

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI

ŁĄCZNA

na lata 2009-2015



Mieroszów 2009



SPIS TREŚCI:

Wprowadzenie i wizja	3
I. Charakterystyka miejscowości	4
1. Rys historyczny	4
2. Położenie	5
3. Ludność	6
II. Inwentaryzacja zasobów	6
1. Struktura funkcjonalno – przestrzenna	6
2. Zasoby infrastrukturalne	7
3. Zasoby naturalne	8
4. Charakterystyka powierzchni gruntów	10
5. Walory turystyczne	11
III. Ocena mocnych i słabych stron	11
IV. Szanse i zagrożenia rozwoju miejscowości wynikające z otoczenia	12
V. Opis planowanych zadań	13
VI. Spójność	15
VII. Mapy	16

Wprowadzenie

Niniejszy dokument łączy w sobie elementy Strategii Rozwoju Gminy Mieroszów oraz Wieloletniego Planu Inwestycyjnego. Opracowanie jest również zgodne z innymi dokumentami strategicznymi funkcjonującymi na poziomie lokalnym i regionalnym.

Plan Odnowy Miejscowości Łączna był przygotowywany z udziałem poszczególnych grup społecznych i uwzględnia interesy różnych środowisk. Wiodącą rolę przy jego tworzeniu odgrywali potencjalni beneficjenci końcowi pomocy funduszy strukturalnych Unii Europejskiej.

Dokument skupia się głównie na zadaniach, których realizacja ma być dofinansowana ze środków Unii Europejskiej w perspektywie finansowej 2007 – 2013. Okres ten ujęty jest zarówno w sposób szczegółowy oraz koncepcyjny

Struktura opracowania oraz odpowiednie ujęcie problematyki odpowiada wymogom stawianym beneficjentom przez Unię Europejską przy tworzeniu tego typu dokumentów planistycznych.

Cele strategiczne i priorytety rozwojowe ujęte w niniejszym planie są podstawą do formułowania konkretnych zadań i projektów inwestycyjnych. Wstępem do określenia wizji rozwoju miejscowości była analiza SWOT oraz charakterystyka uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Mieroszów.

Wizja

Poprawa jakości życia i gospodarowania na wsi Łączna poprzez trwały i zrównoważony rozwój w oparciu o sektor turystyczny, rozwój infrastruktury, przeobrażenia w rolnictwie oraz aktywizację społeczności lokalnej.

I. Charakterystyka miejscowości Łączna

• Rys historyczny

W 1350 i 1355 r. wieś Łączna odnotowana jest jako część dóbr zamku Radosno (*Freudenschloß*). Od początków XVI w. w rękach Hochbergów, którzy zakupili większą część lenna zamkowego, pozostała w nich do XX w., choć w tym czasie ich własność ograniczyła się już tylko do lasów. W 1711 wymieniono 1 kmiecia, 29 półkmieci, 2 zagrodników polowych, 10 komorników, 9 wolnych komorników, 2 tkaczy. Podczas werbunku ze wsi zabrano 10 poborowych. W 1817 we wsi było 31 kmieci, 12 zagrodników i 24 komorników. Ludność od czasów reformacji należała wyłącznie do kościoła ewangelickiego, mając swą świątynię w Mieroszowie.

Dawne nazwy miejscowości

Raspenaw - 1350, Rasponaw - 1355, Raspenau, villa - 1666/67, Raspenau - 1785, 1818, 1845 i później - do 1945. Odtąd - Łączna. Tu w znaczeniu "niwa Raspena", a więc od nazwiska Raspen (niem *die Aue* oznacza niwę, rolę, pole). Nazwa polska bez związku z tradycją.

• Położenie miejscowości

Sołectwo Łączna położone jest w południowej części województwa dolnośląskiego, w powiecie wałbrzyskim, gminie Mieroszów.

