

Sprawozdanie

Burmistrza Mieroszowa z czynności wykonywanych

w okresie od dnia 15 czerwca 2014 r. do dnia 15 lipca 2014 r.

Wysoka Rado!

W powyższym okresie podjąłem następujące czynności:

W zakresie Finansów:

1. Spłaciłem terminowo raty pożyczek i kredytów oraz przekazałem częściowe raty dotacji dla MCK i OPS.
2. Wydałem Zarządzenie Nr 58/2014 z dnia 30 czerwca 2014 r. w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie gminy Mieroszów na 2014 r.
3. Umorzyłem zaległości w podatku od nieruchomości podmiotowi prawnemu w kwocie 10.080,00 zł.
4. W dniu 30 czerwca 2014 r. podpisałem Umowę Nr KR-14-00278 z Bankiem Spółdzielczym w Kamiennej Górze na udzielenie kredytu obrotowego w wysokości 573.000,00 zł.

W zakresie Rozwoju, Promocji i Oświaty:

1. W dniach 16-18 czerwca 2014 r. uczestniczyłem w wyjeździe studyjnym organizowanym przez Stowarzyszenie Lokalna Grupa Działania Kwiat Lnu.
2. W dniu 26 czerwca 2014 r. na zaproszenie Przewodniczącej Rady Miejskiej Wałbrzycha i Prezydenta Miasta Wałbrzycha uczestniczyłem w sesji Rady Miejskiej Wałbrzycha.
3. Na zaproszenie Stowarzyszenia Społeczno – Kulturalnego „Granica” w dniu 2 lipca 2014 r. w Sokołowsku uczestniczyłem w debacie „Możesz mieć wpływ na sprawy seniorów w twojej gminie”.
4. Na zaproszenie Burmistrza Mirosławca w dniach 5–7 lipca 2014 r. wraz z Panem Ryszardem Gubernatem - Przewodniczącym Rady Miejskiej Mieroszowa uczestniczyłem w spotkaniu „Friedlandzkich Przyjaciół”.
5. W dniu 11 lipca 2014 r. uczestniczyłem wraz z Panem Sebastianem Pacyną – Głównym Specjalistom ds. Projektów w międzynarodowej konferencji organizowanej przez Stowarzyszenie Gmin Polskich Euroregionu Glacensis „Funkcjonowanie samorządów w RP i Rep. Czeskiej.”

Ponadto:

- 24 czerwca 2014 r. wraz z Panem Jerzym Wojtasikiem – Kierownikiem Ref. Rozwoju, Promocji i Oświaty uczestniczyłem w konferencji zorganizowanej przez Dolnośląskiego Kuratora Oświaty w sprawie realizacji tzw. ustawy podręcznikowej z dnia 30 maja 2014 roku;
- 25 czerwca 2014 r. na zaproszenie Dyrektora Przedszkola Miejskiego w Mieroszowie uczestniczyłem w X Gminnym Przeglądzie Twórczości Dziecięcej Wieku Przedszkolnego;
- 27 czerwca 2014 r. uczestniczyłem w zakończeniu roku szkolnego w Publicznym Gimnazjum w Mieroszowie (Pani Dorota Bekier – Zastępca Burmistrza w Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Sokołowsku, Pan Ryszard Gubernat – Przewodniczący Rady Miejskiej Mieroszowa w PSP w Kowalowej, Pan Jerzy Wojtasik - Kierownik Ref. Rozwoju, Promocji i Oświaty – w PSP Mieroszów);
- 4 lipca 2014 r. odbyłem okresowe spotkanie z sołtysami. Omówiono aktualną sytuację finansową Gminy i sprawy związane z przygotowaniem Sportowego Turnieju Wsi i Święta Plonów;
- 4 lipca 2014 r. na zaproszenie Dyrektora Publicznego Gimnazjum w Mieroszowie uczestniczyłem w Gali Filmowej, podczas której młodzież zaprezentowała etiudy filmowe zrealizowane podczas Polsko-Duńskiego Obozu Filmowego;
- w dniach 11-13 lipca 2014 r. uczestniczyłem w otwarciu wystawy, nadaniu sali widowiskowej Mieroszowskiego Centrum Kultury imienia Włodka Szomańskiego, koncercie Zespołu Spirituals Singers Band „Madonny Jana Pawła II”, koncertach Kasi Rościńskiej i Olgi Szomańskiej;
- 12 lipca 2014 r. uczestniczyłem w spotkaniu organizowanym przez Zarząd Rodzinnego Ogrodu Działkowego „Przyszłość” w Mieroszowie;
- uczestniczyłem w posiedzeniu Komisji Ogólnej i Sesji Rady Miejskiej Mieroszowa i przekazałem stosowane materiały.

