

Sprawozdanie
Burmistrza Mieroszowa z czynności wykonywanych
w okresie od dnia 15 września 2012 r. do dnia 15 października 2012 r.

Wysoka Rado!

W powyższym okresie podjąłem następujące czynności:

W zakresie Finansów:

1. Spłaciłem terminowo raty pożyczek i kredytów oraz przekazałem należne części dotacji dla OPS i MCK.
2. Wydałem Zarządzenie Nr 92/2012 z dnia 28 września 2012 r. w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie gminy Mieroszów na 2012 r.

W zakresie Rozwoju, Promocji i Oświaty:

1. 17 września 2012 roku na zaproszenie Starosty Wałbrzyskiego uczestniczyłem w podsumowaniu konkursu „Gospodarstwo agroturystyczne przyjazne mieszkańcom Ziemi Wałbrzyskiej” oraz Plebiscytu Tygodnika Wałbrzyskiego – starcie gmin. Do konkursu zgłoszone zostały gospodarstwa agroturystyczne JĘDRZEJOWA CHATA i RAJSKA DOLINA. Wyróżnienie w konkursie otrzymało gospodarstwo agroturystyczne JĘDRZEJOWA CHATA. Z rąk redaktora naczelnego Tygodnika Wałbrzyskiego odebrałem dyplom za zajęcie I miejsca w rankingu najbardziej przyjazna Gmina mieszkańcom.
Mieroszów – 486 głosów,
Jedlina Zdrój – 435 głosów,
Szczawno Zdrój – 398 głosów,
Czarny Bór – 366 głosów,
Walim – 318 głosów,
Stare Bogaczewice – 195 głosów,
Boguszów-Gorce – 132 głosy,
Głuszycza – 81 głosów,
Wałbrzych – 63 głosy.
2. 20 września 2012 roku uczestniczyłem w posiedzeniu Zarządu Stowarzyszenia Gmin Polskich Euroregionu Glacensis. Zarząd przyjął Wytyczne dla wnioskodawców Funduszu Mikroprojektów. Wytyczne dla wnioskodawców zostały zmienione w celu dostosowania ich do dokumentów Programu Operacyjnego Współpracy Transgranicznej Republika Czeska – Rzeczpospolita Polska 2007 – 2013, a w szczególności do Podręcznika wnioskodawcy POWT na lata 2007-2013.
3. 21 września 2012 roku na zaproszenie hejtmana Kralovehradeckeho kraje, starosty Broumova uczestniczyłem ze starostką Mezimesti w konferencji dotyczącej

prezentacji studyjnej projektu CZ.3.22/3.3.02/11.02448 „Brama k sousedum” (Brama do sąsiadów) w ramach Programu Operacyjnego Współpracy Transgranicznej Republika Czeska – Rzeczpospolita Polska 2007 – 2013. Projekt dotyczy koncepcji rozwoju komunikacji transgranicznej drogowej i kolejowej.