Od południa Gmina Mieroszów graniczy z Republiką Czeską (gminy: Aderspach, Teplice i Meziměstí). Od zachodu z gminami Lubawka i Kamienna Góra, od strony wschodniej z gminami Głuszyca i Wałbrzych natomiast od północy z gminami Boguszów Gorce i Czarny Bór.

W granicach administracyjnych Łącznej znajduje się również turystyczne przejście graniczne Łączna – Zdonov dla ruchu pieszego i rowerowego.

Sołectwo Łączna skupione jest wzdłuż drogi powiatowej nr 3385D prowadzącej od Różanej do Lubawki przez Chełmsko Śląskie.



Funkcją centrum administracyjnego, gospodarczego i usługowego dla Łącznej pełni miasto Mieroszów, siedziba władz samorządowych.

Przeważająca część obszaru gminy zlokalizowana jest na obszarze górskim. Pod względem geograficznym teren gminy leży w Sudetach Środkowych. Łączna znajduje się ponadto w obszarze Chronionego Krajobrazu Zawory, który obejmuje wyizolowane północno-zachodnie pasmo Gór Stołowych, oddzielone od głównej części tych gór na terytorium czeskim, wraz z tzw. Mieroszowskimi Ścianami. Wzniesienia te charakteryzują się niedużymi wysokościami, stromymi stokami i bardzo głębokimi, malowniczymi dolinami. Ze szczytów roztaczają się przepiękne widoki na inne pasma górskie. Szata roślinności sprawia, że miejsca niedostrzegane zimą, prezentują się niezwykle okazale wiosną i jesienią. Obszary te oprócz unikalnych walorów krajobrazowo - przyrodniczych charakteryzują się również krystalicznie czystym powietrzem oraz znakomitymi warunkami do uprawiania turystyki czynnej.

• **Ludność**

W chwili tworzenia dokumentu (listopad 2009) wieś Łączna zamieszkiwało 121 osób, w tym 62 kobiet oraz 59 mężczyzn.

Duża część mieszkańców utrzymuje się z pracy w rolnictwie, a także pracując w zakładach i instytucjach znajdujących się w pobliskim Mieroszowie i Wałbrzychu lub z agroturystyki.

Uwagę zwraca również fakt napływającej do Łącznej ludności z dużych aglomeracji, jak np. Wrocław, którzy budują tu swoje domy, wybierając Łączną jako miejsce stałego pobytu lub jako miejsce wypoczynkowe bądź na weekendowe wypady.

Wśród grup społecznych wymagających wsparcia wymienić należy: osoby bezrobotne, osoby niepełnosprawne, osoby starsze oraz osoby zagrożone marginalizacją i wykluczeniem społecznym.

II. Inwentaryzacja zasobów

Struktura funkcjonalno – przestrzenna

Zgodnie z Miejscowym plan zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mieroszów zatwierdzonego uchwałą Nr XVI/100/03 Rady Miejskiej Mieroszowa z dnia 17 października 2003 r. zabudowany obszar Łącznej znajduje się w strefie „K” ochrony krajobrazu. Oznacza to, że skala – w tym wielkość nowej zabudowy nie może być konkurencyjna w stosunku do historycznej zabudowy miejscowości oraz forma nowej zabudowy winna nawiązywać do lokalnej tradycji.

Główne kierunki zagospodarowania:

- działalność leśna, zagospodarowanie związane z gospodarką leśną;
- obiekty hotelarskie, w szczególności obiekty, w których mają być świadczone usługi hotelarskie z towarzyszącą funkcją mieszkaniową lub usługową, zajmująca do 50% powierzchni ogólnej budynku, obiekty sportowe i rekreacyjne, zieleń urządzona i elementy małej architektury;
- zabudowa siedliskowa i upraw rolnych, w tym upraw ogrodniczych, zabudowa jednorodzinna, ukształtowana w sposób nawiązujący do zabudowy zagrodowej, zieleń urządzona, elementy małej architektury, obiekty i urządzenia sportowo-rekreacyjne, w tym dla dzieci;

