

Sprawozdanie
Burmistrza Mieroszowa z czynności wykonywanych
w okresie od dnia 15 października 2012 r. do dnia 15 listopada 2012 r.

Wysoka Rado!

W powyższym okresie podjąłem następujące czynności:

W zakresie Finansów:

1. Spłaciłem terminowo raty pożyczek i kredytów oraz przekazałem częściowe raty dotacji dla OPS i MCK.
2. Wydałem Zarządzenie Nr 100/2012 z dnia 29 października 2012 r. w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie gminy Mieroszów na 2012 r.

W zakresie Rozwoju, Promocji i Oświaty:

1. 15 października 2012 r. na zaproszenie Nadleśniczego Nadleśnictwa Wałbrzych uczestniczyłem w spotkaniu przedstawicieli miast i gmin opiniujących roczne plany łowieckie pod kątem zwiększenia pozyskania gatunków powodujących szkody w uprawach i płodach rolnych oraz w lesie.
2. 16 października 2012 r. zorganizowałem spotkanie w sprawie konfliktu na linii Państwo Anna i Paweł Rużak zamieszkałych w Sokołowsku, Pani Teresa Leszko, dyrektor Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Sokołowsku. W związku z zaistniałym konfliktem Zarządzeniem Nr 104/2012 z dnia 29 października 2012 roku powołałem Zespół do rozpatrzenia skargi na działalność szkoły i dyrektora Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Sokołowsku. Zespół oddalił skargę stwierdzając, że zawiera ona znamiona pomówień.
3. 17 października 2012 r. na zaproszenie Prezydenta Wałbrzycha uczestniczyłem w spotkaniu szefów gmin Aglomeracji Wałbrzyskiej Agenda spotkania:
 - informacja na temat przebiegu prac nad Strategią Aglomeracji Wałbrzyskiej,
 - przedłożenie i prezentacja Strategii Aglomeracji Wałbrzyskiej Zarządowi Województwa Dolnośląskiego i na II Forum Gospodarczym Aglomeracji Wałbrzyskiej,
 - powołanie specjalisty ds. wdrażania Strategii, Komitetu Sterującego, Rady Gospodarczej i Naukowej,
 - prezentacja przez Zastępcę Dyrektora Powiatowego Urzędu Pracy w Wałbrzychu pilotażowego programu Aglomeracji Wałbrzyskiej w sprawie łagodzenia skutków bezrobocia.
4. 22 października 2012 r. uczestniczyłem w posiedzeniu Sudeckiego Konwentu Prezydentów, Burmistrzów i Wójtów:

- Jarosław Duda - Sekretarz Stanu w Ministerstwie Pracy i Polityki Społecznej przedstawił resortowy program rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 realizowany w latach 2011- 2013,
 - Krystyna Wyrwicka - Pełnomocnik Rządu ds. Osób Niepełnosprawnych w Ministerstwie Pracy i Polityki Społecznej przedstawiła założenia do projektu ustawy o pomocy społecznej i usługach socjalnych,
 - Dyrektor Departamentu Pomocy i Integracji Społecznej w Ministerstwie Pracy i Polityki Społecznej omówił skutki organizacyjne i finansowe dla samorządów wynikające z wprowadzenia w/w ustaw.
 - ponadto przedstawiony został miejski program rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 oraz opieki nad osobami starszymi.
5. 23 października 2012 r. podpisałem w Urzędzie Marszałkowskim umowę na realizację projektu współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Społecznego „Język angielski w perspektywie kształcenia przez całe życie mieszkańców Gminy Mioszów” oraz złożyłem kolejny wniosek o płatność w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2007 – 2013 „Rewitalizacja Strefy Śródmiejskiej Mioszowa”.
 6. 24 października 2012 r. uczestniczyłem w konferencji inaugurującej projekt „Razem dla Pogranicza Dolny Śląsk – Saksonia” współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Współpracy Transgranicznej Polska- Saksonia 2007 – 2013.
 7. 26 października 2012 r. na zaproszenie władz Zarządu Oddziału Stowarzyszenia Naukowo-Technicznego Inżynierów i Techników Przemysłu Naftowego i Gazowniczego, Dolnośląskiej Spółki Gazownictwa we Wrocławiu oraz Dyrektora Oddziału w Wałbrzychu z Zastępcą Burmistrza uczestniczyliśmy w „ Jesiennym Sympozjum Gazowniczym” oraz otwarciu terminala LNG w Mioszowie. Mioszowskie Centrum Kultury z tej okazji na terenie nowo otwartego terminala przygotowało okolicznościową wystawę „Mioszów w fotografii”.
 8. 27 października 2012 r. na zaproszenie Fundacji „Spektra” i Ośrodka Pomocy Społecznej uczestniczyliśmy z Panem Ryszardem Gubernat - Przewodniczącym Rady Miejskiej w podsumowaniu realizowanego zadania „Pierwsze spotkanie z folklorem”.
 9. 05 listopada 2012 r. uczestniczyłem w posiedzeniu Zarządu Stowarzyszenia Dolny Śląsk w Unii Europejskiej, podczas którego przyjęto program działania na rok 2013.
 10. 07 listopada 2012 r. uczestniczyłem w posiedzeniu Rady Programowej Lokalnej Grupy Działania „Kwiat Lnu”, na którym dokonano oceny wniosków złożonych w ramach działania 4.1/413. W ramach VI naboru złożono 20 wniosków z czego do realizacji zakwalifikowano 14, w tym:
 - wniosek Fundacji Sztuki Współczesnej IN SITU Hommage a Kieślowski,
 - wniosek Gminy Mioszów „Zakup i montaż urządzeń siłowni zewnętrznej na terenie Góry Parkowej”,

