



GMINA MIEROSZÓW
58 – 350 MIEROSZÓW, PL. NIEPODLEGŁOŚCI 1
e-mail: urząd@mieroszow.pl
TEL.: (074) 8494 300-304, FAX: 8494 323

SPECYFIKACJA

ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

**dla zamówienia publicznego pn.: „Nadzór inwestorski na zadaniu
pn.: *Budowa Gminnego Centrum Edukacyjno – Sportowego w
Mieroszowie, Etap I-Kompleks rekreacyjno-turystyczny*”**

Burmistrz Mieroszowa

Andrzej Laszkiewicz

Mieroszów, 31 lipca 2008 r.

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia

dla zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn.:
„Nadzór inwestorski na zadaniu pn.: Budowa Gminnego Centrum Edukacyjno – Sportowego w Mioszowie, Etap I-Kompleks rekreacyjno-turystyczny”

1. Zamawiający: Gmina Mioszów

z siedzibą w: 58 – 350 Mioszów Pl. Niepodległości 1 , tel. 074 8494-300 , faks 074 8494-323 email: urząd@mioszow.pl

2. Tryb udzielenia zamówienia.

Postępowanie o udzielenie zamówienia jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego o wartości mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art.11 ust. 8 ustawy Pzp. Podstawa prawna udzielenia zamówienia publicznego: art. 10 ust. 1 i art. 39 ustawy Pzp.

2.1. Finansowanie zamówienia

Nadzór inwestorski będzie świadczony w ramach projektu „Rozwój infrastruktury turystyczno- rekreacyjnej w strefie pogranicza Broumovsko-Mioszowskiego – 1 etap” , zgłoszonego do dofinansowania z Programu Operacyjnego Współpracy Transgranicznej RCz – RP 2007 – 2013.

3. Opis przedmiotu zamówienia

1) Przedmiotem zamówienia jest nadzór inwestorski pełniony na zadaniu inwestycyjnym pn.: „Budowa Gminnego Centrum Edukacyjno-Sportowego w Mioszowie, Etap I - Kompleks rekreacyjno - turystyczny”, obejmującym:

- budowę budynku „E” - sala sportowa
- budowę terenowych urządzeń sportowych
- zagospodarowanie terenu
- przyłącza

2) Nadzór inwestorski obejmuje w szczególności:

- a) nadzór inwestorski w zakresie ustalonym w art. 25 i 26 ustawy z dnia 07.07.1994 r.- „Prawo budowlane”
- b) bieżące prowadzenie rozliczeń finansowych z wykonawcą inwestycji poprzez sprawdzenie obmiarów, kalkulacji i faktur częściowych,
- c) dokonywanie odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu, udział w odbiorach części zamówienia i w odbiorze końcowym, sporządzenie rozliczenia końcowego,
- d) przekazanie wykonawcy inwestycji (przy udziale Zamawiającego) placu budowy
- e) udział w naradach koordynacyjnych organizowanych nie częściej niż jeden raz na miesiąc,
- f) składanie, na życzenie Zamawiającego sprawozdań z postępu robót i zgłaszanie ewentualnych zagrożeń wykonania robót w terminach określonych w harmonogramie robót,
- g) sprawdzenie posiadania przez wykonawcę inwestycji, odpowiednich dokumentów, uprawnień, atestów, wyników badań, itp. dotyczących wykonania robót oraz dostarczonych materiałów i urządzeń,
- h) opiniowanie propozycji zmian technologii wykonania, materiałowych oraz wyposażenia, proponowanych przez wykonawcę inwestycji lub Zamawiającego,

Kod zamówienia wg CPV:

74.31.31.30-6 Usługi technicznego nadzoru budowlanego

3) Zadanie inwestycyjne, którego dotyczy nadzór inwestorski objęty postępowaniem, opisane jest na etapie niniejszego przetargu w dokumentacji projektowo-kosztorysowej oraz w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót – do wglądu w siedzibie zamawiającego lub na stronie internetowej: **www.bip.mieroszow.pl** w zakładce: „Zamówienia publiczne > Przetargi > Przetarg na budowę Gminnego Centrum Edukacyjno-Sportowego - Etap I Kompleks rekreacyjno-turystyczny”

3.1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

3.2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

4. Termin wykonania przedmiotu zamówienia

Termin pełnienia nadzoru inwestorskiego:

- a) początek świadczenia usługi nastąpi z chwilą podpisania umowy z wykonawcą inwestycji – planowany termin podpisania umowy – **druga połowa września 2008 r.**
- b) termin zakończenia nadzoru inwestorskiego – **30 października 2010 r.**