4. W dniach 26-27 września 2012 roku na zaproszenie ogólnopolskich organizacji jednostek samorządu terytorialnego tworzących Stronę Samorządową Komisji Wspólnej Rządu i Samorządu Terytorialnego z kierownikiem referatu Rozwoju, Promocji i Oświaty – Panem Jerzym Wojtasikiem uczestniczyłem w Samorządowym Kongresie Oświaty pod hasłem „Żądamy lepszej oświaty”. Celem kongresu było wypracowanie i przyjęcie przez środowisko samorządowe rozwiązań finansowych i organizacyjnych sprzyjających realizacji zadań oświatowych oraz podniesienia jakości edukacji. Przedstawiony został uzgodniony wspólnie zakres zmian w ustawach Karta Nauczyciela i w Systemie Oświaty. Zmiany obejmują łącznie 39 zapisów, które nakierowane są głównie na ucznia i jego potrzeby edukacyjne, pełnej równości podmiotów prowadzących placówki oświatowe, rozszerzenia kompetencji organu prowadzącego w zarządzaniu placówkami, ustalenia standardów kształcenia i racjonalizacji kosztów oraz uporządkowania nauczycielskiego systemu wynagrodzeń w powiązaniu z jakością i czasem świadczonej pracy. Proponowane zmiany nie są wymienione ani w MEN ani u nauczycieli (wśród tych zmian ujęte są propozycje zgłoszone przez Gminę Mieroszów podczas Sudeckiego Konwentu Prezydentów, Burmistrzów i Wójtów z dnia 20 lutego 2012 roku). Podkreślano, że brak oszacowania subwencji oświatowej spowoduje, że w około 400-u gminach będzie kłopot z domknięciem budżetu na 2013 rok. Na zakończenie Kongresu samorządowcy przemaszzerowali z pod pomnika Witosa na Placu Trzech Krzyży do Kancelarii Sejmu i złożyli samorządowy projekt zmian ustawy o zmianie ustawy Karta Nauczyciela, ustawy o systemie oświaty i ustawy o dochodach jednostek samorządu terytorialnego. Projekt tych zmian poparło ponad 212 tysięcy osób. Czy zostaną wprowadzone? To będzie zależec od woli i chęci współpracy, ale też zrozumienia powagi sytuacji przez Ministra Finansów, Ministra Edukacji Narodowej oraz największych central związkowych.
5. 3 października 2012 roku na zaproszenie Marszałka Województwa Dolnośląskiego z inspektorem ds. projektów - Panem Sebastianem Pacyną uczestniczyłem w konferencji „Europejski Fundusz Społeczny na Dolnym Śląsku wczoraj, dziś i jutro”. Podczas kongresu przedstawiciele Komisji Europejskiej i Ministerstwa Rozwoju Regionalnego zaprezentowali materiały dotyczące:
 - wdrażania komponentu regionalnego POKL na Dolnym Śląsku,
 - Europejski Fundusz Społeczny na lata 2014-2020 z perspektywy Komisji Europejskiej i Ministerstwa Rozwoju Regionalnego.
6. W dniach 4-5 października 2012 roku uczestniczyłem w Konwencie Prezydentów, Burmistrzów i Wójtów Regionu Jeleniogórskiego.

7. W dniu 8 października 2012 roku na zaproszenie Marszałka Województwa Dolnośląskiego uczestniczyłem w prezentacji projektu „Strategii Rozwoju Województwa Dolnośląskiego do roku 2020” (do pobrania ze strony www.dolnyslas.pl zakładka: Aktualizacja Strategii Rozwoju Województwa Dolnośląskiego). Nowatorski i odbiegający od standardowych strategii dokument programuje rozwój regionu w latach 2013-2020. Do prac nad opracowaniem Strategii zaproszono ekspertów, ekonomistów, pracowników naukowych, przedstawicieli biznesu i samorządu z całego Województwa Dolnośląskiego. Stworzony został dokument, który usystematyzował kierunki rozwoju regionu. W Konferencji uczestniczył Prezydent Rzeczypospolitej Polskiej - Pan Bronisław Komorowski.
8. 10 października 2012 roku uczestniczyłem w posiedzeniu Zarządu Stowarzyszenia Lokalna Grupa Działania Kwiat Lnu poświęconemu wypracowaniu wspólnego projektu dotyczącego infrastruktury turystycznej na terenie Gmin objętych obszarem Lokalnej Grupy Działania Kwiat Lnu.
9. W dniach 10-11 października 2012 roku uczestniczyłem w IV Konferencji Finansów Komunalnych „System nadzoru i kontroli nad finansami komunalnymi w Polsce”. Program konferencji obejmował między innymi następujące zagadnienia:
 - nadzór Regionalnej Izby Obrachunkowej nad aktami planowania finansowego;
 - nadzór i kontrola wojewody nad działalnością j.s.t.: potrzeby, zakres, problemy praktyczne;
 - uprawnienia kontrolne Ministra Finansów w związku z ograniczeniami w zakresie długu publicznego;
 - budżet zadaniowy j.s.t. i jego związku z działalnością nadzorczą, opiniodawczą i kontrolną Regionalnej Izby Obrachunkowej;
 - kontrola wykorzystania dotacji przez organy administracji rządowej;
 - kontrola zarządcza, a kontrola zewnętrzna;
 - funkcje kontrolne Regionalnej Izby Obrachunkowej;
 - nadzór Regionalnej Izby Obrachunkowej nad gospodarką finansową jednostek pomocniczych gminy.

