

Sprawozdanie
Burmistrza Mieroszowa z czynności wykonywanych
w okresie od dnia 15 lipca 2013 r. do dnia 15 sierpnia 2013 r.

Wysoka Rado!

W powyższym okresie zostały podjęte następujące czynności:

W zakresie Finansów:

1. Spłacono terminowo raty pożyczek i kredytów oraz przekazano częściowe raty dotacji dla MCK i OPS.
2. W dniu 31 lipca 2013 r. wydane zostało Zarządzenie Nr 68/2013 w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie gminy Mieroszów na 2013 r.
3. Odroczone termin płatności zaległości podatkowej w podatku od nieruchomości za 2012 r. jednej osobie fizycznej w kwocie 8.480,00 zł do 30.09.2013 r.
4. Umorzono zaległość podatkową od nieruchomości za 2012 r. jednej osobie fizycznej w kwocie 196 zł.

W zakresie Rozwoju, Promocji i Oświaty:

1. 25 lipca 2013 r. Burmistrz Mieroszowa uczestniczył:
 - w posiedzeniu Rady Stowarzyszenia Lokalna Grupa Działania „Kwiat Lnu” w Lubawce. Tematyka dotyczyła rozpatrzenia złożonych wniosków Tworzenie i rozwój mikroprzedsiębiorstw – 2 wnioski oraz Różnicowanie w kierunku działalności nierolniczej – 3 wnioski,
 - w powiatowych uroczystościach z okazji 94 rocznicy powołania policji państwowej.
2. 26 lipca 2013 r. Burmistrz Mieroszowa uczestniczył w podsumowaniu realizowanego przez Ośrodek Pomocy Społecznej w Mieroszowie przy współudziale wolontariuszy z Danii projektu „Senior Volunteers for Common Europe” finansowanego z unijnego Program Grundtvig, zajmującego się edukacją osób dorosłych. W ramach tego projektu OPS oraz duńska organizacja Fritidsborger z Asnæs wymienili się doświadczeniem związanym z organizacją pracy wolontariackiej oraz zajęć aktywizujących seniorów. Najważniejszym punktem projektu jest wymiana wolontariuszy - od 9 do 29 lipca br. czwórka Duńczyków przebywa w Mieroszowie, a od 2 do 22 września br. wolontariusze z Mieroszowa - również 4 osoby, odwiedzą Danię. Wolontariusze to seniorzy - osoby powyżej 50 roku życia.
3. 29 lipca 2013 r. Burmistrz Mieroszowa odbył okresowe spotkanie z sołtysami przy współudziale Skarbnika Gminy i dyrektora Mieroszowskiego Centrum Kultury. Omówiono aktualną sytuację finansową Gminy i sprawy związane z przygotowaniem Sportowego Turnieju Wsi (31 sierpnia 2013 r.) i Święta Plonów (21 września 2013 r).
4. 30 lipca 2013 r. Burmistrz Mieroszowa podpisał umowę w Urzędzie Marszałkowskim Województwa Dolnośląskiego. w Wydziale Obszarów Wiejskich na dofinansowanie operacji – zadania pn. „Remont Sali Spotkań Mieroszowskiego Centrum Kultury przy ulicy Żeromskiego 28 w Mieroszowie (sala kinowa)” w ramach działania „Odnowa

i rozwój wsi” programu Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013 Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich, Europa inwestująca w obszary wiejskie.

5. 1 sierpnia 2013 r. Pani Dorota Bekier - Z-ca Burmistrza Mioszowa i Pan Roman Szelemej - Prezydent Wałbrzycha podpisali umowę, na mocy której od 5 sierpnia 2013 r. Gmina Mioszów obok Szczawna Zdroju, Jedliny Zdroju i Boguszoza-Gorc została włączona w wałbrzyski system połączeń komunikacji miejskiej Aglomeracji Wałbrzyskiej. Dzięki temu linia autobusowa nr 12 wydłużona została do Rybnicy Leśnej i schroniska Andrzejówka (4 kursy w dni robocze, soboty, niedziele i święta).
6. 6 sierpnia 2013 r. Z-ca Burmistrza uczestniczyła w posiedzeniu Rady Nadzorczej, a 12 sierpnia 2013 r. w Walnym Zgromadzeniu Wspólników Zarządu Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej „Sanikom” w Lubawce.
7. 8 sierpnia 2013 r. Z-ca Burmistrza uczestniczyła w posiedzeniu Rady Samorządowej Aglomeracji Wałbrzyskiej. Tematem posiedzenia była prezentacja wniosków zgłoszonych przez organizacje pozarządowe do Wstępnego Programu Działań Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych Aglomeracji Wałbrzyskiej.