5. Warunki udziału w postępowaniu:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełnią następujące warunki:

- a) posiadają uprawnienia do wykonywania działalności w zakresie objętym zamówieniem,
- b) posiadają niezbędną wiedzę, doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, w tym w szczególności powierzą pełnienie funkcji inspektorów nadzoru osobom uprawnionym do wykonywania nadzoru inwestorskiego w specjalnościach odpowiadających nadzorowanym robotom tzn. :
 - konstrukcyjno-budowlanej,
 - instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
 - instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
- c) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- d) nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie przepisów art. 24 ustawy Pzp.

Spełnienie powyższych warunków podlegać będzie ocenie Zamawiającego dokonywanej metodą 0 – 1, tj. nie spełnia – spełnia, w oparciu o dokumenty, oświadczenia i inne materiały stanowiące załączniki do oferty przedłożonej przez wykonawcę, a wymagane zgodnie z niniejszą specyfikacją. Z treści dokumentów winno wynikać jednoznacznie, iż wyżej wymienione warunki wykonawca spełnił.

5.1. Przy ocenie spełnienia warunków udziału o których mowa w pkt 5. lit a) – d) przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum), wielkości stanowiące o spełnieniu warunków będą zsumowane. Nie spełnienie powyższych wymagań spowoduje wykluczenie oferty.

5.2. Z ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego zamawiający wykluczy Wykonawców, którzy nie spełniają warunków udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne, o których mowa w art. 24 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Zamawiający zawiadomi równocześnie wykonawców, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne, z zastrzeżeniem art. 92 ust. 1 pkt 3.

5.3. Zamawiający odrzuci ofertę, która:

- a) jest niezgodna z ustawą lub jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
- b) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
- c) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia,
- d) została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia,
- e) zawiera omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny, których nie można poprawić na podstawie art. 88, lub błędy w obliczeniu ceny,
- f) w terminie 7 dni od dnia otrzymania zawiadomienia wykonawca nie zgodził się na poprawienie omyłki rachunkowej w obliczeniu ceny,
- g) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

6. Oświadczenia i dokumenty, jakie mają dostarczyć oferenci

Warunki udziału w postępowaniu zostaną uznane za spełnione, jeżeli oferent dołączy do oferty następujące dokumenty potwierdzające spełnienie wymagań określonych w pkt..5:

- a) sporządzony przez oferenta wykaz sprawowanych w okresie ostatnich trzech lat nadzorów inwestorskich zawierający zakres i wartość nadzorowanych robót odpowiadających przedmiotowi zamówienia, czasookres sprawowania nadzoru, nazwę, adres i telefon inwestora z dołączonymi dokumentami potwierdzającymi należyte wykonanie usługi – wg zał. nr 2
- b) wykaz osób, które będą wykonywać zamówienie lub będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia. Należy dołączyć kserokopie, potwierdzone przez oferenta (przez osoby uprawnione do podpisania oferty) za zgodność z oryginałem, dokumentów stwierdzających, że osoby te posiadają wymagane uprawnienia oraz zaświadczeń z właściwej izby samorządu zawodowego potwierdzających przynależność do tej izby na dzień składania oferty wg zał. nr 3
- c) oświadczenie stanowiące załącznik nr 4 do niniejszej specyfikacji
- d) aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed terminem składania ofert,
- e) aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionych nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
- f) aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionych nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert

6.1.W przypadku składania oferty przez dwa lub więcej podmiotów występujących wspólnie:

- ➔ dokumenty wymienione w punkcie 6. ppkt. c); d) ; e); f) składa każdy partner;

- ➔ pozostałe dokumenty potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu i wymagane zgodnie z niniejszą specyfikacją składane są wspólnie,
- ➔ oferta będzie podpisana w taki sposób, by wiązała prawnie wszystkich partnerów;
- ➔ wszyscy partnerzy będą ponosić odpowiedzialność solidarną za wykonanie umowy zgodnie z jej postanowieniami;
- ➔ jeden z partnerów konsorcjum zostanie ustanowiony jako pełnomocnik, upoważniony do reprezentowania wszystkich uczestników konsorcjum w postępowaniu albo reprezentowania wszystkich uczestników konsorcjum w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego;
- ➔ Wykonawcy ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zamówienia, określoną w art. 366 Kodeksu cywilnego. Zamawiający może w ramach odpowiedzialności solidarnej żądać wykonania umowy w całości przez partnera kierującego lub od wszystkich partnerów łącznie lub od każdego z osobna.

