

Sprawozdanie
Burmistrza Mieroszowa z czynności wykonywanych
w okresie od dnia 15 listopada 2012 r. do dnia 15 grudnia 2012 r.

Wysoka Rado!

W powyższym okresie podjąłem następujące czynności:

W zakresie Finansów:

1. Spłaciłem terminowo raty pożyczek i kredytów oraz przekazałem częściowe raty dotacji dla OPS i MCK.
2. Wydałem Zarządzenie Nr 111/2012 z dnia 30 listopada 2012 r. w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie gminy Mieroszów na 2012 r.

W zakresie Rozwoju, Promocji i Oświaty:

1. W dniach 15 - 17 listopada 2012 r. uczestniczyłem w XIV edycji Dolnośląskiego Forum Politycznego i Gospodarczego w Krzyżowej z udziałem ministrów, przedstawicieli władz regionalnych, parlamentarzystów, ludzi nauki i biznesu. Dyskusje panelowe oscylowały wokół następujących zagadnień:
 - przyszłość Dolnego Śląska w europejskiej i globalnej perspektywie,
 - odnawialne źródła energii, nowy system wsparcia,
 - Dolny Śląsk '2030 – lista interaktywna.
2. W dniach 28 - 29 listopada 2012 r. na zaproszenie Generalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska uczestniczyłem w ogólnopolskim spotkaniu w ramach projektu: „Sieć Natura 2000 – drogą do rozwoju”, realizowanego przez Generalną Dyrekcję Ochrony Środowiska pod hasłem „Zarządzanie gminą w zgodzie z ochroną środowiska”. Podczas debaty:
 - Andrzej Nocoń - Zastępca Prezesa Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie omówił możliwości wsparcia finansowego dla samorządów gminnych, na terenach których zlokalizowane są obszary chronione,
 - Małgorzata Tarant - Naczelnik Wydziału Ochrony Przyrody i Obszarów Natura 2000 Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Poznaniu przedstawiła zasady współpracy i możliwości rozwoju samorządów w oparciu o sieć Natura 2000.
3. W dniu 30 listopada 2012 r. w posiedzeniu Rady Gospodarczej Aglomeracji Wałbrzyskiej w moim imieniu uczestniczyła Pani Dorota Bekier – Zastępca Burmistrza. Omówiono przebieg prac nad strategią aglomeracji oraz przyjęto projekt uchwały w sprawie porozumienia z gminami wchodzącymi w skład aglomeracji dotyczący obsługi aglomeracji.

4. W dniu 3 grudnia 2012 r. uczestniczyłem w zorganizowanej przez Urząd Marszałkowski konferencji dotyczącej realizacji znowelizowanych ustaw o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz ustawy o odpadach.
5. Na zaproszenie Zarządu Województwa Dolnośląskiego w dniu 4 grudnia 2012 r. uczestniczyłem w konferencji „Strategia zrównoważonego rozwoju wsi, rolnictwa na lata 2012-2020 oraz rola obszarów wiejskich w Strategii Rozwoju”.
6. Na zaproszenie Prezesa Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu w dniu 10 grudnia 2012 r. uczestniczyłem w naradzie szkoleniowej na temat „Ograniczenie długu sektora samorządowego w świetle przepisów o finansach publicznych”. Przedmiotem narady – szkolenia prowadzonego przez pracowników RIO były następujące zagadnienia:
 - uwarunkowania prawne i ekonomiczne możliwości sfinansowania deficytu i zaciągania długu przez JST,
 - nadzór i kontrola zachowania przez dolnośląskie JST ustawowych granic zaciągania zobowiązań, w tym relacji łącznej kwoty długu i relacji łącznej kwoty spłat,
 - zmiany sytuacji finansowej dolnośląskich JST,
 - wyniki monitorowania zdolności spłaty zobowiązań przez dolnośląskie JST.
7. 11 grudnia 2012 r. uczestniczyłem:
 - w Walnym Zgromadzeniu Stowarzyszenia Lokalna Grupa Działania Kwiat Lnu, podczas którego podjęto uchwałę w sprawie składki członkowskiej na 2013 rok (7.180,00 PLN) oraz przyjęto sprawozdanie Zarządu z działalności. Omówiono także wykorzystanie środków finansowych przez Gminy w 2012 r. (Gmina Mioszów wykorzystała kwotę 252.477,00 PLN w systemie OFSA).
 - w posiedzeniu Zarządu Stowarzyszenia Gmin Polskich Euroregionu Glacensis, podczas którego omówiono propozycje zmian w budżecie Stowarzyszenia na 2012 rok w związku z modernizacją pomieszczeń na potrzeby Stowarzyszenia oraz zakupu wyposażenia i sprzętu komputerowego. Omówiono również założenia do planu zadań i budżetu na 2013 rok.