- wniosek Gminy Mioszów „Sieć punktów informacyjno-promocyjnych Gminy Mioszów”,
 - Grupa Sztolniowa „Klin” ul. Kłodzka 4/10 w Głuszycy „Tablice o historii wsi Kowalowa - Śladami historii – dawniej a dziś”.
11. 12 listopada 2012 r. na zaproszenie Urzędu Marszałkowskiego Województwa Dolnośląskiego uczestniczyłem w konferencji inauguracyjnej III nabór wniosków w ramach działania Odnowa i rozwój wsi objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013, Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie.
12. 14 listopada 2012 r. uczestniczyłem w konferencji dotyczącej rezultatów Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013 dla przedstawicieli samorządów lokalnych, organizacji i instytucji pozarządowych w województwie dolnośląskim, związków zawodowych i branżowych, lokalnych grup działania oraz lokalnych i regionalnych mediów.

Ponadto:

- w moim imieniu Pani Dorota Bekier – Zastępca Burmistrza w dniu 19 października br. uczestniczyła w wernisażu wystawy 21 Międzynarodowego Interdyscyplinarnego Pleneru Artystycznego, a w dniu 11 listopada br. w uroczystym apelu z okazji 94 rocznicy odzyskania przez Polskę niepodległości w Publicznej Szkole Podstawowej w Kowalowej,
- uczestniczyłem w posiedzeniu komisji ogólnej i sesji Rady Miejskiej i przedłożyłem stosowne materiały.

W zakresie Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Działalności Gospodarczej:

I. Sprzedałem :

1. lokal mieszkalny dla najemcy ul. Leśna 2/6 w Mioszowie – za kwotę **4.890 zł**,
2. lokal mieszkalny dla najemcy ul. Wolności 37/10 w Mioszowie – za kwotę **6.910 zł**,
3. nieruchomość gruntową rolną bez zabudowań, położoną w Nowym Siodle, składającą się z działek nr 55/2 i 57 o łącznej powierzchni 11,2129 ha – za kwotę **178.270 zł**.

II . Przeprowadziłem przetargi na sprzedaż:

1. lokalu mieszkalnego nr 2, położonego przy ul. Głównej 13 w Sokołowsku
Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu stanowi kwotę **15.150 zł**;
2. lokalu mieszkalnego nr 9, położonego przy ul. Głównej 13 w Sokołowsku
Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu stanowi kwotę **30.300 zł**;
3. lokalu mieszkalnego nr 5, położonego przy ul. Szkolnej 3 w Sokołowsku wraz z ½ udziału w lokalu użytkowym (kotłowni)
Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu stanowi kwotę **47.000 zł**;
4. lokalu mieszkalnego numer 5, położonego przy ul. Powstańców 22a w Mioszowie
Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu stanowi kwotę **34.340 zł**;

