

**Sprawozdanie**  
**Burmistrza Mioszowa z czynności wykonywanych**  
**w okresie od dnia 15 marca 2013 r. do dnia 15 kwietnia 2013 r.**

**Wysoka Rado!**

W powyższym okresie podjąłem następujące czynności:

**W zakresie Finansów:**

1. Spłaciłem terminowo raty pożyczek i kredytów oraz przekazałem częściowe raty dotacji dla OPS i MCK.
2. Odroczyłem termin płatności zaległości podatkowej w podatku od nieruchomości za 2012 r. jednej osobie fizycznej w kwocie 8.790,00 zł do 30.06.2013 r.
3. Rozłożyłem na raty zapłatę zaległości podatkowej w podatku od nieruchomości za 2010, 2011 i 2012 rok jednej osobie fizycznej 22.513,60 zł płatne co miesiąc do 30.09.2013 r.
4. Umorzyłem zaległość podatkową od nieruchomości za 2012 r. jednej osobie fizycznej 1. 013,00 zł.
5. Wydałem Zarządzenie Nr 36/2013 z dnia 29 marca 2013 r. w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie gminy Mioszów na 2013 r.

**W zakresie Rozwoju, Promocji i Oświaty:**

1. 18 marca 2013 r. na zaproszenie pełniącego Funkcję Organów Powiatu Wałbrzyskiego – Pana Józefa Piksy uczestniczyłem w nardzie roboczej na temat:
  - ń spółdzielczość socjalna – propozycje rozwiązania niektórych problemów w powiecie i gminie,
  - ń ocena przebiegu akcji zimowej w 2013 r.,
  - ń plan remontów dróg,
  - ń stan przygotowań do wyborów w powiecie.
2. 20 marca 2013 r. uczestniczyłem w posiedzeniu Zgromadzenia Wspólników Towarzystwa Budownictwa Społecznego „TBS” w Kamiennej Górze.
3. 26 marca 2013 r. uczestniczyłem w posiedzeniu Powiatowej Rady Zatrudnienia, podczas którego powołano:  
Członków Powiatowej Rady Zatrudnienia w Wałbrzychu na kadencję 2013-2017:
  - ń Mrzygłodzka Izabela Katarzyna– przewodnicząca
  - ń Choczaj Tadeusz - zastępca przewodniczącej
  - ń Banach Dariusz
  - ń Dzilińska Irena
  - ń Górecki Adam
  - ń Hausman Adam
  - ń Husak Robert
  - ń Kruszyński Grzegorz
  - ń Laszkiewicz Andrzej
  - ń Matuszko Zenon
  - ń Mechliński Radosław

- Ħ Molenda Janusz
- Ħ Orpel Leszek
- Ħ Szelemej Roman
- Ħ Tarnacki Marek
- Ħ Warzycha Danuta
- Ħ Weihs Waldemar

Zespół Problemowy Powiatowej Rady Zatrudnienia w Wałbrzychu ds. opiniowania wniosków o umorzenie części lub całości pożyczki udzielonej z Funduszu Pracy, jednorazowo przyznanych środków, zrefundowanych kosztów wyposażenia stanowisk pracy oraz nienależnie pobranego świadczenia.

4. 2 kwietnia 2013 r. uczestniczyłem w I Sesji Rady Powiatu Wałbrzyskiego Przewodniczącym został Jerzy Detyna (KWW Nasz Powiat), Wiceprzewodniczący: Beata Żołnieruk (KWW OPS) i Jarosław Janiszewski (KWW Razem dla Powiatu).
5. 4 kwietnia 2013 r. z Panią Małgorzatą Prasek – Skarbnikiem Gminy uczestniczyłem w konferencji poświęconej finansom gminnym.
6. 11 kwietnia 2013 r. uczestniczyłem we Wrocławiu w Dolnośląskim Kongresie Sportu Powszechnego – Spotkaniu z Ministrem Sportu i Turystyki ze środowiskiem sportowym, samorządowcami, posłami.
7. 15 kwietnia 2013 r. uczestniczyłem w II Sesji Rady Powiatu Wałbrzyskiego.