W zakresie Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Działalności Gospodarczej:

I. Sprzedałem:

1. lokal mieszkalny dla najemcy nr 4 położony w Mieroszowie przy ul. Wolności 1 - za kwotę 13.110 zł;
2. lokal mieszkalny dla najemcy nr 2 położony w Mieroszowie przy pl. Niepodległości 13 - za kwotę 8.790 zł;
3. lokal mieszkalny dla najemcy nr 9 położony w Sokołowsku przy ul. Głównej 10 – za kwotę 6.940 zł;
4. lokal użytkowy - garaż (po przetargu), ul. Główna 31 w Sokołowsku – za kwotę 24.240 zł.

II. Ogłosiłem przetargi na sprzedaż:

1. lokalu mieszkalnego nr 10, położonego w Sokołowsku przy ul. Słonecznej 3;
Cena wywoławcza stanowi kwotę 13.600 zł;
2. lokalu mieszkalnego nr 15, położonego w Sokołowsku przy ul. Słonecznej 3;
Cena wywoławcza stanowi kwotę 12.000 zł;
3. lokalu mieszkalnego nr 21, położonego w Sokołowsku przy ul. Słonecznej 3;

- Cena wywoławcza stanowi kwotę 13.000 zł;
4. nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Łącznej, składającej się z działki nr 37/6 o powierzchni 0,1549 ha;
Cena wywoławcza stanowi kwotę 44.600 zł;
 5. nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem użytkowym, położonej w obrębie Mieroszów 2, ul. Nad Potokiem 6a, składającej się z działki nr 73 o powierzchni 0,1361 ha;
Cena wywoławcza stanowi kwotę 155.000 zł;
 6. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w Kowalowej przy ul. Malinowej, składającej się z działki nr 129 o powierzchni 0,6760 ha;
Cena wywoławcza stanowi kwotę 127.182 zł;
 7. nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Golińsku, składającej się z działki nr 15 o powierzchni 0,0935 ha;
Cena wywoławcza stanowi kwotę 26.100 zł;
 8. nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w obrębie Mieroszów 2, przy al. Armii Krajowej, składającej się z działek nr 84/4; 84/6; 84/9 o łącznej powierzchni 0,0953 ha;
Cena wywoławcza stanowi kwotę 32.472 zł;
 9. nieruchomości gruntowej rolnej bez zabudowań, położonej w obrębie Mieroszów 2, przy ul. Adama Mickiewicza, składającej się z działki nr 289 o powierzchni 0,0248 ha.
Cena wywoławcza stanowi kwotę 1.500 zł.

III. Przeprowadziłem przetargi na sprzedaż:

1. nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w obrębie Rybnica Leśna, składającej się z działki nr 21/8 o powierzchni 0,1006 ha,
Cena wywoławcza stanowiła kwotę 39.900 zł.
Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.
2. lokalu mieszkalnego nr 5, położonego w Unisławiu Śląskim 70a.
Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu stanowi kwotę 26.160 zł.

IV. Dokonano:

- dwóch nowych wpisów do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej;
- dwóch zmian we wpisach w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej;
- trzech wznowień w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej;
- trzech zawiesznień w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej.