Dokumenty stanowiące załączniki do oferty mogą być złożone w formie oryginałów lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez wykonawcę - osobę / osoby uprawnioną/e do podpisania oferty z dopiskiem "za zgodność z oryginałem". Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona przez wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.

7. Informacje o sposobie porozumiewania się, przekazywanie oświadczeń i dokumentów, osoby uprawnione do kontaktów

- 7.1. Każdy wykonawca ma prawo zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Wszelkie zapytania, oświadczenia, wnioski, zawiadomienia i informacje mogą być przekazywane:
 - a) pisemnie na adres: Urząd Miejski w Mieroszowie , 58-350 Mieroszów pl. Niepodległości 1,
 - b) faksem na nr **074 8494 323**,
 - c) drogą elektroniczną na adres: **urząd@mieroszow.pl**
 Strona, która otrzymuje dokumenty lub informacje pocztą elektroniczną lub faksem, zobowiązana jest bez dodatkowego wezwania ze strony przekazującej dokument lub informację do niezwłocznego potwierdzenia faktu ich otrzymania.
- 7.2. Wykonawca powinien powiadomić Zamawiającego o pobraniu specyfikacji ze strony internetowej oraz podać adres poczty elektronicznej i/lub nr faksu natychmiast po zakupieniu (pobranie ze strony internetowej) specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
- 7.3. Zamawiający przyjmuje wszelkie pisma w godzinach urzędowania, to znaczy od 7:15 do 15:15 w dni robocze (we wtorki od 8:00 do 16:00)
- 7.4. Zamawiający udzieli niezwłocznie odpowiedzi wszystkim wykonawcom, którzy pobrali specyfikację istotnych warunków zamówienia chyba, że pytanie wpłynęło do zamawiającego na mniej niż 6 dni przed upływem terminu składania ofert. Wszelkie wyjaśnienia i informacje związane z niniejszym postępowaniem Zamawiający będzie publikował również na stronie internetowej **www.bip.mieroszow.pl**
- 7.5. Zamawiający nie przewiduje zorganizowania zebrania z wykonawcami.
- 7.6. Osoby uprawnione do porozumiewania się z wykonawcami
Osobami upoważnionymi ze strony zamawiającego do kontaktowania się z wykonawcami są:

- Bogdan Jankowski (pokój nr 3) tel. 074 8494 – 318 i Dorota Bekier tel. 074 8494 – 300, email: urząd@mierszow.pl

8. Wadium

Nie jest wymagane wniesienie wadium

9. Termin związania ofertą

Termin związania ofertą wynosi 30 dni od daty składania ofert. W uzasadnionych przypadkach, na co najmniej 7 dni przed upływem terminu związania ofertą zamawiający może tylko raz zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie terminu o oznaczony okres, nie dłuższy niż 60 dni.

10. Przygotowania oferty

Wykonawca może złożyć w prowadzonym postępowaniu wyłącznie jedną ofertę, w której musi być zaoferowana jedna cena. Koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi wykonawca.

Oferta musi być sporządzona w języku polskim, pismem czytelnym, na papierze przy użyciu nośnika pisma nie ulegającego usunięciu bez pozostawienia śladów. Wszelkie pisma sporządzone w językach obcych muszą być składać wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez wykonawcę.

Oferta oraz wszystkie załączniki wymagają podpisu osób uprawnionych do reprezentowania firmy w obrocie gospodarczym, zgodnie z aktem rejestracyjnym, wymaganiami ustawowymi oraz przepisami prawa. Dopuszcza się podpisanie oferty przez upoważnionego przedstawiciela pod warunkiem dołączenia właściwego umocowania prawnego do reprezentowania wykonawcy.

10.1. Za osoby uprawnione do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawców uznaje się:

- a) osoby wskazane w Krajowym Rejestrze Sądowym,
- b) osoby legitymujące się odpowiednim dokumentem stwierdzającym ustanowienie pełnomocnika, określającym zakres umocowania. Pełnomocnictwo należy złożyć w formie oryginału lub potwierdzonej notarialnie kopii wraz z dowodem uiszczenia opłaty skarbowej.