8. Ponadto:

- Ħ 27 marca 2013 r. z Panem Ryszardem Gubernatem - Przewodniczącym Rady Miejskiej w Mioszowie uczestniczyłem w spotkaniu z Panem Stanisławem Olszamskim z okazji 55 rocznicy pracy artystycznej i pedagogicznej. Jubilatowi przekazaliśmy życzenia wszelkiej pomyślności w imieniu mieszkańców Gminy Mioszów,
- Ħ 10 kwietnia 2013 r. z okazji przypadającego święta pracowników służby zdrowia w imieniu władz samorządowych gminy Mioszów złożyłem życzenia pracownikom NZOZ TELLMED S. C. i NZOZ Praktyka Lekarza Rodzinnego Piotr Polański oraz na ręce Pani Barbary Grzegorzczak – Prezesa Zarządu „Sanatoria Dolnośląskie” Spółka z. o. o.

Ħ uczestniczyłem w posiedzeniu komisji ogólnej Rady Miejskiej i przedłożyłem stosowne materiały.

### **W zakresie Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Działalności Gospodarczej:**

#### **I. Sprzedałem:**

1. nieruchomość gruntową zabudowaną budynkiem mieszkalnym dwurodzinnym, wymagającym kapitalnego remontu, położoną w Kowalowej przy ul. Malinowej 17, składającą się z działki nr 130/3 o powierzchni 0,1217 ha – za kwotę 47.270 zł,
2. lokal mieszkalny dla najemcy przy ul. Małej 3/4 w Mioszowie – za kwotę 6.170 zł,
3. lokal użytkowy dla najemcy ul. Unisławska w Sokołowsku – za kwotę 40.000 zł,
4. lokal mieszkalny nr 1, położony przy ul. Krótkiej 8 w Mioszowie - za kwotę 35.350 zł,
5. lokal mieszkalny dla najemcy Pl. Niepodległości 25/5 w Mioszowie – za kwotę 11.640 zł,
6. lokal mieszkalny dla najemcy ul. Wolności 29/3 w Mioszowie – za kwotę 7.100 zł,
7. lokal mieszkalny dla najemcy Pl. Niepodległości 15/7 w Mioszowie – za kwotę 2.791 zł.

## **II . Przeprowadziłem przetargi na sprzedaż:**

1. nieruchomości gruntowej rolnej bez zabudowań, położonej w Łącznej, składającej się z działki nr 69/21 o powierzchni 2,0617 ha.  
Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu stanowi kwotę 33.330 zł,
2. nieruchomości gruntowej rolnej, bez zabudowań, położonej w obrębie Mieroszów 2, składającej się z działki nr 160/3 o powierzchni 0,3946 ha.  
Cena wywoławcza stanowiła kwotę 10.000 zł. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.
3. nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem użytkowym, położonej w obrębie Mieroszów 2, ul. Nad Potokiem 6a, składającej się z działki nr 73 o powierzchni 0,1361 ha.  
Cena wywoławcza stanowiła kwotę 239.000 zł. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.
4. nieruchomości gruntowej niezabudowanej, zadrzewionej, położonej w obrębie Sokołowsko, ul. Główna 17, składającej się z działki nr 97/33 o powierzchni 0,1147 ha.  
Cena wywoławcza stanowiła kwotę 65.000 zł. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.
5. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Rybnica Leśna, składającej się z działki nr 21/7 o powierzchni 0,1127 ha.  
Cena wywoławcza stanowiła kwotę 56.000 zł. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.
6. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Rybnica Leśna, składającej się z działki nr 21/8 o powierzchni 0,1006 ha.  
Cena wywoławcza stanowiła kwotę 53.000 zł. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

