

Sprawozdanie
Burmistrza Mieroszowa z czynności wykonywanych
w okresie od dnia 15 sierpnia 2013 r. do dnia 15 września 2013 r.

Wysoka Rado!

W powyższym okresie zostały podjęte następujące czynności:

W zakresie Finansów:

1. Spłaciłem terminowo raty pożyczek i kredytów oraz przekazałem częściowe raty dotacji dla MCK i OPS.
2. W dniu 30 sierpnia 2013 r. wydane zostało Zarządzenie Nr 85/2013 w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie gminy Mieroszków na 2013 r.
3. W dniu 2 września 2013 r. przekazałem Regionalnej Izbie Obrachunkowej i Radzie Miejskiej Mieroszowa sprawozdanie z wykonania budżetu gminy za I półrocze 2013 r. wraz z częścią opisową i kompletem załączników dotyczących informacji o zmianie w Wieloletniej Prognozie Finansowej oraz półrocznego sprawozdania z wykonania planu finansowego samorządowej instytucji kultury.

W zakresie Rozwoju, Promocji i Oświaty:

1. Powołałem dwie Komisje Egzaminacyjne do przeprowadzenia postępowań egzaminacyjnych dla nauczycieli ubiegających się o awans zawodowy na stopień nauczyciela mianowanego i wyznaczyłem na przewodniczącego komisji Pana Jerzego Wojtasika - Kierownika Referatu Rozwoju, Promocji i Oświaty. W wyniku postępowania egzaminacyjnego stopień awansu zawodowego nauczyciel mianowany uzyskały dwie osoby: nauczyciel Przedszkola Miejskiego w Mieroszowie i nauczyciel oddziału przedszkolnego przy Publicznej Szkole Podstawowej w Kowalowej.
2. 23 sierpnia 2013 r. odbyłem ostatnie spotkanie z pracownikami i dyrektorem Zespołu Obsługi Szkół w Mieroszowie celem omówienia form i zasad prowadzenia obsługi finansowej placówek oświatowych w związku z likwidacją Zespołu Obsługi Szkół z dniem 31 sierpnia 2013 r.
3. W dniach 25 – 30 sierpnia 2013 r. na zaproszenie Frida Vikstrom Stora Lundby Kyrkvag Grabo (Szwecja) uczestniczyłem wraz z kierownikiem Referatu Rozwoju, Promocji i Oświaty oraz grupą dzieci i młodzieży z opiekunami Szkoły Podstawowej w Kowalowej, Wielofunkcyjnej Placówki Oświatowo-Wychowawczej Domu Dziecka Catharina w Nowym Siodle, Ośrodka Szkolno-Wychowawczego dla Dzieci Głuchych w Nowym Siodle, dzieci z opiekunami ze Stowarzyszenia Na Rzecz Osób Niepełnosprawnych ICH RADOŚĆ, młodzieżą i przedstawicielami Parafii pw. Św. Michała Archanioła w Mieroszowie w spotkaniu w ramach długoletniej współpracy.
4. 31 sierpnia 2013 r. uczestniczyłem w otwarciu i podsumowaniu Sportowego Turnieju Sołectw Gminy Mieroszków, w którym po raz trzeci sołectwo Golińsk wygrało przechodni puchar Burmistrza Mieroszowa przejmując go na własność.