10.2. Złożona przez wykonawcę oferta zawierać musi następujące dokumenty:

- a) ofertę sporządzoną zgodnie z załączonym wzorem
- b) formularze i dokumenty potwierdzające, że Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, przygotowane zgodnie z punktem pkt. 6. niniejszej specyfikacji,
- c) wzór umowy parafowany przez wykonawcę na każdej stronie

10.3. Dokumenty powinny być sporządzone zgodnie z zaleceniami oraz przedstawionymi przez zamawiającego wzorcami - załącznikami, a w szczególności zawierać wszystkie informacje oraz dane. Poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby podpisującej ofertę. Wszystkie strony oferty powinny być spięte (zszyte) w sposób trwały, zapobiegający możliwości zdekompletowania zawartości oferty. Oferta powinna być ponumerowana, a numeracja stron musi rozpoczynać się od numeru 1, umieszczonego na pierwszej stronie oferty.

10.4. Jeżeli oferta zawiera informacje stanowiące tajemnice przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, wykonawca może zastrzec, iż nie mogą być one udostępniane innym uczestnikom postępowania. Winien on wówczas wyodrębnić te informacje w formie osobnego pakietu. Pakiet ten ma być wyraźnie oznaczony „TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORSTWA – NIE UDOSTĘPNIAC INNYM UCZESTNIKOM POSTĘPOWANIA”.

10.5. Ofertę należy złożyć w nieprzejrystym opakowaniu lub zamkniętej kopercie, na której należy zamieścić następującą informację „*Oferta przetargowa na „Nadzór inwestorski na zadaniu pn.: Budowa Gminnego Centrum Edukacyjno – Sportowego w Mieroszowie, Etap I-Kompleks rekreacyjno-turystyczny – nie otwierać przed 1.09.2008 r. godz. 9:15”*”. W przypadku braku tej informacji Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia wynikające z tego braku, np. przypadkowe otwarcie oferty przed wyznaczonym terminem otwarcia, a w przypadku składania oferty pocztą lub pocztą kurierską za jej nie otwarcie w trakcie sesji otwarcia ofert.

10.6 Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 96 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych protokół wraz załącznikami jest jawny. Załączniki do protokołu udostępnia się po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania, z tym że oferty udostępnia się od chwili ich otwarcia.

11. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

Oferty należy składać na adres: **Urząd Miejski w Mieroszowie 58-350 Mieroszków Pl. Niepodległości 1 w terminie do dnia 1 września 2008 r. do godz. 9:00**

Oferty będą otwierane **w dniu 1 września 2008 r. o godz. 9:15** w siedzibie zamawiającego – sala posiedzeń.. Oferty złożone po terminie będą zwrócone oferentom bez otwierania, po upływie terminu do wniesienia protestu.

12. Opis sposobu obliczenia ceny

Cena oferty powinna uwzględniać koszt wszystkich obowiązków związanych z pełnieniem nadzoru inwestorskiego, wynikających z obowiązujących przepisów oraz określonych w pkt. 3 niniejszej specyfikacji i projekcie umowy.

Cenę oferty należy określić jako procent [%] liczony od wartości netto kontraktu zawartego z wykonawcą zadania inwestycyjnego. Wstępnie – w oparciu o kosztorys inwestorski - wartość zadania inwestycyjnego określono na kwotę 5 182 889,00 zł netto. Do tak obliczonej ceny doliczany będzie podatek VAT w wysokości wynikającej z obowiązujących przepisów – jeśli występuje. Cena nie ulega zmianie przez okres trwania umowy.

13. Kryteria oceny oferty

Kryterium wyboru oferty najkorzystniejszej będzie cena – **100%**.

Oferta najtańsza spośród ofert nie odrzuconych otrzyma 100 punktów. Pozostałe proporcjonalnie mniej, według formuły:

$(C_n / C_{of.b.} \times 100) \times 100\% = \text{ilość punktów}$, gdzie:

C_n – najniższa cena spośród ofert nie odrzuconych,

$C_{of.b.}$ – cena oferty badanej nie odrzuconej,

100 – wskaźnik stały,

100% – procentowe znaczenie kryterium ceny.

Oferta, która otrzyma najwięcej punktów obliczonych zgodnie z w/w formułą zostanie uznana za najkorzystniejszą.

13.1. Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.

14. Formalności przed zawarciem umowy

Z Oferentem, który złoży najkorzystniejszą ofertę zostanie zawarta umowa w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty. Podpisanie

umowy nastąpi w siedzibie zamawiającego. Termin zawarcia umowy może ulec zmianie w przypadku złożenia przez któregoś z wykonawców protestu. O nowym terminie zawarcia umowy wykonawca zostanie poinformowany po zakończeniu postępowania protestacyjno - odwoławczego. Jeżeli zostanie wybrana oferta wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, przed podpisaniem umowy dostarczą oni Zamawiającemu umowę regulującą ich współpracę.

15. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

Zamawiający wymaga od Oferenta, który złoży najkorzystniejszą ofertę wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny całkowitej podanej w ofercie. Zabezpieczenie w formie określonej w art. 148 ust. 1 należy złożyć przed terminem podpisania umowy. Zabezpieczenie w formie innej niż pieniądz należy złożyć w formie oryginału.

15.1. Zamawiający nie wyraża zgody na zabezpieczenia:

- a) w wekslach z poręczeniem wekslowym banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej;
- b) przez ustanowienie zastawu na papierach wartościowych emitowanych przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego,
- c) przez ustanowienie zastawu rejestrowego na zasadach określonych w przepisach o zastawie rejestrowym i rejestrze zastawów.

15.2. Zabezpieczenie wniesione w gwarancjach i poręczeniach winno posiadać klauzulę, że na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego wzywające do zapłaty kwoty z tytułu nienależytego wykonania umowy zgodnie z warunkami umowy, następuje jej bezwarunkowa wypłata bez jakichkolwiek zastrzeżeń ze strony gwaranta/poręczyciela. Dokument powinno zawierać wysokość kwoty i termin gwarancji.

15.3. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego w BGŻ S.A. O/Wałbrzych nr 74 2030 0045 1110 0000 0087 7690.

15.4. Zamawiający dopuszcza tworzenie zabezpieczenia poprzez potrącenia z należności za częściowo wykonaną usługę. W tym przypadku Wykonawca wniesie co najmniej 30% kwoty zabezpieczenia przed podpisaniem umowy

16. Warunki umowy

Zamawiający wymaga zawarcia umowy na warunkach określonych we wzorze umowy dołączonym do niniejszej specyfikacji. Wzór umowy należy parafować na każdej stronie (parafują osoby uprawnione do złożenia oferty) i załączyć do oferty.

17. Środki ochrony prawnej

W prowadzonym postępowaniu przysługują wykonawcom, a także innym osobom, których interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, środki ochrony prawnej zawarte w dziale VI ustawy - Prawa zamówień publicznych, art. 179 – art.183, uprawniające do wniesienia protestu. Z uwagi na wartość zamówienia nie przekraczającą kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art.11 ust. 8 wykonawcy nie przysługuje odwołanie i skarga do sądu ,

18. Podwykonawcy

Jeżeli wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom wykonanie części zamówienia, zobowiązany jest podać w ofercie i odpowiednio w zał. Nr 3 nazwy i adresy

proponowanych podwykonawców.

Załączniki do specyfikacji

1. Oferta - zał. nr 1
2. Wykaz nadzorów inwestorskich - zał. nr 2
3. Wykaz osób i podmiotów - zał. nr 3
4. Oświadczenie - zał. nr 4
5. Wzór umowy - zał. nr 5

.....
.....
Nazwa i adres firmy,
telefon, faks, e-mail

O F E R T A

Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym, dotyczącym zamówienia publicznego pn. :

„Nadzór inwestorski na zadaniu pn.: Budowa Gminnego Centrum Edukacyjno – Sportowego w Mioszowie, Etap I-Kompleks rekreacyjno-turystyczny”

składamy niniejszą ofertę:

1. Podejmujemy się pełnienia nadzoru inwestorskiego na następujących zasadach:
 - a) cena za świadczone usługi obliczona jako procent [%] od wartości netto kontraktu zawartego z wykonawcą zadania inwestycyjnego wynosi% (słownie)
plus należny podatek VAT.....%
 - b) okres świadczenia usług oraz warunki płatności – zgodnie z zapisami przedstawionymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia (w tym we wzorze umowy).
2. W ciągu ostatnich 3 lat sprawowaliśmy nadzór inwestorski nazadaniach inwestycyjnych odpowiadających swym zakresem i wartością przedmiotowi zamówienia . Wykaz tych usług stanowi załącznik do niniejszej oferty.
3. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne informacje, potrzebne do właściwego wykonania zamówienia.
4. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w specyfikacji istotnych warunków zamówienia. tj. przez 30 dni od daty otwarcia ofert..
5. Oświadczamy, że zawarty w specyfikacji istotnych warunków zamówienia projekt umowy został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się – w przypadku wybrania naszej oferty – do zawarcia umowy na warunkach w niej wymienionych w miejscu i terminie wyznaczonym przez zamawiającego.
6. Oświadczamy, że firma nasza spełnia wszystkie warunki określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz złożyliśmy wszystkie wymagane dokumenty potwierdzające spełnianie tych warunków.
7. Deklarujemy wpłacenie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wymaganej wysokości w formie
8. Podwykonawcom zamierzamy powierzyć wykonanie następujących części zamówienia:
 - a) wykonanie firmie o nazwie:.....
.....z siedzibą w
..... reprezentowaną przez:.....
 - b) wykonanie firmie o nazwie:
.....z siedzibą w
..... reprezentowaną przez:.....

