

**UCHWAŁA NR XXV/111/12**  
**RADY MIEJSKIEJ MIEROSZOWA**  
**z dnia 27 kwietnia 2012 r.**

W sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Mieroszów zatwierdzonego uchwałą Nr XVI/100/03 Rady Miejskiej Mieroszowa z dnia 17 października 2003r. ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 2, poz.43 z dnia 7 stycznia 2004r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458 oraz z 2009 r. Nr 52, poz. 420) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41 i Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954 i Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319 i Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880 oraz z 2008 r. Nr 123, poz. 803, Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237 i Nr 220, poz. 1413) Rada Miejska w Mieroszowie uchwala, co następuje:

**§ 1**

Przystąpić do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Mieroszów zatwierdzonego uchwałą Nr XVI/100/03 Rady Miejskiej Mieroszowa z dnia 17 października 2003r. a także zmiany zapisów w § 22 ust 7 pkt 3 oraz § 16.

**§ 2**

Granice obszaru objętego projektem zmian planu określone są w załącznikach nr 2 oraz w załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

**§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Mieroszowa .

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## Uzasadnienie

do uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Mieroszów zatwierdzonego uchwałą Nr XVI/100/03 Rady Miejskiej Mieroszowa z dnia 17 października 2003r. ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 2, poz.43 z dnia 7 stycznia 2004r.

Zgodnie z art. 14 ust.1 i 2 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27marca 2003 r. ( Dz. U. Nr 80 poz. 717 z dnia 10 maja 2003r. ze zm. ) Rada Miejska Mieroszowa podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Mieroszów.

Wywołanie omawianej uchwały zostało spowodowane wnioskami właścicieli nieruchomości, którzy planują zagospodarować nieruchomości zgodnie ze swymi oczekiwaniami , wnioskami Burmistrza Mieroszowa oraz Radnych Rady Miejskiej w Mieroszowie.

Zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym / Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz. 717 ze zmianami/ , przed podjęciem uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego , Burmistrz Miasta dokonuje analiz dotyczących zasadności przystąpienia do sporządzenia planu i stopnia zgodności przewidzianych rozwiązań z ustaleniami studium, przygotowuje materiały geodezyjne

do opracowania planu oraz ustala niezbędny zakres prac planistycznych.

Zakres wprowadzanych zmian wykazanych w załączniku nr 1 do uzasadnienia uchwały oraz w załącznikach graficznych do niniejszej uchwały do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego winien być zgodny z ustaleniami lub zmianami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego ( art. 9 ust. 4 i 5 cytowanej wyżej ustawy).

Planowane zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Mieroszów uzyskały pozytywna opinie Gminnej Komisji Urbanistyczno – Architektonicznej Szczawna Zdroju.

Zgodnie z art. 17 pkt. 1 wyżej wymienionej ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, Burmistrz Mieroszowa niniejszą uchwałę ogłosi w miejscowej prasie lokalnej oraz przez obwieszczenia w sposób zwyczajowo przyjęty na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Mieroszowie oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Mieroszowie.