- poszerzenie ulic publicznych oraz przeprowadzenie ulic wewnętrznych oraz ciągów pieszych i rowerowych, budowa garaży, organizowanie miejsc postojowych dla pojazdów samochodowych i rowerów, przeprowadzenie sieci infrastruktury technicznej oraz lokalizacja obiektów i urządzeń towarzyszących tym sieciom;
- zabudowa letniskowa w budynkach niebędących tymczasowymi obiektami budowlanymi oraz dla usług turystycznych i sportowych;
- jednorodzinna zabudowa mieszkaniowa z lokalami i powierzchniami terenu przeznaczonymi dla prowadzenia nieuciążliwej działalności niekomercyjnej lub komercyjnej;
- polowa gospodarka rolna oraz upraw ogrodniczych.

- **Zasoby infrastrukturalne**

Wieś Łączna jest przykładem ulicówki o zabudowie skupionej wzdłuż drogi lokalnej Mieroszów – Chełmsko Śląskie, biegnącej łagodną, falistą linią z północnego wschodu na południowy zachód. Droga ta wiedzie dnem podmokłej (zwłaszcza na południowym krańcu wsi) doliny pomiędzy pasmami wzniesień. Zabudowa raczej skromna, złożona jest z pojedynczych budynków i zagród rzadko rozrzuconych po obu stronach głównej drogi. Jedynie po stronie zachodniej, w pewnym oddaleniu ulokowanych jest kilka gospodarstw z zabudową typową dla chłopskich zagród: domem mieszkalnym i budynkami gospodarczymi okalającymi czworoboczne majdany. W chwili obecnej zabudowa wsi jest w znacznej mierze dekapitalizowana, z licznymi ubytkami w stosunku do stanu przedwojennego, a sama wieś zaniedbana. Atrakcją turystyczną są malownicze formacje skalne Czartowskich Skał, odwiedzane i opisywane w przewodnikach od początku XIX w. Na południe od wsi, na szczycie góry wzniesiono w 2 poł. XIX w. pawilon widokowy.

W ewidencji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków znajduje się dom mieszkalno-gospodarczy pod nr 11 oraz wozownia, pochodzące z około 1880 r.

Istnieje również kilka stanowisk archeologicznych:

- znalezisko luźne (chronologia nieokreślona) – Czarcie Skały,
- grodzisko (średniowieczne) – brak lokalizacji,
- znalezisko luźne (neolit) – brak lokalizacji,
- znalezisko luźne (pradzieje) – brak lokalizacji,
- znalezisko luźne (epoka brązu) – brak lokalizacji.

Na terenie wsi znajdują się również następujące obiekty:

- niewykorzystywane obecnie dawne magazyny domu towarowego,
- gospodarstwo agroturystyczne,
- prywatne stawy rybne,
- prywatne szklarnie,
- wydzielony, ale niewystarczająco zagospodarowany teren rekreacyjny dla społeczności lokalnej.

Poziom zwodociągownia gminy jest bardzo dobry. Sołectwo Łączna posiada sieć wodociągową. Brak jest natomiast na wsi sieci kanalizacyjnej – ścieki gromadzone są w szambach przydomowych lub wypuszczone do rowów melioracyjnych. Na terenie całej gminy nie ma gazu sieciowego. Gmina nie posiada centralnego zaopatrzenia w ciepło. Gospodarstwa domowe do celów grzewczych używają głównie węgla i drewna. Gmina posiada własne wysypisko odpadów

Różana-Mieroszów. Na terenie wsi Łączna istnieje sieć telefoniczna oraz w niektórych gospodarstwach sieć internetowa na łączach telefonicznych (jednak ze względu na odległość od centrali pojawiają się problemy w odbiorze Internetu). Ze względu na położenie wsi istnieją również problemy z telefonią komórkową.

