

Sprawozdanie
Burmistrza Mieroszowa z czynności wykonywanych
w okresie od dnia 15 czerwca 2013 r. do dnia 15 lipca 2013 r.

Wysoka Rado!

W powyższym okresie zostały podjęte następujące czynności:

W zakresie Finansów:

1. Spłacono terminowo raty pożyczek i kredytów oraz przekazano częściowe raty dotacji dla MCK i OPS.
2. W dniu 28 czerwca 2013 r. wydane zostało Zarządzenie Nr 59/2013 w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie gminy Mieroszów na 2013 r.

W zakresie Rozwoju, Promocji i Oświaty:

1. W dniach 21–22 czerwca 2013 r. na zaproszenie Przewodniczącego Związku Gmin Wiejskich RP Burmistrz Mieroszowa – Pan Andrzej Laszkiewicz uczestniczył we wspólnym posiedzeniu Zarządu, Komisji Rewizyjnej i Rady Regionalnej Związku Gmin Wiejskich RP. Porządek obrad obejmował:
 - spotkanie z Ministrem Olgiem Dziekońskim – projekt ustawy o współdziałaniu w samorządzie terytorialnym na rzecz rozwoju lokalnego i terytorialnego,
 - zatwierdzenie regulaminu i zasad funkcjonowania Rady Regionalnej Związku,
 - wypracowanie strategii działania ZGW RP w tematach: rola i możliwości działań Związku w procesie kształtowania strategii i obszarów finansowania dotyczących wykorzystania środków europejskich w perspektywie 2014 - 2020 (ustawa o polityce rozwoju, koncepcje tworzenia tzw. obszarów funkcjonalnych, założenia kształtu PROW, potencjał absorpcji funduszy europejskich przez gminy wiejskie),
 - informacja: stan prac nad projektami zmian ustaw o systemie oświaty i Karty Nauczyciela,
 - plan działań wspierających realizację stanowisk i wniosków XXVII Zgromadzenia Ogólnego ZGW RP.
2. 24 czerwca 2013 r. Pani Dorota Bekier - Zastępca Burmistrza uczestniczyła w Zwyczajnym Walnym Zgromadzeniu Wspólników Spółki SANIKOM w Lubawce.
3. 27 czerwca 2013 r. Zastępca Burmistrza uczestniczyła w posiedzeniu Zgromadzenia Wspólników Towarzystwa Budownictwa Społecznego „TBS” w Kamiennej Górze.
4. 28 czerwca 2013 r. Zastępca Burmistrza wzięła udział w zakończeniu roku szkolnego w Publicznej Szkole Podstawowej w Mieroszowie oraz w Przedszkolu Miejskim w Mieroszowie.
5. 4 lipca 2013 r. Zastępca Burmistrza wzięła udział w ceremonii, która odbyła się w Teplicy nad Metują z okazji wręczenia pucharów Burmistrza Mieroszowa za górską premię w wyścigu MTB TRILOGY.
6. 5 lipca 2013 r. Zastępca Burmistrza uczestniczyła w kolejnym spotkaniu poświęconym odnowie Sokołowska, które odbyło się w Zespole Szkolno-

Przedszkolnym w Sokołowsku. Uczestniczyli w nim również m.in.: dr Jerzy Tutaj - Członek Zarządu Województwa Dolnośląskiego, dr Maciej Borsa - Dyrektor Instytutu Rozwoju Terytorialnego we Wrocławiu oraz pracownicy Politechniki Wrocławskiej. Omówione zostały postępy prac nad „Zintegrowanym Programem Rewitalizacji Sokołowska” i przedstawione wyniki opracowań.

7. 9 lipca 2013 r. Zastępca Burmistrza wzięła udział w spotkaniu przedstawicieli uzdrowisk oraz gmin uzdrowiskowych, które odbyło się we Wrocławiu w Urzędzie Marszałkowskim. Tematem spotkania była współpraca, promocja oraz rozwój bazy uzdrowiskowej.
8. 13 lipca 2013 r. Zastępca Burmistrza uczestniczyła w otwarciu, wręczeniu nagród i wyróżnień podczas organizowanych zawodów rowerowych EMTB ENDURO.

W zakresie Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Działalności Gospodarczej:

I. Sprzedano:

1. nieruchomość gruntową rolną bez zabudowań, położoną w Łącznej, składającą się z działki nr 69/21, o powierzchni 2,0617 ha – za kwotę 33.330 zł;
2. lokal mieszkalny dla najemcy ul. Sportowa 1/13 w Mioszowie – za kwotę 10.280 zł;
3. lokal mieszkalny dla najemcy ul. Główna 36/3 w Sokołowsku – za kwotę 7.160 zł;
4. lokal mieszkalny dla najemcy ul. Unisławska 3/1 w Sokołowsku – za kwotę 14.520 zł;
5. lokal mieszkalny dla najemcy ul. Unisławska 3/5 w Sokołowsku – za kwotę 23.680 zł.

II . Przeprowadzono przetargi na sprzedaż:

1. nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem użytkowym, położonej w obrębie Mioszów 2, ul. Nad Potokiem 6a, składającej się z działki nr 73 o powierzchni 0,1361 ha.
Cena wywoławcza stanowiła kwotę 199.000 zł. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym;
2. nieruchomości gruntowej niezabudowanej, zadrzewionej, położonej w obrębie Sokołowsko, ul. Główna 17, składającej się z działki nr 97/33 o powierzchni 0,1147 ha.
Cena wywoławcza stanowiła kwotę 65.000 zł. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym;
3. nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej w Golińsku, składającej się z działki nr 191/8 o powierzchni 1,5155 ha.
Cena wywoławcza stanowiła kwotę 185.000 zł. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym;
4. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Mioszów 2, przy ul. Wałbrzyskiej, składającej się z działki nr 36/22 o powierzchni 0,2403 ha.
Cena wywoławcza stanowiła kwotę 110.100 zł. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

III. Ogłoszono przetarg na sprzedaż:

- lokalu mieszkalnego nr 1, położonego w Mioszowie przy Pl. Niepodległości 19a.
Cena wywoławcza stanowi kwotę 36.500 zł.

