

Załącznik Nr 1 do uzasadnienia Uchwały Nr XXV/110/12 Rady Miejskiej Mieroszowa z dnia 27 kwietnia 2012 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mieroszów .

Lp,	Dotyczy	Przeznaczenie w Studium i w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wnioskowane przeznaczenie	Uwagi	Stanowisko Burmistrza
MIEROSZÓW					
1M	Zmiana przeznaczenia w miejscowym planie zagospodarowania działki nr 13 obr. Mieroszów 1 (ul. Kwiatowa)	Przeznaczenie w Studium oraz mpzp jako R	Przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową	Przez teren przebiega orientacyjna granica zasięgu obszaru zalanego w powodzi z 1979 lub 1997 roku, brak dostępu do drogi publicznej	Opinia pozytywna dotycząca części działki przedstawionej na rysunku. (zmiana Studium i mpzp)
2M	Zmiana przeznaczenia w miejscowym planie zagospodarowania części działki nr 395/5 obr. Mieroszów 2	Przeznaczenie w Studium w większości UTT (usługi turystyczne) w części UT (tereny zielone oraz służące narciarstwu) w niewielkiej części MP, przez teren działki przebiega projektowana droga o oznaczeniu KDG. W mpzp działka oznaczona jest w większości oznaczona symbolem USL (tereny działalności sportowo-lotniczej) w części teren oznaczony jest symbolem U	Likwidacja planowanej drogi na przedmiotowej działce drogi oznaczonej symbolem KG -35		Opinia pozytywna (zmiana Studium i mpzp)

		(zaplecze usługowe) przez teren działki przebiega planowana droga o oznaczeniu KG-35, częściowo na na jednostce terenowej oznaczonej Mp, fragmentarycznie działka znajduje się w oznaczeniu terenowym o symbolu RW (gospodarstwa rybackie)			
3M	Zmiana w miejscowym planie zagospodarowania działki nr 455 i 461 obr. Mieroszów 1 (ul. Wysoka)	Przeznaczenie w Studium M, w mpzp jako MN	Wydzielenie w planie istniejącej drogi na działce nr 461		Opinia pozytywna (zmiana Studium i mpzp)
4M	Zmiana przeznaczenia w miejscowym planie zagospodarowania działki nr 373/5 obr. Mieroszów 2 (ul. Sportowa)	Przeznaczenie w Studium oraz mpzp jako R	Przeznaczenie jako MU lub MP	Działka sąsiaduje z strefą ochrony ekspozycji „E” w Studium oraz w mpzp, w sąsiedztwie znajduje się teren oznaczony symbolem WZ (obiekty zaopatrzenia w wodę) ewentualna strefa ochronna	Opinia pozytywna (zmiana Studium i mpzp)
5M	Zmiana przeznaczenia w miejscowym planie zagospodarowania działki nr 373/5 obr. Mieroszów 2 (ul. Sportowa)	Przeznaczenie w Studium oraz mpzp jako R	Przeznaczenie jako MU lub MP	Działka sąsiaduje z strefą ochrony ekspozycji „E” w Studium oraz w mpzp ,w sąsiedztwie znajduje się teren oznaczony symbolem	Opinia pozytywna (zmiana Studium i mpzp)

				WZ (obiekty zaopatrzenia w wodę) ewentualna strefa ochronna	
6M	Zmiana przeznaczenia w miejscowym planie zagospodarowania działki nr 373/3 obr. Mieroszów 2 (ul. Sportowa)	Przeznaczenie w Studium oraz mpzp jako R	Przeznaczenie jako MU lub MP	Działka znajduje się w strefie ochrony ekspozycji „E” w Studium oraz w mpzp, w sąsiedztwie znajduje się teren oznaczony symbolem WZ (obiekty zaopatrzenia w wodę) ewentualna strefa ochronna	Opinia pozytywna (zmiana Studium i mpzp)
7M	Zmiana przeznaczenia w miejscowym planie zagospodarowania działki nr 276 obr Mieroszów 2 (ul. Mickiewicza)	Przeznaczenie w Studium oraz mpzp jako R	Przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową	Przez teren przebiega orientacyjna granica zasięgu obszaru zalanego w powodzi z 1979 lub 1997 roku	Opinia pozytywna (zmiana Studium i mpzp)
8M	Zmiana przeznaczenia w miejscowym planie zagospodarowania działki nr 279 obr. Mieroszów 2 (ul. Mickiewicza)	Przeznaczenie w Studium oraz mpzp jako R	Przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową	Przez teren przebiega orientacyjna granica zasięgu obszaru zalanego w powodzi z 1979 lub 1997 roku	Opinia pozytywna (zmiana Studium i mpzp)
9M	Zmiana przeznaczenia w miejscowym planie zagospodarowania działki nr 139/1 obr. Mieroszów 1 (ul. Kwiatowa)	Przeznaczenie w Studium oraz mpzp jako R	Przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową	W sąsiedztwie działki znajdują się tereny oznaczone MP i R oraz oznaczone symbolem E (w Studium oraz mpzp)	Opinia pozytywna (zmiana Studium i mpzp)