Zasoby naturalne

Pod względem lesistości obszar gminy należy do VII Sudeckiej Krainy Przyrodniczo - Leśnej dzielnicy Sudetów Środkowych i Wschodnich. Naturalna roślinność tej krainy charakteryzuje się piętrowym układem stref roślinnych. Pierwotnie dominowało tu piętro regla dolnego (wys. 400-1000 m n.p.m.), które tworzyły lasy mieszane (bukowe, bukowo - świerkowe z domieszką jaworu, brzozy, sosny, modrzewia i in.). Obecnie przeredzone lasy bukowo - mieszane, zachowały się jedynie w obszarze górskim obok dominującej sztucznie wprowadzonej monokultury świerkowej. W obniżeniach i niższych partiach stoków miejsce wyciętych lasów zajęły uprawy rolne.

Obecnie fauna na terenie gminy jest reprezentowana przez takie gatunki, jak: kosarz, jastrząb, krzyżodziób świerkowy). Przedstawicielami innych elementów zoogeograficznych, reprezentowanych mniej licznie są przedstawiciele fauny eurosyberyjskiej: lisy, kuna leśna i fauny zachodnioeuropejskiej żołędź. Nowe odkrycia zoologów mogą dotyczyć tylko gatunków niższych, np. ślimaków czy owadów. W niższych częściach spotyka się sarnę, dziką, różne gatunki gryzoni w tym ryjówkę aksamitną, nornika zwyczajnego oraz kreta i jeża europejskiego, a także żmiję zygzakowatą. Niekiedy pojawia się masowo mysz polna. Sporo jest różnych gatunków ptaków; orzechówka, zięba, dzięcioł trójpalczasty oraz skowronek polny, jarząbek, krzyżodziób świerkowy i pliszka górska. Nad potokami przebywa pluszcz, zaskroniec a także traszka górska. Występują również sporadycznie ptaki wpisane na Krajową Listę Gatunków Zagrożonych jak: bocian czarny, czeczotka i sowa włochata. Na wieżach i w starych wyrobiskach bytuje sześć gatunków nietoperzy.

Występujące gatunki flory to m.in.: storczyki, krokusy, napastrnica purpurowa, torfowce, widłaki, wawrzynek wilcze łyczo, lilia złotogłów i wiele innych.



- **Charakterystyka gruntów rolnych**

Wg Planu Rozwoju Obszarów Wiejskich część wiejską gminy Mieroszów zaliczono jako obszar górski o szczególnie niekorzystnych warunkach gospodarowania.

Użytki rolne w całej Gminie Mieroszów zajmują obszar 3.573 ha (tj. 47% obszaru Gminy). Cechą zdecydowanie niekorzystną jest mały areal większości indywidualnych gospodarstw rolnych. Areal, na którym gospodarują rolnicy indywidualni, podlega dynamicznym zmianom i zwiększony jest dzięki dzierżawieniu ziemi Skarbu Państwa i Gminy.

Badania gleb wykazują wysoki stopień ich zakwaszenia. Pod względem bonitacyjnym na terenie Gminy przeważają gleby średnie i słabe: Około 90% gruntów ornych zalicza się do dwóch kompleksów: zbożowo – górskiego i zbożowo – pastewno – górskiego.

Główne uprawy stanowią zboża, następnie ziemniaki i rośliny pastewne.

Dominujący kierunek w hodowli stanowi bydło mleczne, natomiast uzupełniający – młode bydło i bydło opasowe. Hodowana jest również trzoda chlewna, owce, a w niektórych wsiach, w tym także we wsi Łączna rozwija się hodowla koni.

Zgodnie z ewidencją podatkową wg stanu na 23.11.2009 r. powierzchnia gospodarstw rolnych oraz lasów na terenie Łącznej przedstawia się następująca:

Typ	Wielkość w ha fiz
Grunty razem, w tym:	260,2648
- orne	108,9790
- użytki zielone	150,2946
- rolne inne	0,9912
Lasy	2,7500

