywoławcza stanowi kwotę 75.000 zł;
4. nieruchomości gruntowej rolnej bez zabudowań, położonej w obrębie Nowe Siodło, składającej się z działek nr 55/2 i 57 o łącznej powierzchni 11,2129 ha.
Cena wywoławcza stanowi kwotę 176.500 zł

V. Dokonano:

- dwóch wpisów do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,

- trzech zmian we wpisach w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,
- czterech zawiesznień i wznowień w CEIDG.

W zakresie Gospodarki Przestrzennej, Inwestycji i Ochrony Środowiska:

1. W dniu 17.07.2012 r. dokonano odbioru zadania pn. „Rekultywacja składowiska odpadów w Mioszowie”, wykonawcą zadania była firma Poszukiwania Naftowe Diament, zadanie zostało wykonane miesiąc przed umownym terminem wykonania. W ramach zadania wykonano m.in. uszczelnienie czaszy składowiska, studnie odgazowujące z biofiltrami, izolacje i system odwodnienia. Na specjalnie przygotowanej powierzchni składowiska wysiano wapno i nawóz oraz zasadzono trawę i krzewy. Na rekultywację składowiska WFOŚiGW udzielił dotacji w wysokości 270.500 zł oraz pożyczki w wysokości 314.000 zł. Na realizację rekultywacji składowiska gmina również uzyskała dofinansowanie z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w wysokości 658.620 zł. Łączna wartość uzyskanego wsparcia finansowego ze środków zewnętrznych 1.243.120 zł.
2. W dniu 25.07.2012 r. ogłosiłem przetarg pn. „Odbudowa mostu w ciągu ul. Słonecznej (km 0+080) i odcinka drogi ul. Słoneczna (km 0+080 – 0+230) w Sokołowsku – nawalne opady deszczu i powódź w 2010 r. Do dnia 14.08.2012 r. złożono dwie oferty, najkorzystniejszą ofertę złożyła firma Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „STAŃCZYK” spółka jawna, cena oferty brutto: 306.264,92 zł. Planowany termin zawarcia umowy 20.08.2012 r. Zadanie jest dofinansowane w wysokości 80 % środków kwalifikowanych, ze środków budżetu państwa na usuwanie skutków klęsk żywiołowych.
3. W dniu 10.08.2012 r. ogłosiłem przetarg nieograniczony pn. „Zagospodarowanie turystyczne pogranicza Broumovsko – Mioszowskiego. Budowa ściany do wspinaczki”. Projekt obejmuje budowę ścianki wspinaczkowej w hali sportowej w Mioszowie. Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego oraz budżetu państwa za pośrednictwem Euroregionu Glacensis w ramach Programu Operacyjnego Współpracy Transgranicznej Republika Czeska – Rzeczpospolita Polska 2007 – 2013.
4. W dniu 08.08.2012 r. podpisałem umowę na wykonanie studium wykonalności i sporządzenie wniosku o dofinansowanie dla projektu „Modernizacja kotłowni budynku Urzędu Miejskiego w Mioszowie, Plac Niepodległości 1” realizowanego w ramach, działania 4.3 „Poprawa jakości powietrza”. Przedsięwzięcie zostało wybrane w ramach preselekcji w trybie systemowym przez Zarząd Województwa Dolnośląskiego.
5. Wydałem 35 wypisów z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mioszów.
6. Wydałem 2 decyzje zezwalające na usunięcie drzew z terenu nieruchomości położonych na terenie Mioszowa i Sokołowska.
7. Wszcząłem postępowanie administracyjne dotyczące składowania odpadów (mieszanych odpadów budowlanych, tworzyw sztucznych, odpadów pochodzących z remontów dróg i innych odpadów) na terenie nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 348 Obręb Mioszów 2.
8. Złożyłem zawiadomienie do Komisariatu Policji w Mioszowie o wszczęcie postępowania dotyczącego zniszczenia mienia będącego własnością Gminy

Mioszów – krzewu z gatunku cis pospolity rosnącego przy budynku dawnego Sanatorium Grunwald w Sokołowsku.

9. Wystąpiłem do Komisariatu Policji w Mioszowie o ukaranie właścicieli psów pozostawianych bez właściwej opieki na ulicach Mioszowa.
10. Otrzymałem zgodę Dolnośląskiego Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków we Wrocławiu na usunięcie 8 sztuk drzew z gatunku świerk pospolity rosnących w okolicach pętli autobusowej w Sokołowsku.
11. Wystąpiłem do Zarządu Powiatu Wałbrzyskiego o opinie w sprawie zaliczenia do kategorii publicznych dróg gminnych dróg wewnętrznych : Reymonta w Mioszowie, Unisławskiej, Parkowej, Pocztovej, Osiedle, Różanej i Szkolnej oraz Radosnej w Sokołowsku. Drogi te są drogami ogólnodostępnymi służącymi wszystkim mieszkańcom, prowadzą do terenów zamieszkałych i spełniają rolę dróg publicznych.
12. Zgodnie z podpisaną umową, firma proGEO przedłożyła I etap opracowania pn. „Analiza istniejącego stanu gospodarki odpadami komunalnymi na terenie gminy wchodzących w skład systemu gospodarki odpadami EKO-SUDETY” oraz część I z II etapu opracowania pn. „Opracowanie modelu funkcjonowania systemu gospodarki odpadami komunalnymi”. Druga część jest w fazie uzgadniania.
13. Zgodnie z zaleceniem pokontrolnym Starosty Wałbrzyskiego wykonano oznakowanie przejazdu kolejowego w ul. Powstańców w Mioszowie.
14. Po przeprowadzeniu procedury przetargowej, zapytanie o cenę, zleciłem dokonanie 5 letnich przeglądów 32 mostów na terenie gminy.
15. Zgodnie z podpisaną umowa darowizny w dniu 8 sierpnia 2012 r. z firmy Lesni společnost Broumov Holding,a.s otrzymałam 10.000 zł darowizny z przeznaczeniem na drogi.