Ponadto:

Burmistrz Mioszowa uczestniczył w posiedzeniu komisji ogólnej Rady Miejskiej Mioszowa i przekazał stosowne materiały.

W zakresie Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Działalności Gospodarczej:

I. Sprzedano:

1. lokal mieszkalny dla najemcy ul. Wolności 10/1 w Mioszowie – za kwotę 6.930 zł.

II . Przeprowadzono przetargi na sprzedaż:

1. nieruchomości gruntowej rolnej, bez zabudowań, położonej w obrębie Mioszów 2, składającej się z działki nr 160/3 o powierzchni 0,3946 ha;
Cena wywoławcza stanowiła kwotę 8.600 zł. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym;
2. nieruchomości gruntowej rolnej, bez zabudowań, położonej w Unistawiu Śląskim, składającej się z działki nr 85/1 o powierzchni 2,3759 ha;
Cena wywoławcza stanowiła kwotę 31.100 zł. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym;
3. lokalu mieszkalnego nr 1, położonego w Mioszowie przy pl. Niepodległości 19a
Cena wywoławcza stanowiła kwotę 36.500 zł. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym;
4. lokalu mieszkalnego nr 1, położonego w Sokołowsku przy ul. Słonecznej 1;
Cena wywoławcza stanowi kwotę 25.500 zł. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym;
5. lokalu mieszkalnego nr 6, położonego w Sokołowsku przy ul. Słonecznej 1.
Cena wywoławcza stanowiła kwotę 16.500 zł. Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu stanowi kwotę 30.000 zł.

III. Ogłoszono przetargi na sprzedaż:

1. nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem użytkowym, położonej w obrębie Mioszów 2, ul. Nad Potokiem 6a, składającej się z działki nr 73 o powierzchni 0,1361 ha;
Cena wywoławcza stanowi kwotę 179.000 zł;
2. nieruchomości gruntowej niezabudowanej, zadrzewionej, położonej w obrębie Sokołowsko, ul. Główna 17, składającej się z działki nr 97/33 o powierzchni 0,1147 ha;
Cena wywoławcza stanowi kwotę 65.000 zł;
3. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Rybnica Leśna, składającej się z działki nr 21/7 o powierzchni 0,1127 ha;
Cena wywoławcza stanowi kwotę 49.000 zł;
4. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Rybnica Leśna, składającej się z działki nr 21/8 o powierzchni 0,1006 ha;
Cena wywoławcza stanowi kwotę 46.000 zł;
5. nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej w Golińsku, składającej się z działki nr 191/8 o powierzchni 1,5155 ha;
Cena wywoławcza stanowi kwotę 169.000 zł;
6. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Mioszów 2, przy ul. Wałbrzyskiej, składającej się z działki nr 36/22 o powierzchni 0,2403 ha;
Cena wywoławcza stanowi kwotę 110.100 zł;
7. nieruchomości gruntowej rolnej, bez zabudowań, położonej w obrębie Mioszów 2, składającej się z działki nr 160/3 o powierzchni 0,3946 ha;
Cena wywoławcza stanowi kwotę 8.600 zł;
8. nieruchomości gruntowej rolnej, bez zabudowań, położonej w Unistawiu Śląskim, składającej się z działki nr 85/1 o powierzchni 2,3759 ha;
Cena wywoławcza stanowi kwotę 31.100 zł.

IV. Dokonano:

- pięciu zmian we wpisach w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,
- jednego zawieszenia w CEIDG,
- jednego wznowienia w CEIDG,
- jednego wykreślenia z CEIDG.

V. Przydzielono:

1. lokal mieszkalny – przy ul. Krótkiej 3/1 w Mioszowie,
2. lokal mieszkalny – przy ul. Krótkiej 2/1 w Mioszowie,
3. lokal mieszkalny – przy ul. Dworcowej 1/7 w Mioszowie,
4. lokal mieszkalny – przy ul. Leśnej 15/6 w Mioszowie,
5. lokal mieszkalny – przy ul. Wolności 1/2 w Mioszowie,
6. lokal mieszkalny – przy ul. Słonecznej 3/21 w Sokołowsku
7. lokal mieszkalny – Golińsk 92b/9.