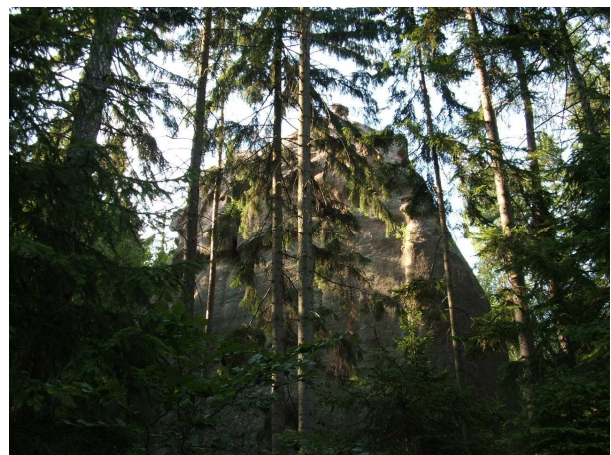
Powierzchnia i ilość gospodarstw rolnych w podziale na rodzaj gospodarstwa kształtuje się odpowiednio:

Typ	Ilość	Wielkość w ha fiz.
gospodarstwa do 1 ha	4	2,0434
gospodarstwa do 2 ha	10	16,2857
gospodarstwa do 5 ha	8	26,8113
gospodarstwa do 7 ha	1	6,3700
gospodarstwa do 10 ha	4	34,9990
gospodarstwa do 15 ha	2	23,4600
gospodarstwa do 20 ha	0	0,0000
gospodarstwa do 50 ha	2	51,2412
gospodarstwa do 100 ha	1	99,0542
gospodarstwa powyżej 100 ha	0	0,0000
Razem gospodarstwa rolne	34	260,2648

We wsi Łączna funkcjonuje również 1 gospodarstwo agroturystyczne, posiadające w swojej ofercie możliwość jazdy konnej, a także mini zoo, w którym znajdują się takie dzikie zwierzęta jak: daniele, dziki, jenoty, egzotyczne ptaki i wiele innych.

Walory turystyczne

Najciekawszą atrakcją przyrodniczą w rejonie Łącznej są Czartowskie Skały - jedna z najbardziej znanych grup skalnych w Zaworach jak również w gminie Mieroszów. Obszar ten już w okresie międzywojennym uznany został za pomnik przyrody i nosząc nazwę Querkstuben, lub jak podają inne źródła Zwergstuben, stanowił jedną z ciekawszych atrakcji turystycznych w tych okolicach. Czartowskie Skały wyrastają ze wschodniej krawędzi masywu Chochoła i osiągają wysokość 580-610 m n.p.m. Jest to wychodnia triasowych piaskowców szarogłazowych, nakrytych górnokredowymi piaskowcami, zniszczonymi w wyniku erozji. W ten sposób powstały dwa wąskie bastiony skalne o długości do 50 metrów i wysokości blisko 20 metrów. Na południu wypreparowany został jeszcze jeden mniejszy bastion - zwany Samotna. Skały rozdzielają wąskie, strome wąwozy. Słabo urzeźbione ściany skalne wznoszą się prawie pionowo. Dwa stojące obok siebie bastiony noszą również mało popularną nazwę Bliźniaczki. Samotna, to wychodnia skalna w postaci urwiska, wyrastająca z północnego zbocza Dziobu. Wysoka na kilkanaście metrów, swoim szczytem osiąga 610 m n.p.m. Do Czartowskich Skał dotrzeć można niebieskim szlakiem pieszym z Mieroszowa do Chełmska Śląskiego. Usytuowane są one między wsią Różana i Łączna, na prawo od drogi stoją Bliźniaczki, a na lewo Samotna. U podnóża bliźniaczek znajdują się dwie wiaty turystyczne. W wąwozie między bastionami stoi wiatka, w której istnieje możliwość noclegu, natomiast przy drodze napotkamy klasyczną wiatę przeciwdeszczową.