				działka posiada dostęp do drogi oznaczonej w planie KL	
10M	Zmiana przeznaczenia w miejscowym planie zagospodarowania działki nr 215 obr. Mioszów 1	Przeznaczenie w Studium oraz w mpzp część działki oznaczona jest MP, pozostała część oznaczona symbolem R	Przeznaczenie pod zabudowę gospodarczą (zagrodową)	Przez część działki przebiega orientacyjna granica zasięgu obszaru zalanego w powodzi z 1979 lub 1997 roku oraz przebiega strefa o oznaczeniu OW (obserwacji archeologicznej)	Opinia pozytywna (zmiana Studium i mpzp)
11M	Zmiana przeznaczenia w miejscowym planie zagospodarowania działki nr 139/2 obr. Mioszów (ul. Kwiatowa)	Przeznaczenie w Studium oraz mpzp jako R	Przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową	W sąsiedztwie działki znajdują się tereny oznaczone MP i R oraz oznaczone symbolem E (w Studium oraz mpzp) działka posiada dostęp do drogi oznaczonej w planie KL	Opinia pozytywna (zmiana Studium i mpzp)
12M	Zmiana przeznaczenia w mpzp przeznaczenia działki nr 244 i 245 obr Mioszów 1, na przeznaczenie umożliwiające produkcję przemysłową	Przeznaczenie w Studium jako M, przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego MU	Przeznaczenie pod działalność przemysłową		Opinia pozytywna (zmiana Studium i mpzp)
13M	Zmiana przeznaczenia w mpzp działki nr 525	Przeznaczenie w Studium oraz planie	Przeznaczenie pod zabudowę		Opinia pozytywna

	położonej przy ul. Kwiatowej w Mieroszowie	zagospodarowania przestrzennego jako R , część działki w granicach strefy bezpośredniego ujęcia wody (w studium i w planie)	mieszkaniową		(zmiana Studium i mpzp)
14M	Zamiana przeznaczenia w mpzp działki nr 244 położonej przy ul. Strzelców	Przeznaczenie w Studium jako M	Przeznaczenie pod działalność przemysłową		Opinia pozytywna (zmiana Studium i mpzp)
15M	Zamiana przeznaczenia w mpzp działki nr 486/2 ul. Wysoka w Mieroszowie	Przeznaczenie w Studium jako R, przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego R	Przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową		Opinia pozytywna (zmiana Studium i mpzp)
Kowalowa					
16K	Zmiana przeznaczenia w miejscowym planie zagospodarowania działki nr 108 i 111 obr. Kowalowa (ul. Malinowa)	Przeznaczenie w Studium oraz mpzp jako R	Przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową oraz usługową z zabudową letniskową.	W Studium oraz w mpzp znajdują się w sąsiedztwie tereny oznaczone ML	Opinia pozytywna (zmiana Studium i mpzp)
17K	Zmiana przeznaczenia w miejscowym planie zagospodarowania działki nr 38/7 obr. Kowalowa	Przeznaczenie w Studium oraz mpzp jako R	Przeznaczenie pod zabudowę usługową lub produkcyjną		Opinia pozytywna (zmiana Studium i mpzp)
18K	Zmiana przeznaczenia w miejscowym planie zagospodarowania działki nr 119/10 i 119/1 (ul. Malinowa)	Przeznaczenie w Studium oraz mpzp jako R	Przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową		Opinia pozytywna (zmiana Studium i mpzp)