Ponadto:

- 21 listopada br. z udziałem Pani Doroty Bekier - Zastępcy Burmistrza i Pani Małgorzaty Prasek – Skarbnika Gminy uczestniczyłem w spotkaniu okolicznościowym z racji przypadającego dnia pracownika socjalnego;
- 23 listopada br. zorganizowałem uroczyste spotkanie par małżeńskich obchodzących swoje ZŁOTE GODY z udziałem Pana Ryszarda Gubernata - Przewodniczącego Rady Miejskiej Mioszowa. Wręczyłem medale nadane przez Prezydenta RP;
- 30 listopada br. w otwarciu wystawy pt. „Wstążką malowane” w Bibliotece pod Atlantami w Wałbrzychu w moim imieniu uczestniczyła Pani Dorota Bekier;
- 5 grudnia br. z Zastępcą Burmistrza uczestniczyliśmy w obchodach Jubileuszu XX lecia istnienia Sudeckiego Związku Pracodawców;

- 6 grudnia br. uczestniczyłem w spotkaniu mikołajkowym, na ręce Przewodniczącego Rady Miejskiej Mieroszowa składam serdeczne podziękowania wszystkim tym, którzy w sposób aktywny włączyli się w organizację w/w imprezy;
- 6 grudnia br. oficjalnie oddana została do użytku ściana do wspinaczki w hali sportowo-widowiskowej przy ul. Hożej;
- 13 grudnia br. na zaproszenie Fundacji Pomocy Dzieciom Nieśłyszącym „Usłyszeć Świat” uczestniczyłem w wystawie prac i nagrodzeniu laureatów gminnego konkursu plastyczno-fotograficznego pt. „Zwierzaki-cudaki”;
- 14 grudnia br. w spotkaniu opłatkowym Stowarzyszenia Ich Radość w moim imieniu uczestniczyła Pani Dorota Bekier, a w spotkaniu opłatkowym zorganizowanym przez Bank Gospodarki Żywnościowej w Wałbrzychu Pani Małgorzata Prasek;
- 15 grudnia br. na zaproszenie Zarządu Rodzinnego Ogrodu Działkowego „Przyszłość” w Mieroszowie uczestniczyłem w spotkaniu świątecznym w Domu Działkowca;
- 15 grudnia br. na zaproszenie Fundacji „Spektra”, Ośrodka Pomocy Społecznej oraz Mieroszowskiego Centrum Kultury uczestniczyłem w „Kolędowaniu Folklem Strojone”;
- uczestniczyłem w posiedzeniu komisji ogólnej Rady Miejskiej Mieroszowa i przedłożyłem stosowne materiały.

W zakresie Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Działalności Gospodarczej:

I. Sprzedałem:

1. nieruchomość gruntową rolną bez zabudowań, położoną w Rybnicy Leśnej, składającą się z działki nr 80 o powierzchni 1,4379 ha – za kwotę **22.730 zł**,
2. lokal mieszkalny nr 2, położony przy ul. Głównej 13 w Sokołowsku za kwotę **15.150 zł**,
3. lokal mieszkalny nr 5, położony przy ul. Szkolnej 3 w Sokołowsku wraz z ½ udziału w lokalu użytkowym (kotłowni) - za kwotę **47.000 zł**,
4. lokal mieszkalny nr 5, położony przy ul. Powstańców 22a w Mieroszowie za kwotę **34.340 zł**,
5. lokal mieszkalny numer 2, położony przy ul. Mickiewicza 4 w Mieroszowie - za kwotę **43.000 zł**,
6. lokal mieszkalny dla najemcy ul. Żeromskiego 16/2 w Mieroszowie – za kwotę **10.270 zł**.

II . Przeprowadziłem przetargi na sprzedaż:

1. lokalu użytkowego, położonego przy ul. Dąbrowszczaków 31-32 w Mieroszowie.
Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu stanowi kwotę **42.420 zł**.

III. Ogłosiłem przetargi na sprzedaż:

1. nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem mieszkalnym, położonej w Kowalowej przy ul. Malinowej 17, składającej się z działki nr 130/3 o powierzchni 0,1217 ha.
Cena wywoławcza stanowi kwotę **55.000 zł**,

2. lokalu mieszkalnego nr 2, położonego przy ul. Dąbrowszczaków 3 w Mieroszowie
Cena wywoławcza stanowi kwotę **17.500 zł.**

IV. Dokonano:

1. dwóch wpisów do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,
2. ośmiu zmian we wpisach w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,
3. trzech zawiesznień i wznowień w CEIDG,
4. jednego wykreślenia z CEIDG.

V. Przydzieliłem:

1. lokal mieszkalny przy ul. Adama Mickiewicza 28/5 w Mieroszowie,
2. lokal mieszkalny przy ul. Wałbrzyskiej 36/2 w Kowalowej,
3. lokal mieszkalny przy ul. Powstańców 3a/6 w Mieroszowie.