W zakresie Gospodarki Przestrzennej, Inwestycji i Ochrony Środowiska:

1. W dniu 25 czerwca 2014 r. została zawarta umowa na odbiór odpadów z terenu gminy Mioszów z Przedsiębiorstwem Gospodarki Komunalnej „SANIKOM” Sp. z o. o. w trybie zamówienia z wolnej ręki. Umowa obowiązywać będzie w okresie od 01.07. do 31.12.br. Wynagrodzenie za wykonanie usługi 184.615,20 zł brutto.
2. W dniu 26 czerwca 2014 r. została zawarta umowa na wykonanie remontu łazienki w Szkole Podstawowej w Mioszowie, wykonawcą robót jest firma Zakład Produkcji Handlu Usług „PAKARD” Stefan Frankowski, wartość robót: 50.555,65 zł brutto, planowany termin zakończenia robót 14.08.br.
3. W dniu 1 lipca 2014 r. podpisałem umowę na nadzór inwestorski przy zadaniu pn. „Wykonanie zadaszenia sceny na Górze Parkowej w Mioszowie” z firmą Przedsiębiorstwo „Inwestbud” Sp. z o. o., wartość umowy 2.400,00 zł.
4. W dniu 4 lipca 2014 r. podpisałem umowę na wykonanie zadaszenia sceny na Górze Parkowej w Mioszowie z wykonawcą firmą Schemees & Luhn Polska Budownictwo Inżynieryjne z Drewna i Stali Sp. z o.o., planowany termin zakończenia robót 15.10 br., koszt wykonania robót 140.692,93 zł brutto.
5. Unieważniłem zapytanie ofertowe na wykonanie zabezpieczenia osuwiska przy budynku kina zlokalizowanego przy ul. Głównej 36 w Sokołowsku, ponieważ oferta z najniższą ceną przekraczała kwotę zabezpieczoną w budżecie. W dniu 11 lipca br. ponownie ogłosiłem zapytanie ofertowe na wykonanie w/w zadania.
6. W dniu 11 lipca 2014 r. ogłosiłem przetarg nieograniczony pn. „Zapewnienie uczniom przewozu do placówek oświatowych na terenie gminy Mioszów w latach szkolnych 2014/2015 i 2015/2016 przez zakup biletów miesięcznych”.
7. Zleciłem dostawę i zainstalowanie kamer do monitorowania Góry Parkowej w Mioszowie, koszt kamer 7.522.06 zł.
8. Projekt pn. „Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej w aglomeracji Mioszów” znalazł się na pozycji 7 listy rankingowej i uzyskał dofinansowanie w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko. Wartość projektu 393.600,00 zł, wysokość dofinansowania 334.560,00 zł. Projektem objęte zostanie wykonanie dokumentacji projektowej kanalizacji sanitarnej w Mioszów (częściowo), Kowalowa, Sokołowsko, Golińsk, wykonanie kanalizacji deszczowej w Sokołowsku, wykonanie sieci wodociągowej w Sokołowsku oraz modernizacja oczyszczalni ścieków w Golińsku.
9. Wszcząłem 3 postępowania w sprawie ustalenia wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi wobec właścicieli, którzy nie dopełnili obowiązku złożenia deklaracji.
10. Dokonałem zmiany wpisu w prowadzonym rejestrze działalności regulowanej w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości na terenie gminy Mioszów, stosownie do wniosku firmy WPO ALBA S.A. z siedzibą przy ul. Szczecińskiej 5, 54-517 Wrocław.

11. Przekazałem Marszałkowi Województwa Dolnośląskiego wykaz podmiotów wpisanych w czerwcu do prowadzonego rejestru działalności regulowanej w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli na terenie gminy Mieroszów.
12. Wydałem 7 wypisów z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Mieroszów.
13. Skierowałem pismo do Starosty Wałbrzyskiego z prośbą o odtworzenie rowu przydrożnego na odcinku około 50 m w Nowym Siodle przy posesji nr 7 i 8.
14. W związku z moim wystąpieniem Gmina Mieroszów otrzymała ze Starostwa Powiatowego w Wałbrzychu pomoc finansową w formie dotacji celowej w wysokości 20.000,00 zł na zakup nowych wiat przystankowych. Po popisanie porozumienia zostanie wdrożona procedura przetargowa na ich zakup.
15. Zleciłem remont chodnika przy ul. Polnej w Mieroszowie na odcinku 120 mb począwszy od ul. Dąbrowszczaków.
16. Na bieżąco dokonywane jest koszenie terenów zielonych i poboczy dróg.
17. Zamontowano nowe kosze przy Pl. Niepodległości w Mieroszowie oraz dokonano naprawy i montażu koszy na Parkowej Górze.