19K	Zmiana przeznaczenia w mpzp działek nr 105 i 106, położonych w Kowalowej (powyżej ul. Malinowej)	Działka 106 Przeznaczenie w Studium oraz mpzp jako R Działka 105 W Studium oznaczona częściami jako R w części jako ZL oraz w części jako ML W mpzp oznaczona w częściami jako R w części jako RL oraz w części ML	Przeznaczenie działek 105 i 106 pod zabudowę mieszkaniową z dopuszczeniem zabudowy letniskowej		Opinia pozytywna (zmiana Studium i mpzp)
20K	Zmiana przeznaczenia w mpzp działki 38/3 położonej w Kowalowej	Przeznaczenie w Studium oraz miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jako R	Przeznaczenia pod zabudowę mieszkaniową	Przez teren przebiega orientacyjna granica zasięgu obszaru zalanego w powodzi z 1979 lub 1997 roku	Opinia pozytywna (zmiana Studium i mpzp)
21K	Zmiana przeznaczenia w miejscowym planie zagospodarowania części działek i o nr 120/1; 122/1; 124/2 obr. Kowalowa (ul. Malinowa)	Działka nr 124/2 przeznaczenie w Studium jako ZL (tereny z przewagą lasów i dolesień oraz obiektów gospodarki leśnej) – część działki przy drodze KD, pozostała część działki znajduje się w jednostce terenowej oznaczonej – R. Działka nr 122/1 i 120/1 w części znajdują się w jednostce ML oraz jednostce oznaczonej R, na działka tych występują również niewielkiej części oznaczenia ZL	Przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową z dopuszczeniem zabudowy letniskowej		Opinia pozytywna (zmiana Studium i mpzp)

		Działka nr 124/2 przeznaczenie w mpzp jako RL (prowadzenia działalności leśnej, w tym pod zalesienie) – część działki przy drodze KD, pozostała część działki znajduje się w jednostce terenowej oznaczonej – R. Działka nr 122/1 i 120/1 w części znajdują się w jednostce ML oraz jednostce oznaczonej R, na działka tych występują również niewielkiej części oznaczenia RL			
Unisław Śląski					
22U	Zmiana przeznaczenia w miejscowym planie zagospodarowania działki nr 338 obr. Unisław śląski	Przeznaczenie w studium oraz w mpzp jako R	Przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową	W sąsiedztwie działki zarówno w Studium oraz w mpzp znajduje się teren oznaczony jako MP działka sąsiaduje również z drogą oznaczona symbolem KZ (380)	Opinia pozytywna (zmiana Studium i mpzp)
23U	Zmiana przeznaczenia w mpzp działki nr 244 położonej w Unisławiu Śląskim	Przeznaczenie w Studium oraz miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jako R	Przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową	Działka posiada dostęp do drogi o symbolu KG	Opinia pozytywna (zmiana Studium i mpzp)

Zmiana studium – Rybnica Leśna

24RL	Zmiana przeznaczenia w miejscowym planie zagospodarowania działki 63/2 obr. Rybnica Leśna	Przeznaczenie w Studium oraz mpzp jako R	Przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniowo-usługową	W Studium w sąsiedztwie znajdują się tereny oznaczone MP oraz przebiegają drogi oznaczone symbolami KDZ oraz KDD W sąsiedztwie znajduje się działka o przeznaczeniu MP oraz droga oznaczona symbolem KD i KZ	Opinia pozytywna (zmiana Studium i mpzp)
25RL	Zmiana przeznaczenia w miejscowym planie zagospodarowania działki nr 86/3; 86/4; 145/2; 145/3 obr. Rybnica Leśna	Działki nr 86/3; 86/4 w Studium znajdują się w oznaczeniu MP, w mpzp działka nr 86/3 oznaczona jest MP natomiast dz. nr 86/4 oznaczona jest jako R obie działki mają dostęp do drogi oznaczonej symbolem KZ Działki nr 145/2; 145/3 w Studium znajdują się w jednostce MP oraz częściowo R, w mpzp dz. nr 145/3 znajduje się w oznaczeniu MP, działka nr 145/2 znajduje się w oznaczeniu MP oraz częściowo MR	Przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową działki nr 86/3; 86/4. Przeznaczenie pod działalność związaną z bazą transportu ciężarowego działki nr 145/2; 145/3.		Opinia pozytywna (zmiana Studium i mpzp)