5. 2 września 2013 r. uczestniczyłem w inauguracji roku szkolnego 2013/2014 w Zespole Szkolno - Przedszkolnym w Sokołowsku, podczas którego pożegnałem dotychczasowego dyrektora – Panią Teresę Leszko, która przeszła na emeryturę oraz wręczyłem akt powierzenia obowiązków dyrektora – Pani Grażynie Lektarskiej.
6. 3 września 2013 r. podpisałem porozumienie w sprawie przekazania Gminie Mieroszów kwoty 10.000,00 PLN (darowizna) z Lesni spolecnost Broumov Holding, a.s. z przeznaczeniem na remont dróg.
7. 4 września 2013 r. odbyłem spotkanie z dyrektorami placówek oświatowych przy współdziałaniu Skarbnika Gminy. Omówiono aktualną sytuację finansową gminy i zasady funkcjonowania placówek po likwidacji Zespołu Obsługi Szkół.
8. 5 września 2013 r. uczestniczyłem na zaproszenie Starosty Wałbrzyskiego w spotkaniu przedstawicieli samorządów Powiatu Wałbrzyskiego w sprawie powołania Regionalnego Forum Terytorialnego. W skład Zespołu powołani zostali: Leszek Orpel i Andrzej Laszkiewicz.
9. Na zaproszenie władz samorządowych Miasta i Gminy Debrzno wraz z delegacją Gminy Mieroszów uczestniczyłem w dniach 6 – 9 września 2013 r. w corocznym spotkaniu przedstawicieli miast i gmin o historycznej nazwie Friedland.
10. W moim imieniu w otwarciu Festiwalu Hommage a Kieślowski uczestniczyła Pani Dorota Bekier – Zastępca Burmistrza.
11. 12 września 2013 r. na zaproszenie Prezydenta Miasta Wałbrzycha uczestniczyłem w posiedzeniu Rady Samorządowej Aglomeracji Wałbrzyskiej. Tematy posiedzenia Rady:
 - aktualny stan zaawansowania przygotowań Aglomeracji do realizacji Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych w latach 2014 – 2020,
 - prezentacja założeń wniosku Aglomeracji o dofinansowanie w ramach II naboru wniosków skierowanych do JST planujących współpracę w ramach obszarów funkcjonalnych,
 - działania podejmowane przez Gminy powiatu świdnickiego zmierzające do przystąpienia do Aglomeracji Wałbrzyskiej, podjęto uchwałę intencyjną.
12. 13 września 2013 r. uczestniczyłem w konferencji zorganizowanej przez Dolnośląski Urząd Wojewódzki pn. „Turystyka edukacyjna na Dolnym Śląsku” oraz w inauguracji XXIV Polsko – Czeskich Dni Kultury Chrześcijańskiej i otwarciu wystawy poplenerowej w Mieroszowskim Centrum Kultury.
13. 13 września 2013 r. uczestniczyłem w Międzynarodowym Interdyscyplinarnym Plenerze Artystów.
14. 15 września 2013 r. na zaproszenie wójta Gminy Czarny Bór uczestniczyłem w Czarnobórskich Dożynkach oraz X Święcie Pieroga.

Ponadto Zastępca Burmistrza - Pani Dorota Bekier uczestniczyła w posiedzeniu komisji ogólnej Rady Miejskiej i przekazała stosowane materiały.

W zakresie Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Działalności Gospodarczej:

I. Sprzedałem:

1. lokal mieszkalny dla najemcy ul. Szkolna 4/7 w Sokołowsku – za kwotę 10.520zł;

II . Przeprowadziłem przetargi na sprzedaż:

1. nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem użytkowym, położonej w obrębie Mioszów 2, ul. Nad Potokiem 6a, składającej się z działki nr 73 o powierzchni 0,1361 ha;
Cena wywoławcza stanowiła kwotę 179.000 zł. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym;
2. nieruchomości gruntowej niezabudowanej, zadrzewionej, położonej w obrębie Sokołowsko, ul. Główna 17, składającej się z działki nr 97/33 o powierzchni 0,1147 ha;
Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu stanowi kwotę 65.650 zł;
3. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Rybnica Leśna, składającej się z działki nr 21/7 o powierzchni 0,1127 ha;
Cena wywoławcza stanowiła kwotę 49.000 zł. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym;
4. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Rybnica Leśna, składającej się z działki nr 21/8 o powierzchni 0,1006 ha;
Cena wywoławcza stanowiła kwotę 46.000 zł. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym;
5. nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej w Golińsku, składającej się z działki nr 191/8 o powierzchni 1,5155 ha;
Cena wywoławcza stanowiła kwotę 169.000 zł. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym;
6. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Mioszów 2, przy ul. Wałbrzyskiej, składającej się z działki nr 36/22 o powierzchni 0,2403 ha;
Cena wywoławcza stanowiła kwotę 110.100 zł. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym;
7. nieruchomości gruntowej rolnej, bez zabudowań, położonej w obrębie Mioszów 2, składającej się z działki nr 160/3 o powierzchni 0,3946 ha;
Cena wywoławcza stanowiła kwotę 8.600 zł. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym;
8. nieruchomości gruntowej rolnej, bez zabudowań, położonej w Unisławiu Śląskim, składającej się z działki nr 85/1 o powierzchni 2,3759 ha;
Cena wywoławcza stanowiła kwotę 31.100 zł. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym;
9. lokalu mieszkalnego nr 5, położonego w Sokołowsku przy ul. Głównej 32;
Cena wywoławcza stanowiła kwotę 72.500 zł. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym;
10. lokalu mieszkalnego nr 1, położonego w Sokołowsku przy ul. Osiedle 2;
Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu stanowi kwotę 30.200 zł.