W zakresie Gospodarki Przestrzennej, Inwestycji i Ochrony Środowiska:

1. Zostało wydanych 5 decyzji zezwalających na usunięcie drzew z terenu nieruchomości położonych w Nowym Siodle, Mieroszowie oraz Rybnicy Leśnej.
2. Została wydana decyzja zezwalająca na usunięcie 5 drzew rosnących w pasie drogi wojewódzkiej nr 380 w miejscowości Rybnica Leśna.
3. Wydano 5 wypisów z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Mieroszów.
4. Wydano postanowienie o zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wstępnego podziału nieruchomości położonej w Mieroszowie.
5. Została podpisana umowa o udzieleniu dotacji celowej na budowę przydomowej oczyszczalni ścieków na terenie nieruchomości położonej w Łącznej.
6. W dniu 31 lipca 2013 r. wszczęto postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia polegającego na „Stworzeniu Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK) zlokalizowanym przy ul. Wolności 27 a w Mieroszowie”.
7. Wydano decyzję na zajęcie pasa drogowego dla ul. Mickiewicza w Mieroszowie, naliczając stosowne opłaty.
8. Wydano zezwolenie na urządzenie zjazdu indywidualnego z publicznej drogi gminnej ul. Podgórze (dz. nr 86/9) do projektowanej nieruchomości na działkach 82/1, 82/2, 82/3 w Mieroszowie.
9. Ukończono proces tworzenia bazy danych na podstawie złożonych deklaracji dotyczących odpadów komunalnych.
10. W oparciu o utworzoną bazę danych wzywa się do złożenia deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości, którzy nie dopełnili tego obowiązku.
11. Trwają prace nad weryfikacją poprawności złożonych deklaracji pod względem ilości osób zamieszkujących a wykazanych w deklaracji.
12. W dniu 19.07.2013 r. podpisano umowę na dostawę i montaż 12 sztuk słupów ogłoszeniowych, słupy zostaną rozmieszczone na terenie całej gminy, Andrzej Sierżęga ELZET 54-530 Wrocław, ul. Jerzmanowska 79, wartość zadania 26.568,00 zł brutto. Projekt jest dofinansowany w ramach projektu pn. „Sieć punktów informacyjno - promocyjnych Gminy Mieroszów”. Operacja z zakresu małych projektów w ramach działania 413 „Wdrażanie lokalnych strategii rozwoju” objętego PROW na lata 2007-2013.
13. W dniu 25.07.2013 r. został ogłoszony przetarg nieograniczony pn. „Zakup i montaż urządzeń siłowni zewnętrznej na terenie Góry Parkowej w Mieroszowie oraz zagospodarowanie sportowo-rekreacyjne parku sanatoryjnego „Biały Orzeł” w Sokołowsku”. W dniu 19.08.2013 r. dokonano wyboru oferty, najkorzystniejszą ofertę złożyła firma Herkules Ryszard Syska, koszt wykonania dwóch siłowni zewnętrznych wyniesie 60.958,80 zł.
14. W dniu 30 lipca 2013 r. podpisano umowę o udzielenie dotacji celowej z budżetu województwa dolnośląskiego na realizację zadania pn. „Budowa odcinka sieci

kanalizacji sanitarnej w Sokołowsku, gmina Mieroszów” w wysokości 130.000,00 zł.

15. W dniu 09.08.2013 r. podpisano umowę na dofinansowanie z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki we Wrocławiu, przeprowadzenie kampanii edukacyjno-informacyjnej na terenie gminy. Całkowity koszt zadania 15.135,90 zł brutto, wartość dofinansowania 13.618,00 zł. W ramach kampanii zostaną wykonane ulotki, plakaty informacyjne, terminarz w formie kalendarza, dla mieszkańców gminy, zostanie również opublikowany artykuł informacyjny w prasie, dofinansowany zostanie zakup wyposażenia punktu informacyjnego dla mieszkańców.
16. Zostało ogłoszone zapytanie ofertowe na wykonanie dokumentacji projektowej oraz pełnienie czynności inspektora nadzoru dla zadania „Przebudowa dachu budynku przy ul. Unisławskiej 2 w Sokołowsku”, najkorzystniejszą ofertę złożyła firma SKP Stanisław Kuźniar. W dniu 07.08.2013 r. podpisano umowę, całkowity koszt realizacji umowy to 5.289,00 zł brutto.