Przez wieś Łączna przebiegają następujące szlaki turystyczne:

- znaki niebieskie - odcinek: Róg (715 m - Zawory) - Łączna - Różana - Mieroszów - Jatki (659 m, 661 m) - Sokołowsko - Włostowa (991 m) - Suchawa (928 m) - Przełęcz Trzech Dolin - Klin (868 m) - Jeleniec (902 m) - Rogowiec (870 m) - Rybnica Mała,

- znaki zielone - szlak graniczny, odcinek: Łączna - Mieroszowskie Ściany - Golińsk - Kopica (804 m) - Ruprechticky Spicak (880 m) - Przełęcz Pod Czarnochem (658 m),

Ze względu na swe położenie sołectwo Łączna to idealne miejsce do uprawiania jazdy konnej oraz rekreacji w siodle. Bardziej wytrawnych jeźdźców z pewnością zadowolą leśne dukty i głębokie doliny Gór Kamiennych - idealne na dłuższe przejażdżki. Dla miłośników prawdziwej przygody i wielodniowych wędrówek w siodle, ciekawą ofertą może być Sudecki Szlak Konny. Trasa szlaku wiedzie przez malownicze tereny Sudetów. Przechodzi przez 13 Ośrodków Górskiej Turystyki Jeździeckiej, które są jednocześnie bazami noclegowymi zarówno dla ludzi jak i dla koni. Trasa biegnie malowniczymi zakątkami sudeckich pasm górskich. Rozwojowi tego typu turystyki sprzyjają także powstające gospodarstwa agroturystyczne, posiadające w swojej ofercie właśnie jazdę konną.

Priorytetowym elementem nowej Strategii rozwoju Gminy Mieroszów jest rozwój turystyki. Rozpoczęta została realizacja ambitnego projektu, który ma na celu odtworzenie i rozbudowę istniejącej bazy turystycznej gminy. Istotnym elementem tego planu stały się wiaty turystyczne usytuowane w najbardziej atrakcyjnych miejscach regionu. W ramach realizowanego zadania odtwarzane są również fragmenty istniejących w przeszłości szlaków i ścieżek spacerowych.

Realizowany projekt budowy wiat turystycznych jest wcieleniem w życie skandynawskiej idei tworzenia obiektów wkomponowanych w środowisko naturalne. Obiekty te spełniają wiele funkcji związanych z turystyką i rekreacją. Służą jako noclegownie, bazy wylotowe i punkty widokowe. Doskonale nadają się również do wszelkiego rodzaju spotkań i biwaków. Jedną z najbardziej okazałych wiat znajduje się w pobliżu Czartowskich Skalek. Budowla świetnie komponuje się z kamiennymi ścianami przybierającymi rozmaite formy. W pobliżu przebiegają ciekawe szlaki i ścieżki rowerowe. Prowadzą one do Krzeszowa gdzie znajduje się barokowa bazylika Wniebowzięcia Najświętszej Marii Panny oraz do Chełmska Śląskiego. Kolejna wiata znajduje się w pobliżu turystycznego przejścia granicznego z Czechami: Łączna - Zdonov. Trasa prowadząca w kierunku Skalnego Miasta przebiega przez bardzo ciekawe tereny górskie i nadaje się idealnie do wycieczek rowerowych i pieszych.



III. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości

Mocne strony	Słabe strony
<ul style="list-style-type: none"> - wysokie walory przyrodnicze i krajobrazowe sprzyjające rozwojowi branży turystycznej, - walory klimatyczne, - duży stopień zalesienia, - chronione gatunki roślin i zwierząt - podziemne zbiorniki wodne występujące w postaci ujęć wody pitnej - położenie przy granicy z Czechami (przejście graniczne Łączna-Zdonov), - dobre warunki do uprawiania turystyki pieszej, kolarstwa górskiego, sportów zimowych i jazdy konnej (szlaki turystyczne, szlak konny, szlaki rowerowe), - mapa tras rowerowych i turystycznych - szlak konny - doskonałe warunki do rozwoju agroturystyki i ekoturystyki, - bliskie położenie aglomeracji wałbrzyskiej, - umiejscowienie jako baza wypadowa w inne regiony turystyczne, - zatwierdzony Plan Zagospodarowania Przestrzennego, - gospodarstwo agroturystyczne - wysoki stopień zwodociągowania, - sieć telefoniczna 	<ul style="list-style-type: none"> - niewielka aktywność społeczności lokalnej, - peryferyjne położenie miejscowości, - utrudniony dostęp komunikacyjny, - utrudniony dostęp do nowoczesnych technologii oraz problemy techniczne w odbiorze (np. internet, telefonia komórkowa) - brak wybitnych walorów kulturowych regionu (zabytków, ważnych miejsc historycznych, itp.) - brak autorytetów - nałogi i złe przyzwyczajenia - zaniedbane posesje - zła melioracja - niezadowalający stan infrastruktury drogowej, w tym brak poboczy, brak parkingu - brak sieci kanalizacyjnej, - brak gazu sieciowego, - niska klasa użytków rolnych (tereny górzyste, niskie klasy bonitacyjne) - duże skupisko żmij

IV. Szanse i zagrożenia rozwoju miejscowości wynikające z otoczenia

SZANSE	ZAGROŻENIA
<ul style="list-style-type: none">- budowanie oferty turystycznej w oparciu o zasoby krajobrazowe- kapitał młodzieży- napływ nowych mieszkańców- powrót mieszkańców z zagranicy, nowe doświadczenia, wizje- edukacja mieszkańców (kursy, studia itp.)- ogólny dostęp do internetu- wsparcie władz	<ul style="list-style-type: none">- migracja młodych ludzi ze wsi- wykup ziemi przez „obcych” - brak bieżącej pielęgnacji

V. Opis planowanych zadań w perspektywie 7 lat

1. Centrum wypoczynku i rekreacji w Łącznej

Projekt polegać będzie na remoncie świetlicy wiejskiej oraz zagospodarowaniu terenu wokół świetlicy. Świetlica służyć będzie społeczności lokalnej jako miejsce spotkań, umożliwi integrację społeczności lokalnej. Przewiduje się docieplenie budynku wymianę podłóg, stolarki okiennej i drzwiowej oraz uszkodzonych elementów drewnianych a także wymianę wewnętrznej instalacji elektrycznej. Przewiduje się również zakup niezbędnego wyposażenia. Przy świetlicy planuje się utrzymanie istniejącej funkcji terenu z jednoczesnym podniesieniem standardu jego walorów użytkowych i estetycznych. W miejscu gdzie projektuje się małe boisko planowana jest niwelacja terenu, drenaż powierzchniowy oraz utwardzenie nawierzchni wraz z nawiezieniem warstwy humusowej. Teren boiska będzie ogrodzony stalowym ogrodzeniem o wysokości 4 m dodatkowo boisko planuje się wyposażyc w tablicę do koszykówki oraz dwie małe bramki do piłki nożnej oraz ławki. Na placu zabaw dla dzieci planuje się wyrównanie terenu oraz ogrodzenie placu niskim, drewnianym płotem. Plac zabaw zostanie doposażony w huśtawki wagowe oraz ławki. W części tzw. rekreacyjnej działki planuje się postawienie drewnianej wiaty o powierzchni około 25 m², który będzie pełnił funkcję schronienia dla turystów a także rekreacyjną dla mieszkańców Łącznej. Wyszczególnione części tj. świetlica, małe boisko, plac zabaw itp. zostaną połączone ścieżkami z tłuczniem i żwiru.

Projekt wpływać będzie na poprawę jakości życia na obszarach wiejskich poprzez zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców wsi, zagospodarowanie czasu wolnego oraz promowanie obszarów wiejskich. Umożliwi rozwój tożsamości społeczności wiejskiej, zachowanie dziedzictwa kulturowego i specyfiki obszarów wiejskich oraz wpłynie na wzrost atrakcyjności turystycznej i inwestycyjnej obszarów wiejskich.

Termin realizacji – 2010 r.