III. Ogłosiłem przetargi na sprzedaż:

1. nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem użytkowym, położonej w obrębie Mioszów 2, ul. Nad Potokiem 6a, składającej się z działki nr 73 o powierzchni 0,1361 ha;
Cena wywoławcza stanowi kwotę 169.000 zł;
2. nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej w Golińsku, składającej się z działki nr 191/8 o powierzchni 1,5155 ha;
Cena wywoławcza stanowi kwotę 169.000 zł.
3. lokalu mieszkalnego nr 1, położonego w Mioszowie przy Pl. Niepodległości 19a;
Cena wywoławcza stanowi kwotę 32.500 zł;
4. lokalu mieszkalnego nr 9, położonego w Sokołowsku przy ul. Głównej 23a;
Cena wywoławcza stanowi kwotę 39.500 zł.

IV. Dokonano:

- dwóch nowych wpisów do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,
- siedmiu zmian we wpisach w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,
- jednego zawieszenia w CEIDG,
- dwóch wykreśleń z CEIDG.

V. Przydzieliłem:

1. lokal socjalny – przy ul. Krótkiej 2/1a w Mioszowie,
2. lokal socjalny – przy ul. Adama Mickiewicza 5/4 w Mioszowie,
3. lokal mieszkalny – przy ul. Słonecznej 3/21 w Sokołowsku.

W zakresie Gospodarki Przestrzennej, Inwestycji i Ochrony Środowiska:

1. W wyniku przetargu nieograniczonego w dniu 19.08.2013 r. wybrano wykonawcę siłowni zewnętrznych firmę Herkules Ryszard Syska, ul. Śląska 41a, 32-500 Chrzanów. W dniu 23.08.2013 r. podpisano umowę z w/w firmą, wartość zadania wynosi 60.958,80 zł. Zadanie będzie obejmowało montaż urządzeń w dwóch lokalizacjach na terenie Góry Parkowej w Mioszowie oraz w Sokołowsku na terenie Parku Biały Orzeł. Projekt jest dofinansowany ze środków Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich.
2. W dniu 30.08.2013 r. zakończono budowę kotłowni gazowej w Urzędzie Miejskim, wartość robót wyniosła 156.000 zł, całość kosztów zadania wynosi 163.105 zł zadanie jest dofinansowane ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego w wysokości 85 % środków kwalifikowanych tj. w kwocie 132 091,26 zł
3. W dniu 30.08.2013 r. zakończył się I etap modernizacji instalacji c. o. w Urzędzie Miejskim, obejmował on przyłączenie nowej kotłowni gazowej do instalacji c. o. na sezon grzewczy 2013/2014. Wartość I etapu wynosi 32.500 zł. W roku 2014 zostanie wykonany następny etap modernizacji całości instalacji c. o. budynku łącznie z wymianą grzejników, wartość drugiego etapu 191.496,08 zł.