Różana					
26R	Zmiana przeznaczenia w mpzp działki nr 44 położonej w Różanej	Przeznaczenie w Studium oraz miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jako R	Przeznaczenia pod zabudowę siedliskową	Działka posiada dostęp do drogi o symbolu KD , działka sąsiednia przeznaczona jako MR	Opinia pozytywna (zmiana Studium i mpzp)
27R	Zmiana przeznaczenia w mpzp działki 2/4 położonej w Różanej	Przeznaczenie w Studium jako ZL , w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jako RL.	Przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową	Na działce nie występują zadrzewienia, działka posiada dostęp do drogi.	Opinia pozytywna (zmiana Studium i mpzp)
Golińsk					
	Zmiana przeznaczenia w mpzp działek 206/2, 206/3, 206/4, 206/5, 206/6 Obręb Golińsk	Przeznaczenie w studium oraz w mpzp jako IS – przeznaczenie dla straży granicznej i innych usług bezpieczeństwa publicznego	Przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową		Opinia pozytywna (zmiana Studium i mpzp)
28G	Zmiana przeznaczenia w miejscowym planie zagospodarowania działki nr 330/1 obr. Golińsk	Przeznaczenie w studium oraz w mpzp jako IG – przeznaczenie dla obiektów i urządzeń granicznych, w tym przejść granicznych.	Przeznaczenie pod usługi nieuciążliwe z dopuszczeniem funkcji mieszkaniowej i socjalnej		Opinia pozytywna (zmiana Studium i mpzp)
29G	Zmiana przeznaczenia w miejscowym planie zagospodarowania działki nr 330/1 i 330/2 obr. Golińsk	Przeznaczenie w studium oraz w mpzp jako IG – przeznaczenie dla obiektów i urządzeń granicznych, w tym przejść granicznych.	Przeznaczenie pod usługi nieuciążliwe (hotel, motel, gastronomia)		Opinia pozytywna (zmiana Studium i mpzp)
30G	Zmiana przeznaczenia w miejscowym planie zagospodarowania działki nr 216/6 obr.	Przeznaczenie w Studium oraz mpzp jako R	Przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową	W Studium oraz w mpzp znajdują się w sąsiedztwie tereny oznaczone MP oraz	Opinia pozytywna (zmiana Studium i mpzp)

	Golińsk			tereny RP (PR w Studium) – przeznaczone do produkcji rolnej, przez teren przebiega orientacyjna granica zasięgu obszaru zalanego w powodzi z 1979 lub 1997 roku	
31G	Zmiana przeznaczenia w miejscowym planie zagospodarowania działki nr 275/4 obr. Golińsk	Przeznaczenie w Studium oraz mpzp jako R	Przeznaczenie pod działalność leśną		Opinia pozytywna (zmiana Studium i mpzp)
Sokołowsko					
32S	Zmiana przeznaczenia w mpzp działki nr 69 obr. Sokołowsko	Przeznaczenie w Studium ZL; przeznaczenie w mpzp 07RZ, 08RL, 04RL, 06 RZ, 05RZ, 02RL, 01RL.	Przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i rekreacyjną		Opinia pozytywna (zmiana Studium i mpzp)
33S	Zmiana przeznaczenia w mpzp działki nr 100/17 położonej przy ul. Głównej 5 w Sokołowsku	Przeznaczenie w Studium jako M, przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jako 55UT/UZ/MW/U	Zmiana przeznaczenia poprzez dopuszczenie zabudowy letniskowej	Działka w zasięgu strefy „B” ochrony konserwatorskiej	Opinia pozytywna (zmiana Studium i mpzp)
Łączna					
34Ł	Zmiana przeznaczenia w miejscowym planie zagospodarowania działek o nr 98; 99; 153/7; 153/3; 153/18	Przeznaczenie w Studium jako MP części, ZL w części oraz R. Przeznaczenie w mpzp MP (częściowo) i MR	Przeznaczenie pod ogród zoologiczny	Uwzględniając wnioski należy zgodnie z art. 66 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 o	Opinia pozytywna (zmiana Studium i mpzp)

	obręb Łączna, umożliwiająca utworzenie ogrodu zoologicznego	(częściowo), R - w znacznej części, RL (częściowo)		ochronie przyrody wprowadzić zmiany w Studium oraz w mpzp, należy również w Studium i mpzp wprowadzić ograniczenia wynikające z art. 65 ust 2 wyżej wymienionej ustawy dla wnioskowanego obszaru.	
--	--	---	--	--	--