Całkowity koszt – 185.000 zł

2. Uporządkowanie gospodarki ściekowej na terenie wsi Łączna

Z uwagi na położenie wsi Łączna i odległość od oczyszczalni ścieków, nie jest uzasadnione ekonomicznie wybudowanie kolektora sanitarnego dla tej miejscowości. Planuje się budowę indywidualnych, przydomowych oczyszczalni ścieków, które rozwiązałyby problem ścieków w tym sołectwie.

Realizacja zadania wpłynie na poprawę w dostępie do podstawowych usług na obszarach wiejskich, obejmujących elementy infrastruktury technicznej, warunkujących rozwój społeczno-gospodarczy, co przyczyni się do poprawy warunków życia oraz prowadzenia działalności gospodarczej.

Termin realizacji – 2009-2015

Całkowity koszt – 225.000 zł

3. Zagospodarowanie turystyczne wsi Łączna

Ze względu na swój rolniczy charakter, położenie geograficzne oraz uwarunkowania przyrodnicze szansę dla rozwoju wsi Łączna upatruje się w kierunku zwiększenia oferty turystycznej i zagospodarowaniu turystycznemu. Planuje się odnowę ścieżek rowerowych, szlaków turystycznych, postawienie tablic informacyjnych dla turystów, wyznaczenie przy szlakach miejsc odpoczynku dla turystów z usytuowanymi ławkami, stolikami, wiatami turystycznymi, koszami na śmieci.

Alternatywą dla działalności rolniczej, wpływającą jednocześnie na rozwoju wsi Łączna jest również agroturystyka, zapewniająca miejsca noclegowe dla turystów oraz gastronomię.

Realizacja projektów o charakterze turystycznym wpłynęłaby w dużym stopniu na promowanie obszarów wiejskich, a tym samym na wzrost atrakcyjności turystycznej i inwestycyjnej obszarów wiejskich.

Termin realizacji – 2009-2015

Całkowity koszt – 18,000 zł

4. Organizacja imprez wiejskich integrujących społeczność lokalną

Organizacja imprez wiejskich, takich jak np.: dożynki, festyny wiejskie, zabawy dla dzieci wpływa w dużym stopniu na integrację społeczności lokalnej oraz zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców wsi. Wpływa na poprawę jakości życia oraz rozwój tożsamości społeczności wiejskiej i zachowanie dziedzictwa kulturowego wsi.

Termin realizacji – 2009-2015

Całkowity koszt – 21,000 zł

5. Promocja

Promocja walorów miejscowości Łączna pod kątem turystyki odbywać się będzie m.in. poprzez publikację materiałów informacyjnych w lokalnych mediach, na stronach internetowych, a także przygotowanie mapek, folderów, nagłaśnianie organizowanych na terenie wsi imprez.

Realizacja projektów promocyjnych wpływa na rozwój ruchu turystycznego, a tym samym przyczynia się do ożywienia gospodarczego oraz poprawy jakości życia na obszarach wiejskich.

Termin realizacji – 2009-2015

Całkowity koszt – 14,000 zł

VI. Spójność dokumentu z opracowaniami strategicznymi

Poziom lokalny

- Strategia Rozwoju Gminy Mieroszów
- Plan Rozwoju Lokalnego Gminy Mieroszów
- Wieloletni Program Inwestycyjny na lata 2007 - 2009
- Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego

Poziom regionalny

- Strategia Rozwoju Województwa Dolnośląskiego do 2020 roku.
- Strategia Rozwoju Obszarów Wiejskich Województwa Dolnośląskiego
- Regionalny Program Operacyjny dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2007 - 2013

Poziom krajowy

- Narodowe Strategiczne Ramy Odniesienia 2007 – 2013
- Program Rozwoju Obszarów Wiejskich

Dokument jest również zgodny z politykami horyzontalnymi Unii Europejskiej.

VII. Mapy

PLAN MIEJSCOWOŚCI ŁĄCZNA



MAPA TURYSTYCZNA GMINY MIEROSZÓW – REJON ŁĄCZNA