4. W dniu 30.08.2013 r. ogłosiłem przetarg nieograniczony pn. „Kompleksowa obsługa bankowa Gminy Mieroszów oraz jej jednostek organizacyjnych”. W dniu 13.09.2013 r. wybrano najkorzystniejszą ofertę, którą złożył Bank Gospodarki Żywnościowej.
5. W dniu 05.09.2013 r. ogłosiłem przetarg nieograniczony dla zadania „Przebudowa dachu budynku przy ul. Unisławskiej 2 w Sokołowsku”, termin składania ofert upływa w dniu 20.09.2013 r.
6. W dniu 16.09. 2013 r. zakończono montaż 12 sztuk słupów ogłoszeniowych, słupy zostały rozmieszczone na terenie całej gminy, wartość zadania wynosi 26.568,00 zł brutto. Projekt jest dofinansowany w ramach projektu pn. „Sieć punktów informacyjno-promocyjnych Gminy Mieroszów”. Operacja z zakresu małych projektów w ramach działania 413 „Wdrażanie lokalnych strategii rozwoju” objętego PROW na lata 2007-2013.
7. W dniu 13.09. 2013 r. dokonano odbioru końcowego zadania pn. „Budowa odcinka sieci kanalizacji sanitarnej w Sokołowsku”. Zadanie obejmowało wykonanie fragmentu sieci kanalizacyjnej, łącznie z przyłączami do budynków oraz obejmowało budowę pompowni. Wartość zadania wynosi 188.641,29 zł. Zadanie jest dofinansowane ze środków Województwa Dolnośląskiego w ramach Dolnośląskiego Funduszu Pomocy Rozwojowej w kwocie 130.000 zł.
8. Trwają prace nad ustaleniem danych właścicieli oraz głównych najemców lokali mieszkalnych, którzy nie dopełnili obowiązku złożenia deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi. Ponadto wysyłane są pisma do właścicieli nieruchomości oraz głównych najemców wzywające do złożenia deklaracji.
9. Zgodnie z przejętym przez Radę Miejską Mieroszowa obowiązkiem wyposażenia nieruchomości w pojemniki służące do zbierania odpadów komunalnych, sukcesywnie dostarczane są właścicielom nieruchomości pojemniki do segregacji, uzupełniane są również pojemniki na odpady zmieszane.
10. Zaplanowałem przeprowadzenie akcji „Rupieć” na terenie Mieroszowa w dniach 23.09-02.10.2013 r. W ramach akcji przyjmowane będą odpady wielkogabarytowe oraz zużyty sprzęt elektryczny oraz elektroniczny.
11. Biorę czynny udział w opracowywaniu projektu planu zadań ochronnych dla obszaru mającego znaczenie dla Wspólnoty – Obszaru Specjalnej Ochrony Ptaków Natura 2000 Sudety Wałbrzysko – Kamiennogórskie PLB020010 realizowanego pod nadzorem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu.
12. Wydałem 3 decyzje zezwalające na usunięcie drzew z terenu nieruchomości położonych w Mieroszowie, Unisławiu Śląskim oraz Rybnicy Leśnej.
13. Wystąpiłem do Starosty Powiatowego w Wałbrzychu z wnioskiem o wydanie decyzji zezwalającej na usunięcie drzew rosnących w pasie drogi gminnej – ul. Unisławska w Sokołowsku, zagrażających bezpieczeństwu uczniów Zespołu Szkolno – Przedszkolnego w Sokołowsku.
14. Wydałem 10 wypisów z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Mieroszów.

15. Wydałem 2 postanowienia o zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wstępnego podziału nieruchomości położonych w Mioszowie.
16. Wydałem postanowienie o braku obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na „Stworzeniu Punktu Selektywnej Zbiórki odpadów Komunalnych (PSZOK) zlokalizowanym przy ul. Wolności 27 a w Mioszowie”
17. Uczestniczyłem w spotkaniu z Geologiem Województwa Dolnośląskiego w sprawie złożenia wniosku na wykonanie hydrogeologicznego otworu badawczo-eksploatacyjnego z utworów permskich dla ujęcia wód leczniczych w Sokołowsku

W sprawach różnych:

1. W związku z likwidacją Zespołu Obsługi Szkół i przejęciem jego zadań przez Urząd Miejski w Mioszowie w dniu 2 września 2013 r. wydałem Zarządzenie Nr 89/2013 w sprawie regulaminu organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Mioszowie zmieniając zakres zadaniowy referatów, strukturę organizacyjną oraz wykaz stanowisk.