Ponadto:

- 15 września 2012 roku Zastępca Burmistrza - Pani Dorota Bekier na zaproszenie księdza mitrata Eugeniusza Cebulskiego z Cerkwi Prawosławnej św. Archaniola Michała w Sokołowsku uczestniczyła w otwarciu VI Międzynarodowego Spotkania Ekumenicznego, wystawy malarstwa Anny Lariny-Dzimira oraz uroczystości wyświęcenia placu imienia dr Theodora Roemplera i ojca Aleksego von Maltzeva w Sokołowsku (ulica Parkowa, plac przed cerkwią),
- z udziałem Pana Ryszarda Gubernata - Przewodniczącego Rady Miejskiej Mieroszowa, radnych Pana Mieczysława Wujdy i Pana Michała Sowy uczestniczyliśmy w Sportowym Turnieju Gmin Powiatu Wałbrzyskiego. Gmina Mieroszów zajęła V miejsce,

- 22 września 2012 roku uczestniczyłem w otwarciu Powiatowych Zawodów w Sportach Pożarniczych z udziałem drużyn Ochotniczych Straży Pożarnych Powiatu Wałbrzyskiego,
- 24 września 2012 roku uczestniczyłem w podsumowaniu i wręczeniu nagród podczas XI Sejmiku Ekologicznego, którego organizatorem był Zespół Szkolno-Przedszkolny im. Janusza Korczaka w Sokołowsku,
- 29 września 2012 roku w moim imieniu Pani Dorota Bekier – Zastępca Burmistrza uczestniczyła w podsumowaniu Powiatowego Maratonu Górskiego w Głuszycy,
- 1 października 2012 roku odbyłem spotkanie z dyrektorami placówek oświatowych, podczas którego omówiono aktualną sytuację finansową gminy i placówek oświatowych oraz przedłożyłem materiały z Kongresu Oświatowego,
- 10 października 2012 roku wraz z Panem Ryszardem Gubernatem - Przewodniczącym Rady Miejskiej Mieroszowa odbyłem spotkanie z dyrektorami placówek oświatowych z racji przypadającego 14 października Dnia Edukacji Narodowej. Na ręce dyrektorów szkół wychowawcom, nauczycielom i pracownikom gminnej oświaty złożyliśmy podziękowania i przekazaliśmy życzenia wszelkiej pomyślności. Nauczyciele, którzy uzyskali stopień awansu zawodowego nauczyciel mianowany złożyli ślubowanie,
- uczestniczyłam w posiedzeniu komisji ogólnej i sesji Rady Miejskiej przedłożyłem stosowne materiały.

W zakresie Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Działalności Gospodarczej:

I. Sprzedałem :

1. lokal mieszkalny dla najemcy ul. Przejazd 10/3 w Mieroszowie – za kwotę 7.360 zł,
2. lokal mieszkalny dla najemcy Pl. Niepodległości 7/5 w Mieroszowie – za kwotę 9.210 zł,
3. lokal mieszkalny dla najemcy Pl. Niepodległości 15/1 w Mieroszowie – za kwotę 10.490 zł,
4. lokal mieszkalny dla najemcy Golińsk 92b/5 – za kwotę 5.440 zł,
5. lokal mieszkalny w drodze przetargu – ul. Dąbrowszczaków 29/2 w Mieroszowie – za kwotę 15.150 zł.