....., dnia.....

.....
(Podpisy osób uprawnionych
do składania oświadczeń woli
w imieniu oferenta)

Nazwa i adres
firmy (oferenta)

Załącznik nr 2 do specyfikacji

WYKAZ NADZORÓW INWESTORSKICH

dotyczy zamówienia publicznego pn. : „Nadzór inwestorski na zadaniu pn.: *Budowa Gminnego Centrum Edukacyjno – Sportowego w Mioszowie, Etap I-Kompleks rekreacyjno-turystyczny*”

Nazwa oferenta

Adres oferenta

Lp.	Nazwa zadania i jego zakres albo rodzaj nadzorowanych robót	Okres sprawowania nadzoru (data rozpoczęcia i zakończenia)	Wartość robót netto	Zamawiający (nazwa, adres, telefon)	Uwagi

....., dnia.....

Zał. dokumenty potwierdzające
należyte wykonanie robót

.....
*Podpisy osób uprawnionych
do składania oświadczeń woli
w imieniu oferenta*

Nazwa i adres
firmy (oferenta)

Załącznik nr 3 do specyfikacji

Wykaz osób i podmiotów, które będą wykonywać zamówienie lub będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia objętego postępowaniem

dotyczy zamówienia publicznego pn. „Nadzór inwestorski na zadaniu pn.: Budowa Gminnego Centrum Edukacyjno – Sportowego w Mioszowie, Etap I-Kompleks rekreacyjno-turystyczny”

Lp.	Podmioty ¹ i osoby (imię i nazwisko) wykonujące zamówienie, proponowane do realizacji umowy	Zakres świadczonych usług	Stosowne uprawnienia i kwalifikacje (dołączyć kserokopię)

1 -wymienić podmioty (podwykonawców),którym oferent zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia wymienione w pkt. 8 oferty

....., dnia.....

.....

(Podpisy osób uprawnionych
do składania oświadczeń woli
w imieniu oferenta)

Oświadczenie wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

Imiona i nazwisko upoważnionego przedstawiciela / li / wykonawcy:

I.

II.

Nazwa wykonawcy

Adres

Nr telefonu faksuemail.....

zgodnie z art. 44 ustawy – Prawo zamówień publicznych oświadczam co następuje:

Działając w imieniu _____ [nazwa wykonawcy] i będąc należycie upoważnionym do jego reprezentowania oświadczam /my/, że możemy ubiegać się o zamówienie publiczne w postępowaniu przetargowym pn.:

„Nadzór inwestorski na zadaniu pn.: Budowa Gminnego Centrum Edukacyjno – Sportowego w Mieroszowie, Etap I-Kompleks rekreacyjno-turystyczny”

i spełniamy wymogi wymienione w art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, a mianowicie:

1) posiadamy uprawnienia do wykonywania działalności:

.....
[opisać działalność „zgodnie z załączonym KRS” lub „zgodnie z zaświadczeniem o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej”],

2) posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym, a także osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,

3) znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

4) nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 i ust. 2 Ustawy, tj.:

- w ciągu ostatnich 3 lat nie wyrządziliśmy szkody nie wykonując zamówienia lub wykonując je z nienależytą starannością (powstałe szkody zostały dobrowolnie naprawione*);
- w stosunku do firmy którą reprezentuję nie otwarto likwidacji ani nie ogłoszono jej upadłości (po ogłoszeniu upadłości zawarliśmy zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu układ, który nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli poprzez likwidację majątku upadłego*);
- nie zalegamy z uiszczaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne (uzyskałem przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu*);
- nie skazano mnie (nas*), jako osoby fizycznej za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w

zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

- nie jesteśmy spółką jawną, której wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo w zorganizowanej grupie albo w związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- nie jesteśmy spółką partnerską, której partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo w związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- nie jesteśmy spółką komandytową lub spółką komandytowo-akcyjną, której komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo w związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- nie jesteśmy osobą prawną, której urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo w związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- nie jesteśmy podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienie, na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary;
- nie wykonywaliśmy bezpośrednio czynności związanych z przygotowaniem prowadzonego postępowania i nie posługiwaliśmy się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności;
- nie składaliśmy nieprawdziwych informacji mających wpływ na wynik prowadzonego postępowania .