IV. Dokonano:

- dwóch nowych wpisów do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,
- trzech zmian we wpisach w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,
- jednego zawieszenia w CEIDG,
- dwóch wykreśleń z CEIDG.

W zakresie Gospodarki Przestrzennej, Inwestycji i Ochrony Środowiska:

1. W dniu 13 czerwca 2013 r. został ogłoszony przetarg nieograniczony pn.: „Budowa odcinka sieci kanalizacji sanitarnej w Sokołowsku, gm. Mieroszów”, następnie w dniu 01.07.2013 r. dokonano rozstrzygnięcia przetargu i wybrano najkorzystniejszą ofertę, którą złożyła firma Hypmar Mariusz Hypta z siedzibą przy ul. Kalacytowej 24, 58-150 Strzegom z ceną brutto oferty: 175.745,46 złotych. W dniu 04.07.2013 r. podpisano umowę z wykonawcą.
2. W dniu 19 czerwca 2013 r. dokonano wyboru oferty dla zapytania ofertowego na pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego dla projektu pn.: „Modernizacja kotłowni budynku Urzędu Miejskiego w Mieroszowie”. Wybrano wykonawcę firmę Przedsiębiorstwo Usług Inwestycyjnych „Inwest-Projekt” sp. z o.o. z siedzibą w Wałbrzychu przy ul. Ogrodowej 15a, z ceną 4.490,00 zł brutto. W dniu 20.06.2013r. podpisano umowę z wykonawcą.
3. W dniu 19 czerwca 2013 r. dokonano wyboru oferty dla zapytania ofertowego na pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego dla projektu pn.: „Modernizacja instalacji c. o. w budynku Urzędu Miejskiego w Mieroszowie”. Wybrano wykonawcę firmę Przedsiębiorstwo Usług Inwestycyjnych „Inwest-Projekt” sp. z o.o. z siedzibą w Wałbrzychu przy ul. Ogrodowej 15a z ceną 8.200,00 zł brutto. W dniu 20.06.2013 r. podpisano umowę z wykonawcą.
4. W dniu 19 czerwca 2013 r. dokonano wyboru oferty dla zapytania ofertowego dostawa tablicy informacyjnej dla projektu pn. „Modernizacja kotłowni budynku Urzędu Miejskiego w Mieroszowie”. Najkorzystniejsza ofertę złożyła firma AWR Multimedia Andrzej Jastrzębski, 59-220 Legnica, ul. Wrocławska 133, z ceną oferty: 615,00 zł brutto.
5. W dniu 24 czerwca 2013 r. zostało ogłoszone zapytanie ofertowe na opracowanie dokumentacji projektowej dla projektu pn.: „Budynek socjalno – techniczny kompleksu sportowego w Mieroszowie – dokumentacja projektowa”. Następnie w dniu 03.07.2013 r. dokonano wyboru najkorzystniejszej oferty, którą złożyła firma Przedsiębiorstwo „INWESTBUD” Sp. z o.o. 58-306 Wałbrzych, ul. Jaworowa 15A z ceną oferty: 23.001,00 zł brutto. W dniu 03.07.2013 r. podpisano umowę z wykonawcą.
6. W dniu 1 lipca 2013 r. rozstrzygnięto przetarg pn.: „Wykonanie robót budowlanych dla projektu pn.: Modernizacja kotłowni budynku Urzędu Miejskiego w Mieroszowie, Plac Niepodległości 1”. Najkorzystniejsza ofertę złożyła firma Zakład Usług Budowlanych i Instalacyjnych Dariusz Gawron z siedzibą przy ul. Wyszyńskiego 3,

58-309 Wałbrzych z ceną oferty 156.000,00 złotych. W dniu 05.07.2013 r. podpisano umowę z wykonawcą.

7. W dniu 1 lipca 2013 r. rozstrzygnięto przetarg pn.: „Wykonanie robót budowlanych dla projektu pn.: Modernizacja instalacji c. o. w budynku Urzędu Miejskiego w Mieroszowie”. Najkorzystniejszą ofertę złożyła firma DZT Service sp. z o. o. z siedzibą przy ul. Wałbrzyska 7a, 58-160 Świebodzice, cena brutto oferty: 223.996,08 złotych. W dniu 04.07.2013 r. podpisano umowę z wykonawcą.
8. Zostały wydane decyzje na zajecie pasa drogowego dla ul. Wiejskiej, ul. Szpitalnej i ul. Mickiewicza oraz Pl. Niepodległości, naliczono stosowne opłaty.
9. Została wydana decyzja na umieszczenie w pasie dróg gminnych urządzeń sieci gazowej i naliczono stosowne opłaty.
10. Uzgodniony został projekt przebiegu modernizacji oświetlenia drogowego w ul. Parkowej i Unisławskiej w Sokołowsku.
11. Wydane zostały 3 decyzje zezwalające na usunięcie drzew z terenu nieruchomości położonych w Unisławiu Śląskim i Nowym Siodle.
12. W związku z wejściem w życie uchwały Rady Miejskiej zmieniającej wysokość opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi przyjmowane są korekty deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi. W dalszym ciągu wpływają od mieszkańców pierwsze deklaracje. Trwają prace nad wprowadzaniem do bazy danych zmienionych deklaracji. Obecnie wysyłane są książeczki opłat wraz z informacją o ich wysokości oraz sposobie segregacji odpadów.