II . Przeprowadziłem przetargi na sprzedaż:

1. nieruchomości gruntowej rolnej bez zabudowań, położonej w obrębie Mieroszków 1, składającej się z działki nr 480/2 o powierzchni 2,5030 ha.
Cena wywoławcza stanowiła kwotę 37.500 zł. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.
2. nieruchomości gruntowej rolnej bez zabudowań, położonej w obrębie Mieroszków 1, składającej się z działki nr 481 o powierzchni 1,0821 ha.
Cena wywoławcza stanowiła kwotę 17.500 zł. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

3. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Mioszów 2 przy ul. Wałbrzyskiej, składającej się z działki nr 36/21 o powierzchni 0,0087 ha.
Cena wywoławcza stanowiła kwotę 3.100 zł. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

III. Ogłosiłem przetargi na sprzedaż:

1. nieruchomości gruntowej rolnej zadrzewionej bez zabudowań, położonej w Rybnicy Leśnej, składającej się z działki nr 80 o powierzchni 1,4379 ha.
Cena wywoławcza stanowi kwotę 22.500 zł;
2. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w Unisławiu Śląskim, składającej się z działki nr 374/2 o powierzchni 0,1435 ha.
Cena wywoławcza stanowi kwotę 56.800 zł;
3. nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem mieszkalnym, położonej w Kowalowej przy ul. Malinowej 17, składającej się z działki nr 130/3 o powierzchni 0,1217 ha.
Cena wywoławcza stanowi kwotę 59.800 zł;
4. nieruchomości gruntowej rolnej bez zabudowań, położonej w Łącznej, składającej się z działki nr 69/21 o powierzchni 2,0617 ha.
Cena wywoławcza stanowi kwotę 33.000 zł;
5. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Mioszów 2, składającej się z działki nr 36/22 o powierzchni 0,2403 ha.
Cena wywoławcza stanowi kwotę 110.100 zł;
6. lokalu mieszkalnego nr 2, położonego przy ul. Głównej 13 w Sokołowsku
Cena wywoławcza stanowi kwotę 15.000 zł;
7. lokalu mieszkalnego nr 9, położonego przy ul. Głównej 13 w Sokołowsku
Cena wywoławcza stanowi kwotę 30.000 zł;
8. lokalu mieszkalnego nr 1, położonego przy ul. Głównej 50 w Sokołowsku
Cena wywoławcza stanowi kwotę 32.000 zł;
9. lokalu mieszkalnego nr 5, położonego przy ul. Szkolnej 3 w Sokołowsku wraz z ½ udziału w lokalu użytkowym (kotłowni)
Cena wywoławcza stanowi kwotę 24.000 zł;
10. lokalu mieszkalnego numer 1, położonego przy ul. Krótkiej 8 w Mioszowie
Cena wywoławcza stanowi kwotę 39.000 zł.
11. lokalu mieszkalnego numer 5, położonego przy ul. Powstańców 22a w Mioszowie
Cena wywoławcza stanowi kwotę 34.000 zł;
12. lokalu mieszkalnego numer 2, położonego przy ul. Mickiewicza 4 w Mioszowie
Cena wywoławcza stanowi kwotę 33.000 zł.

IV. Dokonano:

- czterech wpisów do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,
- dziesięciu zmian we wpisach w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,
- czterech zawiesznień i wznowień w CEIDG i dwóch wznowień.

W zakresie Gospodarki Przestrzennej, Inwestycji i Ochrony Środowiska:

1. Wydałem 3 wypisy z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mioszów.
2. Wydałem 6 decyzji zezwalających na usunięcie drzew z terenu nieruchomości położonych na terenie Mioszowa i Rybnicy Leśnej oraz w pasie drogi powiatowej nr 33365D (ul. Kwiatowa).
3. Wystąpiłem do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu o uzgodnienie projektu decyzji na usunięcie drzewa rosnącego w pasie drogi krajowej nr 35 w miejscowości Kowalowa. Drzewo koliduje z planami rozbudowy chodnika.
4. Wystąpiłem do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu o uzgodnienie projektu decyzji zezwalającej na usunięcie 6 drzew rosnących w pasie drogi wojewódzkiej nr 380 na odcinku Unisław Śląski – Rybnica Leśna – Grzmiąca.
5. Wydałem 2 postanowienia o zgodności z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, wstępnego podziału nieruchomości położonych w Sokołowsku oraz Mioszowie.
6. Zgodnie z decyzją Starosty Wałbrzyskiego z dnia 30.04.2012 r. zostało usunięte drzewo z gatunku wierzba biała rosnące na Placu Niepodległości. Drzewo, z uwagi na stan zdrowotny (próchnica miękka w jednym z przewodników) oraz umiejscowienie stanowiło zagrożenie dla bezpieczeństwa ludzi oraz ruchu drogowego. Należy przypomnieć, iż około 2 lat temu jeden z konarów odłamał i spadł na chodnik oraz część ulicy. W zamian za usunięte drzewo przewiduje się wykonanie w najbliższym sezonie wegetacyjnym (wiosna 2013 r.) nasadzeń 3-4 drzew z gatunków liściastych, najprawdopodobniej będą to platany klonolistne.
7. Wydałem postanowienie o dopuszczeniu Stowarzyszenia Ekologów Dolnego Śląska z siedzibą w Boguszowie - Gorcach do udziału na prawach strony w postępowaniu w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na „Zmianie koncesji na wydobywanie melafiru ze złoża „Rybnica Leśna”, gmina Mioszów, powiat wałbrzyski.”
8. W dniu 21.09.2012 r. ogłosiłem przetarg pn. Dostawa opału własnym transportem do Urzędu Miejskiego w Mioszowie i placówek oświatowych na terenie Gminy Mioszów w sezonie grzewczym 2012/2013. W dniu 3.10.2012 r. dokonałem wyboru najkorzystniejszej oferty, która złożyła firma Przedsiębiorstwo Handlowo-Usługowe AMA Andrzej Łabuz ul. Wiśniowa 24, 58-307 Wałbrzych z ceną oferty brutto: 174.800,58 zł.
9. W dniu 24.09.2012 r. ogłosiłem przetarg pn. Zimowe utrzymanie dróg gminnych w sezonie zimowym 2012/2013 oraz w sezonie zimowym 2013/2014. Następnie w dniu 03.10.2012 r. unieważniłem przetarg, ponieważ oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Cena oferty: 537.606,72 zł.

10. W dniu 04.10.2012 r. ogłosiłem przetarg pn. Budowa instalacji gazowej dla kotłowni budynku sali sportowej przy ul. Hożej 4 w Mioszowie, termin składania ofert: 15.10.2012 r.
11. W dniu 03.10.2012 r. ogłosiłem II przetarg pn. Zimowe utrzymanie dróg gminnych w sezonie zimowym 2012/2013 oraz w sezonie zimowym 2013/2014. W dniu 15.10.2012 r. dokonałem wyboru oferty, którą złożył Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej „Mioszów” Sp. z o.o. ul. Wolności 27a, 58-350 Mioszów. Koszt zimowego utrzymania dróg gminnych w sezonach 2012/2013 oraz 2013/2014 wyniesie: 490.572,72 zł.
12. W dniu 05.10.2012 r. został przekazany projekt programu funkcjonalno-użytkowego Gminnego Centrum Edukacyjno - Sportowego w Mioszowie, trwa sprawdzanie zapisów programu pod kątem zgodności z umową.
13. Wydałem zezwolenie na zajęcie pasa drogowego – chodnika przy ul. Dolnej 8 w Mioszowie pod ustawienie rusztowania, naliczając stosownie opłaty.
14. Wyraziłem zgodę na lokalizację zjazdu indywidualnego z drogi gminnej dz. nr 26/dr na działkę nr 5 w Rybnicy Leśnej-Kamionka.
15. Podpisałem umowę na zatrudnienie 3 osób na 2 miesiące w ramach robót publicznych oraz wystąpiłem z wnioskiem o zatrudnienie 1 osoby na okres 1 miesiąca. Przyznany limit na 2012 r. w wysokości 76.500 złotych zostanie wykorzystany w całości.
16. Wystąpiłem z wnioskiem o zatrudnienie 20 bezrobotnych osób w ramach robót społecznie – użytecznych, na okres od 5.11.2012 r. do 14.12. 2012 r.
17. W ramach robót publicznych wykonano parking przy przedszkolu w Mioszowie.
18. Dzięki moim staraniom pozyskano kostkę brukową z przejścia granicznego w Golińsku. Kostkę w następnym roku przeznaczy się do remontów chodników i terenów gminnych.