## **III. Ogłosiłem przetargi na sprzedaż:**

1. prawa użytkowania wieczystego do dnia 13.11.2096 r. nieruchomości gruntowej niezabudowanej, będącej własnością Skarbu Państwa, położonej w Sokołowsku, przy ul. Unisławskiej, składającej się z działki nr 100/22 o powierzchni 0,1663 ha.  
Cena wywoławcza stanowi kwotę 67.000 zł,
2. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Mieroszów 2, przy ul. Wałbrzyskiej, składającej się z działki nr 36/22 o powierzchni 0,2403 ha.  
Cena wywoławcza stanowi kwotę 110.100 zł,
3. nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej w Golińsku, składającej się z działki nr 191/8 o powierzchni 1,5155 ha.  
Cena wywoławcza stanowi kwotę 199.260 zł,
4. nieruchomości gruntowej niezabudowanej składającej się z działek nr 92/81 o powierzchni 0,0226 ha oraz nr 92/83 o powierzchni 0,0661 ha; położonej w obrębie Sokołowsko, przy ul. Główniej. Cena wywoławcza stanowi kwotę 42.500 zł.

## **IV. Dokonałem:**

- Ó czterech nowych wpisów do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,
- Ó ośmiu zmian we wpisach w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności

Gospodarczej,

Ħ trzech zawieszęń i dwóch wznowień w CEIDG,

Ħ czterech wykreśleń z CEIDG.

**V. Przydzieliłem:**

Ħ lokal mieszkalny – Unisław Śląski 70a/2,

Ħ lokal socjalny – ul. Kościelna 3/2.

**W zakresie Gospodarki Przestrzennej, Inwestycji i Ochrony Środowiska:**

1. Wydałem 17 wypisów z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mieroszów.
2. Wydałem 2 Decyzje zezwalające na usunięcie drzew z terenu nieruchomości położonych w Łącznej i Sokołowsku.
3. Wydałem Postanowienie o zgodności wstępnego podziału nieruchomości położonej w Łącznej z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
4. W związku ze zmianą zasad gospodarowania odpadami komunalnymi przyjmowane są deklaracje od właścicieli nieruchomości. Na dzień 12 kwietnia 2013 r. zebrano około 1800 deklaracji. Trwa weryfikacja deklaracji i wprowadzanie ich do systemu.
5. Wychodząc naprzeciw postulatam mieszkańców dokonałem analizy uchwał podjętych przez Radę Miejską w dniu 17 grudnia 2012 r. z zakresu gospodarki odpadami. Nowelizacja ustawy z dnia 25 stycznia 2013 r. o zmianie ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach pozwoliła na wprowadzenie ulg dla mieszkańców. Stosowny pakiet uchwał wraz z uzasadnieniem przedkładał do zatwierdzenia Radzie.
6. Sporządzono roczne sprawozdanie z realizacji zadań z zakresu gospodarowania odpadami komunalnymi za 2012 rok. Sprawozdanie przesłano do Marszałka Województwa Dolnośląskiego i Dolnośląskiego Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska. Osiągnięty poziom ograniczenia masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji kierowanych do składowania wyniósł 20,07%. Osiągnięty poziom recyklingu, przygotowania ponownego użycia papieru, metali, tworzyw sztucznych i szkła wyniósł 17,36%, a poziom recyklingu odpadów budowlanych rozbiórkowych 100%.
7. W dniu 4 kwietnia 2013 r. podpisałem umowę w Urzędzie Marszałkowskim na modernizację kotłowni budynku Urzędu Miejskiego w Mieroszowie.
8. Zleciłem aktualizację kosztorysów inwestorskich i trwa przygotowanie dokumentacji przetargowej.
9. Ogłosiłem przetarg nieograniczony na realizację zadania w formule zaprojektuj i wybuduj pn. „Rozwój infrastruktury turystyczno-rekreacyjnej w strefie pogranicza broumovsko-mieroszowskiego – III etap – Bike Arena Parkowa Góra w Mieroszowie”. Termin składania ofert upływa 15 kwietnia 2013 r.
10. Trwa opracowanie dokumentacji przetargowej na realizację usługi „Odbiór odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości z terenu Gminy Mieroszów”. W dniu 3 kwietnia 2013 r. podpisałem umowę z Biurem Inwestorskim Janusz

Rybka z siedzibą we Wrocławiu na przygotowanie i skuteczne przeprowadzenie całości postępowania przetargowego na w/w usługę.