W zakresie Gospodarki Przestrzennej, Inwestycji i Ochrony Środowiska:

1. Wydałem 15 wypisów z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mieroszów.
2. Wydałem 2 decyzje zezwalające na usunięcie drzew z terenu nieruchomości położonych na terenie Mieroszowa i Rybnicy Leśnej.
3. Wystąpiłem do Starostwa Powiatowego w Wałbrzychu o wydanie zezwolenia na usunięcie drzew z terenu nieruchomości gminnych położonych w Sokołowsku (ul. Główna), w Mieroszowie (ul. Dąbrowszczaków) oraz pasa drogowego drogi gminnej - ul. Leśna w Mieroszowie.
4. Wystąpiłem do Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Wałbrzychu o wydanie zezwolenia na usunięcie drzewa z terenu nieruchomości gminnych położonej w Mieroszowie (ul. Dąbrowszczaków 6 - 7).
5. Wydałem decyzję zezwalającą na utrzymywanie psa rasy uznawanej za agresywna (owczarek kaukaski) na terenie Sokołowska.
6. Przesłałem do zaopiniowania przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu Raport o oddziaływaniu na środowisko przedsięwzięcia polegającego na „Zmianie koncesji na wydobycie melafiru ze złoża „Rybnica Leśna”, gmina Mieroszów, powiat wałbrzyski.” Raport został wyłożony do wglądu społeczeństwa z możliwością składania uwag i wniosków.
7. Przekazałem Generalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Warszawie część Raportu dotyczącą transgranicznego oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia polegającego na „Zmianie koncesji na wydobycie melafiru ze złoża „Rybnica Leśna”, gmina Mieroszów, powiat wałbrzyski.”. Raport został wyłożony do wglądu Społeczeństwa z możliwością składania uwag i wniosków.
8. Przesłałem do zaopiniowania przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu Raporty o oddziaływaniu na środowisko dla dwóch przedsięwzięć polegających na „Przebudowie mostów przez rzekę Ścinawkę w ciągu drogi krajowej nr 35 w miejscowości Unisław Śląski”.

9. W dniu 21 listopada 2012 r. ogłosiłem przetarg nieograniczony na świadczenie usług telefonicznych i dostępu do sieci Internet dla Urzędu Miejskiego w Mieroszowie w latach 2013-2016.
10. W dniu 29 listopada 2012 r. dokonano odbioru końcowego inwestycji pn.: „Zagospodarowanie turystyczne pogranicza Broumovsko – Mieroszowskiego. Budowa ściany do wspinaczki”. Inwestycja obejmowała budowę ścianki wspinaczkowej w hali sportowej w Mieroszowie. Projekt współfinansowany jest ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego oraz budżetu państwa za pośrednictwem Euroregionu Glacensis w ramach Programu Operacyjnego Współpracy Transgranicznej Republika Czeska – Rzeczpospolita Polska 2007 – 2013.
11. W dniu 21 listopada 2012 r. ogłosiłem przetarg nieograniczony na dostawę energii elektrycznej na potrzeby Gminy Mieroszów, zakres zamówienia obejmuje zakup energii elektrycznej dla wszystkich jednostek gminnych.
12. W dniu 10 grudnia 2012 r. dokonano odbioru końcowego inwestycji pn.: „Rewitalizacja strefy śródmiejskiej Mieroszowa”, koszt wykonania remontu budynków wyniósł 1.077826 zł brutto. Zakresem remontu objętych było dziewięć budynków stanowiących mienie gminy znajdujących się w Mieroszowie oraz trzy budynki wspólnot mieszkaniowych. Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2007-2013.
13. W dniu 11 grudnia 2012 r. dokonano odbioru końcowego inwestycji pn.: „Budowa instalacji gazowej dla kotłowni budynku sali sportowej przy ul. Hożej 4 w Mieroszowie”. Inwestycja polegała na budowie przyłącza sieci gazowej do kotłowni w budynku hali sportowej przy ul. Hożej oraz na zmianie palników w kotłach z olejowych na palniki gazowe. Koszt wykonania robót budowlanych 62.452,52 zł.
14. Uzgodniłem przebieg trasy sieci gazowej w ul. Tkackiej i ul. Wałbrzyskiej.
15. Wystąpiłem do Urzędu Marszałkowskiego o nadanie numerów drogom publicznym gminnym, zgodnie z Uchwałą nr XXXI/141//12 Rady Miejskiej Mieroszowa.
16. Wszcząłem postępowanie w sprawie uzgodnienia zjazdu publicznego z ul. Mickiewicza 26 dla planowanego obiektu handlowego.
17. Wydałem zaświadczenie o wpisie do rejestru działalności regulowanej w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, firmie ALBA Dolny Śląsk sp. z o. o.