Spełniamy również warunki wymienione w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, .

.....
/Miejscowość, data /

.....
podpis/podpisy

* *niepotrzebne skreślić*

Umowa nr

/wzór/

zawarta w dniu 2008 r.

pomiędzy:

GMINĄ MIEROSZÓW reprezentowaną w niniejszej Umowie przez:

1. Andrzeja Laszkiewicza - Burmistrza Mieroszowa

zwaną dalej **Zamawiającym**

oraz firmą..... reprezentowaną w niniejszej Umowie przez:

1. -

2..... -

zwaną dalej **Wykonawcą**

Biorąc pod uwagę, że Zamawiający złożył zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego na usługę pn.:

„**Nadzór inwestorski na zadaniu pn.: Budowa Gminnego Centrum Edukacyjno – Sportowego w Mieroszowie, Etap I-Kompleks rekreacyjno-turystyczny**”

oraz dokonał wyboru oferty Wykonawcy jako najkorzystniejszej, strony niniejszej umowy ustalają co następuje:

§ 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania obowiązki związane z pełnieniem nadzoru inwestorskiego na zadaniu polegającym na wykonaniu robót budowlanych obejmujących:

- budowę budynku „E” - sala sportowa
- budowę terenowych urządzeń sportowych
- zagospodarowanie terenu
- przyłącza

w ramach inwestycji pn. „Budowa Gminnego Centrum Edukacyjno – Sportowego w Mieroszowie, Etap I-Kompleks rekreacyjno-turystyczny”

§ 2

1. Do pełnienia obowiązków inspektorów nadzoru Wykonawca wyznacza:

- a) w specjalności.....Pana(i).....
- b) w specjalności.....Pana(i).....
- c) w specjalności.....Pana(i).....
- d) w specjalności.....Pana(i).....

posiadających wymagane uprawnienia budowlane w specjalnościach odpowiadających przedmiotowi zamówienia opisanemu w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz wpisane na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

2. Na koordynatora Wykonawca wyznacza.....

3. Wykonawca , w tym inspektorzy nadzoru zobowiązani są zlecony nadzór inwestorski pełnić zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej, z należytą starannością w wykonywaniu pracy, jej właściwą organizacją, bezpieczeństwem i jakością.

4. Do obowiązków Wykonawcy (inspektora nadzoru) należy w szczególności:

- a) reprezentowanie Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem i pozwoleniem na budowę, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej,
 - b) sprawdzanie jakości wykonywanych robót i wbudowanych wyrobów budowlanych, zapobieganie zastosowaniu wyrobów wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie,
 - c) sprawdzanie i odbiór robót ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbiorów części zamówienia, w odbiorze końcowym i przekazaniu obiektów do użytku,
 - d) potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także kontrolowanie rozliczeń budowy
 - e) sprawdzanie i potwierdzanie wykonania określonych w umowie z wykonawcą inwestycji etapów (części, robót, obiektów itp.) nie stanowiących odrębnych przedmiotów odbioru w zakresie, w jakim zgodnie z umową mogą być przedmiotem oddzielnego fakturowania;
 - f) konsultacje w sprawach technicznych
 - g) przekazanie wykonawcy inwestycji (przy udziale Zamawiającego) placu budowy
 - h) udział w naradach koordynacyjnych organizowanych nie częściej niż jeden raz na miesiąc,
 - i) potwierdzanie zapisów dokonywanych przez kierownika budowy w dzienniku budowy, w tym o gotowości do odbioru
 - j) składanie, na życzenie Zamawiającego, sprawozdań z postępu robót oraz zgłaszanie ewentualnych zagrożeń wykonania robót w terminach określonych w harmonogramie robót,
 - k) sprawdzenie kompletności przedstawionych przez wykonawcę inwestycji, odpowiednich dokumentów, zaświadczeń, uprawnień, atestów, wyników badań, itp. dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia odbioru inwestycji
 - l) opiniowanie propozycji zmian technologii wykonania, materiałowych oraz wyposażenia, proponowanych przez wykonawcę inwestycji lub Zamawiającego,
 - m) przybycia na każde uzasadnione wezwanie Zamawiającego i wykonawcy robót objętych nadzorem.
5. Inspektor nadzoru potwierdza, odpowiednim wpisem w dzienniku budowy, objęcie swojej funkcji oraz w czasie każdorazowego pobytu na budowie dokonuje bieżącego przeglądu dziennika budowy i potwierdza swoją bytność i dokonane czynności stosownymi wpisami.