5. lokalu mieszkalnego numer 2, położonego przy ul. Mickiewicza 4 w Mioszowie
Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu stanowi kwotę **43.000 zł**;
6. lokalu mieszkalnego nr 1, położonego przy ul. Głównej 50 w Sokołowsku
Cena wywoławcza stanowi kwotę 32.000 zł. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.
7. lokalu mieszkalnego numer 1, położonego przy ul. Krótkiej 8 w Mioszowie
Cena wywoławcza stanowi kwotę 39.000 zł. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.
8. nieruchomości gruntowej rolnej bez zabudowań, położonej w Łącznej, składającej się z działki nr 69/21 o powierzchni 2,0617 ha.
Cena wywoławcza stanowiła kwotę 33.000 zł. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.
9. nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem mieszkalnym, położonej w Kowalowej przy ul. Malinowej 17, składającej się z działki nr 130/3 o powierzchni 0,1217 ha.
Cena wywoławcza stanowiła kwotę 59.800 zł. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.
10. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Mioszów 2, składającej się z działki nr 36/22 o powierzchni 0,2403 ha.
Cena wywoławcza stanowiła kwotę 110.100 zł. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.
11. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w Unisławiu Śląskim, składającej się z działki nr 374/2 o powierzchni 0,1435 ha.
Cena wywoławcza stanowiła kwotę 56.800 zł. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

III. Ogłosiłem przetarg na sprzedaż:

1. nieruchomości - lokalu użytkowego, położonego przy ul. Dąbrowszczaków 31-32 w Mioszowie
Cena wywoławcza stanowi kwotę **42.000 zł**.

IV. Dokonano:

- czterech wpisów do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,
- ośmiu zmian we wpisach w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,
- dwóch zawiesznień i wznowień w CEIDG,
- pięciu wykreśleń z CEIDG.

W zakresie Gospodarki Przestrzennej, Inwestycji i Ochrony Środowiska:

1. W dniu 22.10.2012 r. dokonałem wyboru oferty w przetargu nieograniczonym pn. „Budowa instalacji gazowej dla kotłowni budynku sali sportowej przy ul. Hożej 4

w Mieroszowie”, najkorzystniejszą ofertę złożyła firma Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Handlowe „JKB” Spółka Jawna J. Kielar, J. Pałac, B. Wiącek; z ceną oferty brutto: 62.452,52 zł. W dniu 25.10.2012 r. podpisałem umowę na wykonanie zadania z terminem realizacji do 23.11.2012 r.

2. Zleciłem wykonanie firmie Lemitor sp. z o. o. obowiązkowego monitoringu zrehabilitowanego składowiska odpadów w Mieroszowie, obowiązek monitoringu składowiska został nałożony przez decyzję Starosty Wałbrzyskiego oraz wynika z przepisów ustawy o odpadach. Koszt wykonania badań w 2012 roku: 5.854,80 zł; w 2013 roku.: 8548,50 zł, w 2013 zostaną wykonane dwie serie pomiarowe. Wybór wykonawcy został poprzedzony zapytaniem ofertowym, wybrano ofertę najtańszą, firmy która realizuje kompleksowy zakres badań.
3. Wydałem 22 wypisy z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mieroszów.
4. Wydałem 3 decyzje zezwalające na usunięcie drzew z terenu Nowego Siodła i Mieroszowa oraz 2 decyzje odmowne na usunięcie drzew z terenu Mieroszowa i Kowalowej.
5. Wydałem 2 decyzje zezwalające na usunięcie 8 drzew rosnących w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 380 na odcinku Rybnica Leśna – Grzmiąca.
6. Wydałem decyzje zezwalającą na usunięcie drzewa rosnącego w pasie drogi krajowej nr 35 w miejscowości Kowalowa. Usunięcie drzewa umożliwi zakończenie robót związanych z budową chodnika w Kowalowej.
7. Wydałem decyzję zezwalającą na utrzymywanie psa rasy uznawanej za agresywna na terenie miasta Mieroszów (owczarek kaukaski).
8. Trwają prace nad regulaminem utrzymania czystości i porządku.
9. Wydałem 8 zezwoleń na zajęcie pasa drogowego oraz naliczyłem stosowane opłaty.