§ 3

1. Do obowiązków Wykonawcy należy zapoznanie się z treścią umowy łączącej Zamawiającego z wykonawcą inwestycji, celem właściwego reprezentowania interesów Zamawiającego przy wykonywaniu tej umowy
2. Inspektor nadzoru ma prawo udzielać wykonawcy inwestycji wskazań w zakresie jakości używanego materiału, wykonawstwa oraz prawidłowej interpretacji rysunków i opisów. W przypadku uznania za niezbędne - dla prawidłowego wykonania umowy - wstrzymania robót, dokonać takiego wstrzymania po uzyskaniu uprzedniej zgody Zamawiającego.

§ 4

Zamawiający może rozszerzyć obowiązki Wykonawcy o czynności związane z ujawnieniem i kontrolą usunięcia przez wykonawcę inwestycji wad stwierdzonych w okresie rękojmi i gwarancji, na zasadach określonych w pisemnym aneksie do niniejszej umowy.

§ 5

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) przekazanie Wykonawcy wszelkiej posiadanej dokumentacji dotyczącej przedmiotu zamówienia
- 2) zapłata wynagrodzenia.

§ 6

Strony określają termin zakończenia nadzoru inwestorskiego na dzień 30 października 2010 r.

§ 7

1. Z tytułu pełnionego nadzoru inwestorskiego Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w wysokości% [procent] liczone od wartości netto kontraktu zawartego z wykonawcą inwestycji wynoszącejzł, co stanowi kwotę.....zł
2. Do tak obliczonej wartości wynagrodzenia naliczony zostanie należny podatek VAT w wysokości.....% i wynagrodzenie brutto wyniesie (słownie... ..).

§ 8

1. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w § 7 będzie płatne w terminie 30 dni od daty wystawienia faktury.
2. Wynagrodzenie wypłacane będzie na podstawie faktur częściowych, przy zachowaniu następujących zasad :
 - a) podstawę do wystawienia faktury za pełniony nadzór inwestorski, stanowi podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę protokół odbioru robót,
 - b) faktury częściowe za nadzór inwestorski mogą być wystawiane co trzy miesiące , stosownie do zaawansowania robót i zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym i wykazem elementów rozliczeniowych sporządzonym przez wykonawcę inwestycji
 - c) należność obliczona będzie wskaźnikiem procentowym od kwot odpowiadających wartości robót odebranych od wykonawcy inwestycji
3. Należność Zamawiający ureguluje przelewem na konto Wykonawcy w..... rachunek nr

§ 9

1. Każda ze stron może rozwiązać niniejszą umowę, na zasadzie porozumienia stron.
2. Niniejsza umowa może zostać rozwiązana przez każdą ze stron w przypadku rażącego naruszenia obowiązków przez drugą stronę.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku wykonywania umowy przez Wykonawcę w sposób niezgodny z obowiązującymi przepisami, lub w przypadku niezgodności z postanowieniami umowy.
4. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi druga strona przysługują kary umowne w wysokości 10 % wynagrodzenia określonego w § 7

5. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego.
6. Jeżeli na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Zamawiający poniesie szkodę, to Wykonawca zobowiązuje się pokryć tę szkodę w pełnej wysokości.

§ 10

Sprawy sporne, wynikłe z realizacji niniejszej umowy, których Strony nie rozwiążą polubownie, rozstrzygać będą właściwe sądy.

§ 11

Wszelkie zmiany niniejszej umowy, dla swojej ważności, wymagają zachowania formy pisemnej.

§ 12

W sprawach nie uregulowanych w treści umowy, mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego

§ 13

Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania.¹

Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania umowy z wykonawcą inwestycji²

§ 14

Niniejszą umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, po 2 dla każdej ze stron.

Zamawiający

Wykonawca

¹ jeśli umowa z wykonawcą inwestycji zostanie podpisana przed podpisaniem niniejszej umowy

² jeśli do czasu podpisania niniejszej umowy nie zostanie jeszcze podpisana umowa z wykonawcą inwestycji